

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	穴太	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 59	中 59		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 12	中 32	中 32			
お	大木	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 58	中 58		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	中 32	中 32			
き	北大社	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.2	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 12	中 32	中 32			
さ	笹尾西1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	笹尾東1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	城山1～3丁目	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	—	—		
せ	瀬古泉	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.2	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 12	中 32	中 32			
つ	筑紫	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.2	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 12	中 32	中 32			

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	鳥取	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.3	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 60	中 60			
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.6	中 15	中 32	中 32			
な	中上	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.2	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.3	中 15	中 31	中 31			
		長深	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
は	八幡新田	市街化区域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.2	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.3	中 12	中 31	中 31			
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 60	中 60			
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.0	中 12	中 32	中 32			
み	南大社	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—			
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.3	中 13	中 31	中 31			
や	山田	市街化区域									
		1 都市計画上の第一種住居地域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 都市計画上の第二種住居地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.3	—	—					

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や ろ	山田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道421号沿い	40	1.3	中 11	中 22	中 60	中 60		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.6	中 15	中 32	中 32		
	六把野新田	市街化区域	50	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 7.3	純 9.3	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道421号の北側の地域	40	1.2	中 9.6	中 15	中 32	中 32		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 15	中 32	中 32		