

市区町村名：不破郡関ヶ原町

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今須	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.2	純 2.7	純 2.7		
お	大高	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	—	周比準	市比準	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.3	純 2.8	純 2.8		
せ	関ヶ原	都市計画上の用途地域が指定される地域								
		1 用途地域指定前								
		(1) 国道21号沿い、国道21号関ヶ原バイパス沿い、国道365号沿い、主要地方道南濃関ヶ原線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 19	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 23	中 20	中 20		
		(2) 上記を除く農業振興地域								
		イ 農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 14	中 20	中 20		
		2 用途地域指定以後	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道21号沿い、国道21号関ヶ原バイパス沿い、国道365号沿い、主要地方道南濃関ヶ原線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 23	中 20	中 20		
		2 上記を除く農業振興地域								
		(1) 農用地区域		—	純 5.6	純 8.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 14	中 20	中 20		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6	純 8.0	純 2.8	純 2.8		
た	玉	都市計画上の用途地域が指定される地域								
		1 用途地域指定前	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 2.8	純 2.8		
		2 用途地域指定以後	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：不破郡関ヶ原町

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉	国道365号沿い	40	1.1	中 9.8	中 22	中 20	中 20		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 2.8	純 2.8		
	と 藤下	都市計画上の用途地域が指定される地域								
		1 用途地域指定前	30	1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.6	純 2.6		
		2 用途地域指定以後	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道21号沿い	40	1.1	中 9.8	中 22	中 20	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.9	純 2.6	純 2.6		
		の 野上	国道21号沿い、国道21号関ヶ原バイパス沿い							
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.1	純 19	—	—		
	2 上記以外の地域		40	1.1	中 9.8	中 23	中 20	中 20		
上記以外の地域	30		1.1	純 4.6	純 6.2	純 2.5	純 2.5			
ま 松尾	都市計画上の用途地域の定められている地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.2	—	—			
や 山中		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.2	純 2.8	純 2.8		
		都市計画上の用途地域が指定される地域								
		1 用途地域指定前	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 2.6	純 2.6		
		2 用途地域指定以後	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道21号沿い	40	1.1	中 9.8	中 23	中 20	中 20		
		上記以外の地域								
		1 JR東海道本線以北	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.6	純 2.6		
		2 国道21号より南	30	1.1	純 2.6	純 3.5	純 2.6	純 2.6		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 6.4	純 2.8	純 2.8		