

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青葉台1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	安濃町安濃	安濃内多工業団地	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 11	中 16	中 16	—	—	—
	安濃町安部	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.9	純 2.3	純 2.3	—	—	—
	安濃町荒木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.4	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 5.7	中 9.3	中 16	中 16	—	—	—
	安濃町内多	安濃内多工業団地	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 11	中 5.9	中 5.9	—	—	—
	安濃町粟加	全域	30	1.1	純 3.6	純 3.9	純 2.5	純 2.5	—	—	—
	安濃町太田	花の木台団地	30	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 5.6	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 11	中 5.5	中 5.5	—	—	—
	安濃町大塚	全域	30	1.1	純 4.0	純 3.9	純 2.5	純 2.5	—	—	—
	安濃町川西	県道草生曾根線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.0	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 6.5	中 6.2	中 6.2	—	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.0	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 5.8	中 6.2	中 6.2	—	—	—
	安濃町草生	グリーンロード沿い	30	1.1	純 3.6	純 3.8	中 7.2	中 7.2	—	—	—
		主要地方道亀山白山線沿い、県道草生曾根線沿い	30	1.1	純 3.6	純 3.8	中 3.7	中 3.7	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—	—
	安濃町神田	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.0	純 2.5	純 2.5	—	—	—

市区町村名：津市

津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安濃町光明寺	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.4	純 2.6	純 2.6		
	安濃町今徳	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.4	純 2.6	純 2.6		
	安濃町清水	清水ヶ丘団地	30	1.1	—	—	—	—		
		佐倉団地	30	1.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
	安濃町浄土寺	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 12	中 5.5	中 5.5		
	安濃町曾根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.6	中 5.5	中 5.5		
	安濃町曾根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道津芸濃大山田線沿い(曾根橋東詰以南の地域に限る)	40	1.1	中 5.0	中 8.6	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.6	中 5.5	中 5.5			
	安濃町田端上野	明合団地	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.6	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.4	中 6.2	中 6.2			
	安濃町連部	全域	30	1.1	純 3.3	純 4.0	純 2.6	純 2.6		
	安濃町東観音寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 4.4	中 9.3	中 6.2	中 6.2		
	安濃町戸島	全域	30	1.1	純 4.0	純 4.5	純 2.5	純 2.5		
	安濃町中川	全域	30	1.1	純 3.4	純 3.8	純 2.3	純 2.3		
	安濃町野口	稲子、大澤、長峰、明星、菫谷	30	1.1	純 4.0	純 3.9	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 3.9	純 2.6	純 2.6		
	安濃町前野	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.0	純 2.6	純 2.6		
	安濃町南神山	全域	30	1.1	純 3.4	純 4.0	純 2.5	純 2.5		
	安濃町妙法寺	ピュアタウン安濃	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 4.4	純 2.6	純 2.6		

