

市区町村名：周智郡森町

磐田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
あ	天宮	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	% 40	1.1 —純 4.3純 5.7 40 1.1 中 7.0中 7.4純 0.8純 0.8	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	飯田	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.0 —純 5.2純 6.3 40 1.1 中 7.5中 9.0中 4.6中 4.6	周比準	周比準	市比準	市比準		
一	一宮	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	—純 5.3純 5.8 40 1.1 中 7.5中 8.7中 2.2中 2.2						
う	牛飼	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.0 —純 4.9純 6.6 40 1.1 中 6.6中 9.4中 3.2中 3.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
え	薄場	全域	40	1.1 純 3.6純 4.1純 0.8純 0.8						
え	円田	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40	1.1 —純 4.9純 6.4 40 1.1 中 6.8中 8.1中 3.2中 3.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	大鳥居	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	40	—純 4.3純 6.2 40 1.1 中 7.0中 7.8純 0.7純 0.7						
か	鍛治島	全域	40	1.0 純 3.6純 4.1純 0.8純 0.8						
	葛布	全域	40	1.1 純 3.6純 4.1純 0.8純 0.8						
	亀久保	全域	40	1.0 純 3.6純 4.1純 0.6純 0.6						
く	草ヶ谷	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	40	1.1 周比準 周比準 市比準 市比準	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：周智郡森町

磐田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
く	草ヶ谷	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.1	純 5.2	—	—	—	—
さ	嵯塚	2 上記以外の地域	40	1.1 中 5.5	中 7.1	中 3.2	中 3.2	—	—	—
し	城下	全域	40	1.0 純 3.6	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—	—
た	橘	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
と	問詰	上記以外の地域	40	—	純 3.0	純 5.0	—	—	—	—
な	中川	1 農業振興地域内の農用地区域	40	—	純 3.6	純 4.6	—	—	—	—
に	西俣	2 上記以外の地域	40	1.1 中 6.6	中 8.1	純 0.9	純 0.9	—	—	—
み	三倉	農業振興地域内の農用地区域	40	—	純 3.1	純 3.9	—	—	—	—
む	向天方	上記以外の地域	40	1.0 中 5.9	中 7.7	純 0.7	純 0.7	—	—	—
睦	実	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0 周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
も	森	上記以外の地域	40	—	純 7.4	純 6.1	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1 中 8.7	中 8.1	中 3.2	中 3.2	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	—	純 3.1	純 3.9	—	—	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	—	純 3.1	純 3.9	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1 中 6.9	中 7.1	純 0.8	純 0.8	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	—	純 5.2	純 6.1	—	—	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	—	純 5.2	純 6.1	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1 中 7.4	中 9.5	中 4.5	中 4.5	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	—	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：周智郡森町

磐田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
も	森	上記以外の地域	%	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.0	—	—			
や	谷中	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 9.5	中 4.1	中 4.1			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 7.7	中 3.2	中 3.2			