

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
い	磯浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
	板屋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
う	有年樽原	農用地区域	—	純	3.0	純	6.9	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	7.1	中	16	純	7.0	純	7.0
	有年原	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	5.3	純	6.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	16	純	5.7	純	5.7
	有年牟礼	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	4.4	純	6.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.3	中	16	純	8.1	純	8.1
	有年横尾	市街化区域										
		1 有年土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域	—	純	4.8	純	6.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域										
		(1) 国道沿い	30	1.1	中	11	中	24	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.3	中	16	純	6.3	純	6.3
お	大津	農用地区域	—	純	6.5	純	8.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	9.6	中	16	純	14	純	14
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	尾崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	13中	14純	18純	18	—	—
	折方	市街化区域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 5.2純	13	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.1中	19純	12純	12	—	—	
か	海浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	片浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	上仮屋	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上仮屋北	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	上仮屋南	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	加里屋	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	26中	28純	25純	25	—	—
	加里屋上町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋駅前町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋新町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋中洲1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	加里屋南	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	き	北野中	市街化区域								
1 野中・砂子土地区画整理事業区域											
(1) 路線価地域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
(2) 上記以外の地域		—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—		
2 上記以外の区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中	9.1中	15純	7.1純	7.1	—	—	
木津	市街化区域 (赤穂清水工業団地)	40	1.1	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木津	市街化調整区域	%								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 9.9	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 15	純 28	純 28	—	—		
	木生谷	農用地区域		—	純 5.2	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.1	中 18	純 18	純 18	—	—	
く	黒崎町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
け	元禄橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
こ	高野	農用地区域		—	純 4.4	純 8.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 9.4	純 6.7	純 6.7	—	—	
	寿町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	古浜町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
さ	坂越	全域	30	1.1	中 9.3	中 20	純 24	純 24	—	—	
	さつき町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
し	塩屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 24	純 22	純 22	—	—	
	清水町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	城西町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	正保橋町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域										
	(1) 国道沿い	40	1.1	中 11	中 29	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 13	純 24	純 24	—	—		
す	周世	農用地区域		—	純 5.6	純 6.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 9.4	純 9.4	純 9.4	—	—	
そ	惣門町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
た	高雄	農用地区域		—	純 4.3	純 9.9	—	—	—	—	

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	高雄	上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	13	純	16	純	16	—	—
		市街化区域												
	て	鷓和	1 工業専用地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	1 農用地区域			—	純	5.1	純	12	—	—	—	—
			2 上記以外の区域	30	1.1	中	15	中	22	純	11	純	11	—
な	長池町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	中浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	中広	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域												
		1 農用地区域			—	純	5.3	純	9.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	8.7	中	11	—	—	—	—	—	
	中山	農用地区域			—	純	4.8	純	8.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	8.2	中	13	純	16	純	16	—	—
	南宮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	に	西有年	農用地区域			—	純	3.5	純	5.5	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	中	6.3	中	15	純	7.4	純	7.4	—
		西浜北町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—	—	
西浜町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—	—			
の	農神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
は	浜市	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	8.4	中	16	純	25	純	25	—	—
ひ	東有年	農用地区域			—	純	5.2	純	6.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	13	純	8.9	純	8.9	—	—
ふ	福浦	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		農用地区域			—	純	3.8	純	7.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.7	中	12	純	9.3	純	9.3	—	—

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
へ	平成町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
ほ	細野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	本水尾町	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
ま	松原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	真殿	農用地区域	—	純	5.6	純	8.0	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	12	純	6.5	純	6.5
	砂子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.8	中	22	純	9.5	純	9.5
み	御崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	22	中	36	中	36
	三樋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	南野中	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		1 野中・砂子土地区画整理事業区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		(2) 上記以外の地域	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—		
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.1	中	15	純	17	純	17
	宮前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
め	目坂	月見草団地	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—		
		上記以外の地域	—	—	—	—	比準	比準	—	—		
		1 農用地区域	—	純	6.2	純	9.9	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	13	中	14	純	20	純	20
も	元沖町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	元塩町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
や	山手町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：赤穂市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	六百目町	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—