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	あのつ台1～5丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		安東町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 11	—	—	
		上記以外の地域								
		1 主要地方道津芸濃大山田線沿い	40	1.1	中 9.0	中 14	中 36	中 36		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 14	中 16	中 16		
	い	一志町井生	全域	30	1.0	純 2.2	純 2.6	純 2.2	純 2.2	
			一志町石橋	全域	30	1.0	純 2.3	純 2.6	純 1.9	純 1.9
		一志町井関	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.6	—	—	
			上記以外の地域							
			1 主要地方道久居美杉線沿い	30	1.1	中 5.4	中 7.1	中 4.1	中 4.1	
2 主要地方道一志美杉線沿いの内そこ平尾			30	1.1	中 5.4	中 7.1	中 4.1	中 4.1		
一志町大仰		全域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.9	純 1.9		
		一志町小山	小山台地	30	1.1	—	—	—	—	
一志町片野		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 5.5	純 5.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 3.7	—	—		
一志町小戸木	上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.1	中 6.6	中 6.6			
	全域	30	1.2	中 3.3	中 6.1	中 6.6	中 6.6			
一志町庄村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 3.4	—	—			
	上記以外の地域									
	1 主要地方道久居美杉線沿い	30	1.0	中 5.4	中 7.1	中 6.3	中 6.3			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.1	中 6.3	中 6.3			
一志町新沢田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.7	中 6.3	中 6.3			
一志町其倉	全域	30	1.0	純 2.3	純 2.6	純 1.9	純 1.9			
一志町其村	全域	30	1.2	純 2.9	純 3.4	中 6.3	中 6.3			
一志町高野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 2.8	—	—			
	上記以外の地域									
	1 高野団地	30	1.1	—	—	—	—			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一志町高野	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 3.9	中 4.5	中 4.5		
	一志町田尻	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 2.6	純 3.4	—	—		
		1 主要地方道久居美杉線沿い	30	1.1	中 5.4	中 7.1	—	—		
		2 一志団地	30	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.0	中 6.3	中 6.3		
	一志町虹が丘	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	一志町波瀬	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
	一志町八太	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 2.6	純 2.9	—	—		
		1 主要地方道久居美杉線沿い	30	1.1	中 5.4	中 7.1	—	—		
		2 一志団地	30	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.1	純 8.6	純 8.6		
	一志町日置	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 2.9	純 3.4	—	—		
		1 主要地方道久居美杉線沿い	30	1.1	中 5.4	中 7.1	—	—		
		2 都、西治、東明、溝川	30	1.1	中 4.5	中 6.1	中 6.3	中 6.3		
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 4.5	中 4.9	中 6.3	中 6.3		
	一志町みのりヶ丘	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	一色町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 5.7	純 11	—	—		
		1 主要地方道津芸濃大山田線沿い	40	1.0	中 9.0	中 14	中 36	中 36		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 14	中 16	中 16		
	一身田大古曾	市街化区域 市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 16	中 15	中 15		
	一身田上津部田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一身田上津部田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 17	中 15	中 15		
	一身田豊野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道草生窪田津線沿い	40	1.1	中 25	中 41	中 34	中 34		
		2 豊野団地	40	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.0	中 9.1	中 16	中 12	中 12		
	一身田中野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 16	中 14	中 14		
	一身田平野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 16	中 14	中 14			
一身田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 県道草生窪田津線沿い	40	1.1	中 27	中 41	中 34	中 34			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 11	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 16	中 14	中 14			
稲葉町	全域	30	1.1	純 3.6	純 6.0	純 5.0	純 5.0			
う	産品	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 9.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道163号沿い	40	1.1	中 21	中 11	中 13	中 13		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	中 8.9	中 8.9			
お	大里川北町	かわきた苑	40	1.1	—	—	—	—		

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大里川北町	上記以外の地域	40	1.0	純 4.6	純 8.0	中 13	中 13			
	大里窪田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道草生窪田津線沿い、伊勢別街道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.2	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 36	中 34	中 34			
		2 金剛寺前	40	1.0	純 3.9	純 8.0	中 12	中 12			
	大里小野田町	全域	3 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.1	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	中 12	中 12		
	大里野田町	全域	40	1.1	純 4.1	純 7.2	中 12	中 12			
	大里睦合町	天堤、岡の山、北谷、雉子の木、作田、長峯、東山、松本、薬師谷	全域	40	1.1	純 4.1	純 8.0	純 6.9	純 6.9		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 8.5	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 36	中 40	中 40		
大里山室町	全域	(1) 主要地方道津関線沿い、伊勢別街道沿い	40	1.1	中 9.3	中 13	中 12	中 12			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 13	中 12	中 12			
大鳥町	全域	30	1.1	純 3.7	純 4.4	純 5.7	純 5.7				
小舟	農業振興地域内の農用地区域	全域		—	純 5.5	純 8.8	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 8.9	中 9.0	中 9.0			
か	片田井戸町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 10	—	—			
		上記以外の地域									
		1 国道163号沿い	40	1.1	中 21	中 13	中 13	中 13			
片田久保町	農業振興地域内の農用地区域	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.0	中 12	中 9.2	中 9.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 10	—	—			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	片田久保町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道163号沿い	40	1.1	中	22中	13中	13中	13	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	5.8中	12中	9.1中	9.1	
	片田志袋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	12	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道163号沿い	40	1.1	中	21中	13中	13中	13	
	片田新町	2 片田志袋団地	40	1.1	—	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	5.1中	13中	11中	11	
		全域	40	1.1	—	—	—	—	—	
	片田田中町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0純	10	—	—	
		上記以外の地域								
		1 国道163号沿い	40	1.1	中	21中	12中	13中	13	
	片田長谷町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	5.0中	12中	9.2中	9.2	
		全域	40	1.1	純	5.0純	7.8純	4.7純	4.7	
		片田長谷場町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0純	10	—	—
	片田長谷場町	上記以外の地域	40	1.0	中	5.0中	12中	11中	11	
		片田薬王寺町	全域	40	1.1	純	5.0純	7.8純	4.6純	4.6
		片田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8純	10	—	—
上記以外の地域										
1 国道163号沿い	40		1.1	中	22中	13中	13中	13		
神納	2 上記以外の地域	40	1.1	中	5.8中	12中	9.2中	9.2		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	9.5中	13中	16中	16		
香良洲町	市街化区域									
	1 都市計画上の近隣商業地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	2 都市計画上の工業地域、工業専用地域	30	1.1	市比準	市比準	—	—			
	3 都市計画上の準工業地域									
	(1) 県道香良洲公園島貫線沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	香良洲町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		4 上記以外の地域								
		(1) 県道津香良洲線沿い、県道香良洲公園島貫線沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		(2) 市道島貫香良洲線沿い	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		(3) 市道西の宮3・4・5・6号沿い(西の宮団地)	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 北浦、北八反田、小ノ西、砂ノ西、天白、中世古、永田、八反田、堀田			—	純 3.6	純 6.5	—	—	—
		(2) 上記以外の地域			—	純 4.5	純 3.9	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道香良洲公園島貫線沿い	40	1.1	—	中 8.2	—	—	—	—
		(2) 市道島貫香良洲線沿い	30	1.1	—	中 8.2	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 5.0	—	—	—	—
		川方町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 6.7	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	中 18	中 18	—	—	
河芸町赤部	全城	30	1.1	純 3.7	純 5.0	純 7.6	純 7.6	—	—	
河芸町一色	市街化区域									
	1 国道23号沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	2 都市計画上の準工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 国道23号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8	—	—	—	—	

