

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	あじさいヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	伊深町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 8.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 10	純 8.6	純 8.6		
お	太田町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 39	中 42	中 42		
	太田本町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	大手町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	加茂川町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	加茂野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 31	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 35	中 42	中 42		
	川合町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	草笛町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 39	中 37	中 37		
こ	古井町下古井	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 26	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 33	中 39	中 39		
し	島町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	清水町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下米田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 18	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 32	純 19	純 19		

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新池町1～3丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	20	—	—		
た	田島町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中	34中	39中	39中	39	
ち	中部台1～9丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—		
な	中富町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中	26中	29中	51中	51	
に	西町1～3丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	26中	20中	20	
の	野笹町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	26中	20中	20	
は	蜂屋台1・2丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	26中	29中	51中	51	
		蜂屋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域								
		1 都市計画上の用途地域が指定される地域								
		(1) 用途地域指定前								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.9純	12	—	—		

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	蜂屋町	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 32	中 50	中 50		
		(2) 用途地域指定以後	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 32	中 50	中 50		
ふ	深田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ほ	本郷町1～9丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 39	中 40	中 40		
ま	前平町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 30	中 30		
	牧野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 30	純 23	純 23		
み	御門町1・2丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 27	中 28	中 28		
	三和町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 10	純 10		
も	森山町1～6丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 32	中 40	中 40		
や	山崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		山手町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 23	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 30	中 30		
	山之上町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	中 41	中 41		