

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	綾戸	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 8.6	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 15	中 29	中 29				
		新井	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
			市街化調整区域									
	い	市之尾	乳母ヶ谷、親ヶ谷、上洞、土谷、深谷	30	1.1	純 5.9	純 5.8	純 3.9	純 3.9			
			上記以外の地域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—			
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	中 19	中 19			
			伊吹	北久保田、下北谷、中北谷、東久保田、南久保田、宮ノ崎								
				1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.1	—	—		
岩手		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 16	中 19	中 19				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 5.8	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 9.9	純 3.6	純 3.6				
		岩手	市街化調整区域									
			1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い、主要地方道岐阜関ヶ原線より南側の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.4	純 9.0	—	—					
(2) 上記以外の地域	40		1.1	中 8.5	中 16	中 21	中 21					
岩手	2 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.0	—	—					
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 15	純 3.8	純 3.8					
	都市計画区域外の地域											
岩手	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.8	—	—					

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩手	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 11	純 3.4	純 3.4		
う	梅谷	市街化調整区域	40	1.1	純 5.9	純 6.8	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.9	純 8.7	純 3.4	純 3.4		
お	大石	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 14	中 18	中 18		
		都市計画区域外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 14	純 3.4	純 3.4		
大滝	大滝	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 15	中 19	中 19		
		都市計画区域外の地域								
		1 東大滝自治区	30	1.1	純 5.9	純 5.6	純 3.4	純 3.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.8	純 5.8	純 3.3	純 3.3		
大滝新井入会地	表佐	全域	30	1.1	純 5.1	純 5.6	純 4.3	純 4.3		
		市街化区域								
		1 相川以東	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道21号沿い	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		(2) 都市計画上の用途地域が工業地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 穴塊、苜屋免、三番屋敷、水気免、泉口、谷川、天皇、西小柳、番切、東小柳、平田、平墳、廣瀬、湯壺								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 10	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	中 31	中 31				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：不破郡垂井町

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平尾	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	中 18	中 18		
		上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 6.6	純 4.0	純 4.0		
ふ	府中	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 8.8	中 14	中 19	中 19		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 5.8	純 9.0	純 4.0	純 4.0		
み	南新井1・2丁目	都市計画区域外の地域	30	1.1	純 5.8	純 9.0	純 4.0	純 4.0		
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
み	宮代	1 朝倉、牛ヶ嶋、會下、御前谷、北山、榊畑、笹石子谷、西谷前、西尾登、西山田、南山、峯、若宮								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 8.4	中 12	純 3.4	純 3.4		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 6.9	純 7.6	—	—		
		2 小黒見、境野、山伏田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 12	中 16	中 21	中 21		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 7.0	純 10	—	—		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 12	中 16	中 21	中 21		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 8.0	純 10	—	—				