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	河芸町中瀬	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 6.9	中 13	中 13	中 13			
	河芸町中別保	市街化区域									
		1 国道23号沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 近鉄名古屋線より西側の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道23号沿い	40	1.1	中 14	—	—	—			
		2 上記以外の地域									
	河芸町西千里	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.8	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 6.9	中 13	中 13	中 13			
	河芸町浜田	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 6.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 11	中 13	中 13			
	河芸町東千里	市街化区域									
		1 国道23号沿い	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域											
河芸町南黒田	全域		30	1.1	純 3.7	純 6.6	純 7.6	純 7.6			
	農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.7	純 5.0	—	—		

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	雲出長常町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.7	中 13	中 17	中 17		
	雲出本郷町	市街化区域								
		1 都市計画上の工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道23号沿い	50	1.1	中 36	中 39	中 36	中 36		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.5	純 9.0	—	—	
		(2) 西添	40	1.0	中 16	中 17	中 17	中 17		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 13	中 36	中 36		
		市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	栗真小川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0	純 15	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	中 12	中 12			
栗真中山町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.4	純 15	—	—		
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道草生窪田津線沿い	40	1.1	中 28	中 48	中 35	中 35			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 12	中 12			
栗真町屋町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 9.7	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 13	中 12	中 12			
け	芸濃町雲林院	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.8	純 1.1	純 1.1		
	芸濃町岡本	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 4.3	—	—	
上記以外の地域		30	1.1	中 5.9	中 7.3	中 9.4	中 9.4			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	芸濃町忍田	全域	30	1.1	純 2.5	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
	芸濃町小野平	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.4	純 1.0	純 1.0		
	芸濃町北神山	芸濃北神山工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.3	純 2.3	純 2.3		
	芸濃町楠原	主要地方道津関線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 6.2	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 5.0	中 10	中 7.4	中 7.4		
		上記以外の地域								
		1 芋ガラ谷、カヤ谷、サブ谷、トツ谷、火打ヶ城	30	1.1	純 3.0	純 5.7	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 5.7	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 6.8	中 7.4	中 7.4		
	芸濃町河内	全域	30	1.1	純 2.9	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	芸濃町多門	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.7	純 2.1	純 2.1		
	芸濃町中縄	主要地方道津関線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 8.2	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 5.1	中 10	中 8.4	中 8.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 6.8	中 8.4	中 8.4		
	芸濃町萩野	上田野の内3374番（枝番を含む）のグリーンロード沿い	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.2	中 10	中 10		
芸濃町林	主要地方道津関線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 6.0	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 6.4	中 8.7	中 7.4	中 7.4			
	上新田、曾武、滝ノ上、平林、三ッ谷									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.0	純 6.0	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 8.7	中 7.4	中 7.4			
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.5	中 7.4	中 7.4			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
げ	芸濃町椋本	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道津関線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道亀山白山線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域								
		（1）愛宕町、中野、西町	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		（2）新町、中町	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 北豊久野、東豊久野、下モ田、一ツ谷の主要地方道津関線沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.6	中 8.4	中 8.4		
		2 主要地方道亀山白山線沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			— 純 3.7	純 7.4	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 8.6	中 8.4	中 8.4		
		3 主要地方道津関線より南側のグリーンロード沿い	40	1.1	中 6.3	中 8.6	中 8.4	中 8.4		
		4 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			— 純 3.7	純 7.3	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 8.5	中 8.4	中 8.4		
こ	河辺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 7.1	純 11	—	—		
		2 津西ハイタウン、津西ひかりまち	40	1.1	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	中 16	中 16		
		木造町			— 純 6.6	純 4.6	—	—		
さ	榑原町	全域	30	1.1	純 3.6	純 5.3	純 4.9	純 4.9		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 11	中 18	中 18		
し	渋見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 7.0	純 11	—	—		

