

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.9	中 21	純 17	純 17	—	—	
	相生1～6丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	青葉台	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 10	純 10	—	—	
	赤坂1～2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	旭1～6丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	い	池之内	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	お	大石町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
大島町		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
大谷町		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
か	垣内町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	川原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	中 8.6	中 10	純 17	純 17	—	—	
く	陸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 24	純 16	純 16	—	—	
陸本町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
こ	向陽台	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
さ	栄町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	佐方	市街化区域	40	1.1	中 7.8	中 14	純 8.0	純 8.0	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	桜ヶ丘町	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—		
し	汐見台	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
す	菅原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	中 16	中 26	純 14	純 14	—	—	

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	千尋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
な	那波	全域	40	1.1	中 6.8	中 16	純 9.7	純 9.7	—	—	—
	那波大浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	那波西本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	那波東本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 27	純 23	純 23	—	—	
	那波本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 27	純 25	純 25	—	—	
	那波南本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	那波野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道沿い	40	1.1	中 24	中 37	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	純 18	純 18	—	—	
	那波野1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
に	西谷町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
の	野瀬	農用地区域	—	—	純 5.1	純 9.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.2	中 10	純 9.0	純 9.0	—	—	
ひ	ひかりが丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ふ	双葉1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	古池1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	古池本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	緑ヶ丘1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純 21	純 21	—	—		
や	矢野町瓜生	農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 5.0	純 5.0	—	—	
	矢野町小河	農用地区域	—	—	純 4.7	純 7.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 5.0	純 5.0	—	—	

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢野町金坂	農用地区域	%	—	純 4.5	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—
	矢野町釜出	農用地区域		—	純 4.5	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.8	純 4.8	—	—
	矢野町上	農用地区域		—	純 5.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 14	純 4.1	純 4.1	—	—
	矢野町上土井	農用地区域		—	純 4.6	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.9	純 4.9	—	—
	矢野町榊	農用地区域		—	純 4.8	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.4	純 4.4	—	—
	矢野町下田	農用地区域		—	純 5.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—
	矢野町菅谷	農用地区域		—	純 5.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.9	純 4.9	—	—
	矢野町中野	農用地区域		—	純 3.3	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.3	純 4.3	—	—
	矢野町能下	農用地区域		—	純 4.5	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.9	中 11	純 5.0	純 5.0	—	—
	矢野町二木	農用地区域		—	純 5.2	純 7.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 5.4	純 5.4	—	—
矢野町真広	農用地区域		—	純 5.4	純 7.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.1	純 4.1	—	—	
矢野町三濃山	全域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 5.0	純 5.0	—	—	
矢野町森	農用地区域		—	純 3.7	純 7.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	純 4.9	純 4.9	—	—	
山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
山手1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
り	竜泉町	市街化区域								

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
り	竜泉町	1 国道沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
わ	若狭野町雨内	市街化調整区域	30	1.1	中 8.4	中 19	純 14	純 14	—	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.2	純 18	—	—	—	—	—
	若狭野町入野	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 26	純 6.6	純 6.6	—	—	—
		市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	若狭野町上松	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 6.4	純 18	—	—	—	—	—
	若狭野町下土井	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 26	純 8.5	純 8.5	—	—	—
		農用地区域	—	—	純 5.4	純 14	—	—	—	—	—
	若狭野町出	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 26	純 9.3	純 9.3	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—	—
	若狭野町寺田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 9.6	純 9.6	—	—	—
		農用地区域	—	—	純 5.3	純 18	—	—	—	—	—
	若狭野町西後明	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 26	純 7.3	純 7.3	—	—	—
		農用地区域	—	—	純 6.4	純 18	—	—	—	—	—
	若狭野町野々	上記以外の区域	30	1.2	中 9.2	中 23	純 7.6	純 7.6	—	—	—
		農用地区域	—	—	純 5.4	純 15	—	—	—	—	—
	若狭野町八洞	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 20	純 8.5	純 8.5	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	若狭野町八洞	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 20	純 8.5	純 8.5	—	—	
	若狭野町東後明	県道沿い	30	1.2	中 12	中 24	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	純 7.3	純 7.3	—	—	
	若狭野町福井	農用地区域		—	純 5.4	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道沿い		30	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 9.6	中 20	純 8.8	純 8.8	—	—
	若狭野町若狭野	農用地区域			—	純 6.2	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道沿い		30	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 12	中 18	純 8.5	純 8.5	—	—