

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安里	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域								
	新城	1 国道331号沿い		1.2	中 92	中 162				
		2 上記以外の地域		1.2	中 58	中 100				
		農業振興地域内の農用地区域		純 12	純 54					
		上記以外の地域								
		1 県道52号線沿い		1.2	中 92	中 162				
		2 県道131号線沿い		1.2	中 92	中 162				
	3 上記以外の地域	1.2		中 58	中 100					
	い	伊覇		市街化区域						
1 国道507号沿い			30	1.6	市比準	市比準				
2 県道77号線沿い			30	1.5	市比準	市比準				
3 上記以外の地域			1.6	市比準	市比準					
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 46				
		2 上記以外の地域								
う		上田原	(1) 国道507号沿い	30	1.3	中 97	中 271			
	(2) 上記以外の地域			1.2	中 68	中 121				
	市街化区域		1.6	市比準	市比準					
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 46					
	2 上記以外の地域		1.2	中 68	中 121					
お	大頓	農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 54				
		上記以外の地域								
	1 国道507号沿い		1.2	中 92	中 162					
	2 上記以外の地域		1.2	中 58	中 100					
き	宜次	農業振興地域内の農用地区域			純 13	純 46				
		上記以外の地域								

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	宜次	1 国道507号沿い	30	1.2	倍	中	97	倍	中	271	倍
		2 県道48号線沿い		1.3	中	94	中	271			
		3 県道82号線沿い		1.1	中	94	中	271			
		4 上記以外の地域		1.2	中	68	中	121			
く	具志頭	農業振興地域内の農用地区域				純	12		純	54	
		上記以外の地域									
		1 国道331号沿い	1.2	中	92	中	162				
		2 国道507号沿い	1.2	中	92	中	162				
		3 上記以外の地域	1.2	中	58	中	100				
こ	小城	農業振興地域内の農用地区域				純	13		純	46	
		上記以外の地域	1.3	中	64	中	110				
	後原	農業振興地域内の農用地区域				純	12		純	54	
		上記以外の地域									
		1 県道131号線沿い	1.2	中	92	中	162				
		2 上記以外の地域	1.2	中	58	中	100				
	東風平	市街化区域									
		1 国道507号沿い	30	1.4		市比準		市比準			
		2 県道77号線沿い	30	1.5		市比準		市比準			
		3 上記以外の地域		1.5		市比準		市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	13		純	46	
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道507号沿い		1.3	中	88	中	271			
		(2) 県道77号線沿い		1.3	中	94	中	271			
		(3) 県道131号線沿い		1.2	中	80	中	271			
(4) 上記以外の地域		1.3	中	68	中	121					
し	志多伯	農業振興地域内の農用地区域				純	13		純	46	
		上記以外の地域									

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	志多伯	1 県道77号線沿い		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域		1.3	中	64	中	271				
た	高良	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46			
		上記以外の地域										
		1 県道15号線沿い		1.1	中	80	中	271				
		2 県道52号線沿い		1.1	中	80	中	271				
		3 上記以外の地域		1.2	中	64	中	110				
		農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46			
		上記以外の地域		1.3	中	64	中	110				
と	当銘	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46			
		上記以外の地域		1.3	中	64	中	110				
		農業振興地域内の農用地区域					純	13	純	46		
		上記以外の地域										
		1 国道507号沿い			30	1.2	中	97	中	271		
		2 県道48号線沿い			1.3	中	94	中	271			
		3 上記以外の地域			1.2	中	68	中	121			
農業振興地域内の農用地区域			純		13	純	46					
上記以外の地域												
	富盛	1 富盛田園土地地区画整理地域		1.3	市比準		市比準					
		2 国道507号沿い		1.2	中	84	中	271				
		3 県道52号線沿い		1.1	中	80	中	271				
		4 上記以外の地域		1.2	中	64	中	110				
		農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54			
		上記以外の地域										
		1 国道331号沿い		1.2	中	90	中	162				
な	仲座	2 県道15号線沿い		1.2	中	92	中	162				
		3 上記以外の地域		1.2	中	58	中	100				
		農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54			
	長毛	上記以外の地域										
		1 国道331号沿い		1.2	中	92	中	162				

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長毛	2 県道17号線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		3 上記以外の地域		1.1	中	92	中	162		
				1.2	中	58	中	100		
は	玻名城	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.2	中	92	中	162		
		2 国道507号沿い		1.2	中	92	中	162		
		3 上記以外の地域		1.2	中	58	中	100		
ほ	外間	農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46	
		上記以外の地域								
		1 国道507号沿い	30	1.2	中	97	中	271		
		2 県道82号線沿い		1.5	中	94	中	271		
		3 上記以外の地域		1.2	中	68	中	121		
み	港川	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号沿い		1.2	中	92	中	162		
		2 県道17号線沿い		1.2	中	92	中	162		
		3 上記以外の地域		1.2	中	58	中	100		
や	屋宜原	市街化区域		1.6		市比準		市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	46	
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道507号沿い	30	1.3	中	97	中	271		
		(2) 県道77号線沿い		1.3	中	94	中	271		
(3) 上記以外の地域		1.2	中	68	中	121				
よ	与座	農業振興地域内の農用地区域				純	12	純	54	
		上記以外の地域								
		1 国道331号線沿い		1.2	中	92	中	162		
		2 上記以外の地域		1.2	中	58	中	100		

市区町村名：島尻郡八重瀬町

那覇税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	世名城	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 県道15号線沿い		1.1	中	73		中	271	
		2 県道52号線沿い		1.1	中	73		中	271	
		3 上記以外の地域		1.2	中	64		中	110	