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	渋見町	2 上記以外の地域	40	1.2	9.0	14	15	15		
		庄田町	国道165号沿い							
	庄田町	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	3.4	5.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	16	20	15	15		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	3.4	4.9				
	庄田町	2 上記以外の地域	30	1.1	7.5	11	7.9	7.9		
		白塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	白塚町	市街化調整区域	40	1.0	13	17	12	12		
		城山1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	城山1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	19	17	13	13		
		須ヶ瀬町	農業振興地域内の農用地区域		1.1	5.0	3.9			
上記以外の地域	30		1.1	6.4	11	15	15			
た	高茶屋3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	21	17	13	13		
高茶屋小森上野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
高茶屋小森町	1 小森川、東浦、南浜替	50	1.0	19	16	13	13			
	2 上記以外の地域	40	1.1	18	16	13	13			
高茶屋小森町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
高野尾町	1 犬塚、北端、竹縄、丸田	50	1.0	20	16	13	13			
	2 上記以外の地域	40	1.1	18	16	13	13			
高野尾町	農業振興地域内の農用地区域		1.1	4.6	8.7					
	上記以外の地域									
高野尾町	1 主要地方道津関線沿い	40	1.1	25	37	40	40			
	2 上記以外の地域	40	1.1	9.3	13	13	13			
垂水	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た と な に の	垂水	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 16	中 14	中 13	中 13		
	殿村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 9.8	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道163号沿い	40	1.2	中 19	中 17	中 13	中 13		
	豊が丘1～5丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 11	中 9.0	中 9.0		
		全域	40	1.1	—	—	—	—		
	長岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 13	—	—		
	中村町	2 上記以外の地域	40	1.2	中 9.0	中 16	中 16	中 16		
国道165号沿い		30	1.1	中 9.4	中 12	中 11	中 11			
新家町	上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 4.4	純 5.4	純 5.4			
	ハイタウン久居東	40	1.1	—	—	—	—			
納所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 6.7	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	中 18	中 18			
	1 主要地方道津芸濃大山田線沿い	40	1.0	中 8.8	中 37	中 40	中 40			
野田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 14	中 17	中 17			
	国道163号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 14	中 13	中 13			
	泉ヶ丘団地	40	1.1	—	—	—	—			
野田	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 13	中 12	中 12			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	博多町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.5	中 13	中 16	中 16		
	白山町伊勢見	青山高原保健休養地	30	1.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	白山町稲垣	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 5.7	純 2.5	純 2.5		
	白山町大原	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	白山町岡	国道165号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	2.2	中 4.9	中 9.4	中 5.8	中 5.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 4.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 5.7	中 5.8	中 5.8		
	白山町垣内	バラード青山	30	1.1	—	—	—	—		
		青山高原サニーヴィラ	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 5.4	純 2.4	純 2.4		
	白山町上ノ村	バラード青山	30	1.1	—	—	—	—		
		グリンタウン榎原	30	1.1	—	—	—	—		
		国道165号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 9.4	中 5.7	中 5.7		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.6	純 3.6	—	—			
2 上記以外の地域		30	1.2	中 4.9	中 5.4	純 5.3	純 5.3			
白山町川口	県道垣内御城線沿い									
	1 JR名松線より南側の地域	30	1.1	中 7.7	中 5.8	中 5.0	中 5.0			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	白山町川口	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 5.8	中 5.0	中 5.0		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.3	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域								
	(1) 主要地方道久居美杉線沿い		30	1.1	中 7.7	中 5.8	中 5.0	中 5.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 5.8	純 2.0	純 2.0		
	白山町北家城	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 3.4	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 5.8	純 2.0	純 2.0		
	白山町小杉	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.8	純 1.1	純 1.1		
	白山町佐田	バラード青山	30	1.1	—	—	—	—		
		大垣内、垣外、堂坂、永田前、東谷、向イ								
	1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.6	純 4.8	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 5.5	中 5.2	中 5.2		
	上記以外の地域									
		1 主要地方道亀山白山線沿い								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.0	純 5.1	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 5.5	中 5.5	中 5.5		
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.5	純 4.7	—	—		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.5	純 2.7	純 2.7				
白山町城立	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.3	純 1.3			
白山町中ノ村	国道165号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 7.4	—	—		
2 上記以外の地域	30	1.2	中 6.2	中 9.4	中 5.0	中 5.0				
主要地方道亀山白山線沿い	30	1.1	中 6.2	中 5.3	中 5.0	中 5.0				
上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.6	純 4.5	—	—		
2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 5.3	中 5.0	中 5.0				

