

市区町村名：海津市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	海津町秋江	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20	
	海津町稲山	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14中	20中	20	
	海津町大和田	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20	
	海津町鹿野	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	18中	18	
	海津町神桐	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14中	20中	20	
	海津町萱野	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	18中	18	
	海津町草場	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	18中	18	
	海津町駒ヶ江	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14中	20中	20	
	海津町瀬古	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14中	18中	18	
	海津町高須	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	21中	21	
	海津町高須町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	21中	21	
	海津町立野	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20	
	海津町田中	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14中	18中	18	
	海津町内記	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14中	18中	18	

市区町村名：海津市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	海津町長久保	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	中	10中	14中	18中	18		
	海津町長瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.1純	9.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	19中	19		
	海津町成戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	9.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20		
	海津町西小島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	9.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20		
	海津町東小島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	9.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20		
	海津町平原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	21中	21		
	海津町日原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.1純	9.1	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20		
	海津町福一色	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20		
	海津町福江	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0純	8.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	25中	25		
	海津町福岡	揖斐川堤外地	40	1.1	中	4.6中	4.5中	4.9中	4.9		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	9.0	—	—		
	海津町札野	上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20		
		2 上記以外の地域									
	海津町松木	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	20中	20		
	海津町馬目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	10中	14中	22中	22		

市区町村名：海津市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町上野河戸	国道258号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	22	市比準	市比準	
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.3純	9.3	—	—		
	南濃町太田	2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	15中	9.7中	9.7	
		上記以外の地域								
		1 都市計画区域内								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.3純	10	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	19純	3.4純	3.4	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	22	市比準	市比準	
南濃町奥条	国道258号沿い	40	1.1	中	14中	12中	32中	32		
	上記以外の地域									
	1 出口、明代									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.8純	8.3	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	12中	15中	15		
	2 上記を除く都市計画区域内									
南濃町奥条	1 都市計画区域内									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.8純	8.3	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	12中	15中	15		
	3 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.9純	9.3	—	—			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	14純	2.7純	2.7		
南濃町奥条	国道258号沿い	40	1.1	中	22中	22	市比準	市比準		
	上記以外の地域									
	1 都市計画区域内									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.0純	9.3	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	15中	11中	11		
	2 上記以外の地域									
南濃町奥条	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.0純	10	—	—			



市区町村名：海津市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町境	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	12中	15中	15	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	14純	3.9純	3.9	
		南濃町志津	都市計画区域内							
	南濃町志津	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.7中	13中	8.6中	8.6	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	14純	3.4純	3.4	
		南濃町志津新田	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍
	南濃町志津新田	上記以外の地域	30	1.1	中	9.7中	13中	8.6中	8.6	
		南濃町田鶴	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍
	南濃町田鶴	上記以外の地域	40	1.1	中	13中	11中	18中	18	
		南濃町津屋	都市計画区域内							
	南濃町津屋	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	12中	8.7中	8.7	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	12純	2.7純	2.7	
		南濃町徳田	都市計画区域内							
	南濃町徳田	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	13中	8.6中	8.6	
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
2 上記以外の地域		30	1.1	中	13中	14純	2.7純	2.7		
南濃町戸田		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	
南濃町戸田			倍	倍	倍	倍	倍	倍		





市区町村名：海津市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南濃町吉田	2 上記を除く都市計画区域内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 8.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 12	中 15	中 15		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 10	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 14	純 2.9	純 2.9		
ひ	平田町今尾	揖斐川堤外地	40	1.1	中 5.7	中 6.7	中 4.7	中 4.7		
		上記以外の地域								
	平田町岡	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 35	中 35		
	平田町勝賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 33	中 33		
	平田町三郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 36	中 36		
	平田町蛇池	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 36	中 36		
	平田町者結	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 36	中 36		
	平田町須賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 30	中 30		
	平田町高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 30	中 30		
	平田町土倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 36	中 36		
	平田町西島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 36	中 36		



市区町村名：海津市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	平田町野寺	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 36	中 36			
	平田町幡長	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 36	中 36			
	平田町仏師川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 36	中 36			
	平田町脇野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.6	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	中 30	中 30			
	上記以外	長良川及び揖斐川堤外地		30	1.1	中 5.0	中 4.2	中 4.1	中 4.1		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.9	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 10	中 14	中 18	中 18		