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	久居井戸山町	1 国道165号沿い	40	1.1	中	16中	21中	18中	18		
		2 県道上浜高茶屋久居線沿い	40	1.1	中	16中	21中	18中	18		
		3 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	12中	17中	17		
	久居北口町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	24中	15中	15		
	久居小野辺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域 1 脇田山団地 2 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	30	1.0	—	—	—	—			
		30	1.1	中	10中	13中	28中	28			
	久居小戸木町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.7純	6.1	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中	8.1中	11中	17中	17		
	久居野口町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	8.6中	13中	18中	18		
	久居野村町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	10中	13中	22中	22		
	久居藤ヶ丘町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	5.7	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	25中	15中	15		
久居緑が丘町	1・2丁目全域	30	1.1	—	—	—	—				
久居明神町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.9純	5.7	—	—				

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	久居明神町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 24	中 15	中 15		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	久居持川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 24	中 16	中 16		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	久居元町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 11	中 17	中 17		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ふ	藤方	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 20	中 15	中 13	中 13		
へ	戸木町	市街化区域								
		1 都市計画上の工業地域、工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道165号沿い	30	1.1	中 16	中 21	中 15	中 15		
		2 風早団地	40	1.1	—	—	—	—		
		3 工業団地	40	1.1	—	—	—	—		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 6.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 14	中 15	中 15		
ま	牧町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 6.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	中 17	中 17		
み	美川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 13	—	—		

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美川町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 14	中 15	中 15		
	美里町足坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 4.8	純 1.9	純 1.9		
	美里町穴倉	全域	30	1.2	純 2.5	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
	美里町家所	長谷山ハイツ	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
	美里町五百野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 3.9	中 4.8	純 1.9	純 1.9		
	美里町桂畑	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
	美里町北長野	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.3	純 1.3		
	美里町高座原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 2.2	純 2.2		
	美里町日南田	全域	30	1.2	純 2.5	純 3.5	純 2.1	純 2.1		
	美里町平木	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.6	純 2.0	純 2.0		
	美里町船山	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
	美里町三郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 4.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 3.9	中 4.8	純 1.9	純 1.9		
	美里町南長野	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.6	純 1.5	純 1.5		
	美杉町石名原	全域	30	1.2	純 1.5	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町奥津	サガノ、ダゾウ、平淵	30	1.1	純 1.5	純 2.0	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
美杉町上多気	石神	30	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.4	純 1.4			
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0			
美杉町川上	全域	30	1.1	純 1.6	純 1.5	純 1.0	純 1.0			
美杉町下多気	漆	30	1.1	純 1.5	純 1.9	純 1.6	純 1.6			
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 1.8	純 1.0	純 1.0			
美杉町下之川	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0			
美杉町杉平	全域	30	1.2	純 1.5	純 2.0	純 1.0	純 1.0			
美杉町竹原	全域	30	1.1	純 1.5	純 1.9	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：津市

津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美杉町太郎生	尼ヶ山嶽、大洞山、上横手、法林、見通	30	1.1	純 1.3	純 1.8	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.3	純 1.7	純 1.0	純 1.0		
	美杉町丹生俣	全域	30	1.1	純 1.6	純 1.6	純 1.0	純 1.0		
	美杉町八手俣	全域	30	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町三多気	全域	30	1.2	純 1.5	純 2.0	純 1.0	純 1.0		
	美杉町八知	全域	30	1.2	純 1.5	純 2.7	純 1.8	純 1.8		
	緑が丘1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	南河路	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	中 12	中 12		
	も	森町	工業団地	40	1.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.9	純 6.2	純 6.2		
ゆ	夢が丘1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
わ	分部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 12	中 8.9	中 8.9		
	上記以外	津駅前北部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		