

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	粟生町	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.3	中 16	中 13	中 13	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 11	中 12	中 12	—	—	
		阿形町	農用地区域		—	純 2.2	純 4.3	—	—	—	—
			上記以外の区域								
	旭新町	農用地区域			—	純 4.1	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 4.5	中 12	中 8.8	中 8.8	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 7.0	中 7.3	中 7.3	—	—	
	旭町	農用地区域			—	純 3.7	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 4.7	中 11	中 11	中 11	—	—	
い		育ヶ丘町	全域	40	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—
			池尻町	市街化区域	40	1.1	—	—	比準	比準	—
い	池尻町	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 2.6	純 6.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道・県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 20	中 18	中 18	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 11	中 13	中 13	—	—	
		池田町	農用地区域			—	純 2.4	純 5.7	—	—	—
上記以外の区域											
1 県道沿い	40		1.1	中 4.1	中 11	中 10	中 10	—	—		
2 上記以外の地域	40		1.1	中 3.1	中 6.1	中 7.8	中 7.8	—	—		
市場町	農用地区域			—	純 2.7	純 5.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
		1 国道・県道沿い	40	1.1	中 7.7	中 16	中 20	中 20	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鹿野町	1 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 18	中 28	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 13	中 18	中 18	—	—
	上本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	河合中町	農用地区域	—	純 2.9	純 6.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.6	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 7.4	中 8.2	中 8.2	—	—
	河合西町	農用地区域	—	純 2.9	純 6.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.4	中 20	中 8.7	中 8.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 7.3	中 8.2	中 8.2	—	—
	き	来住町	農用地区域	—	純 2.0	純 5.1	—	—	—	—
上記以外の区域			—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中 3.9	中 11	中 9.7	中 9.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 8.1	中 8.3	中 8.3	—	—
北丘町		農用地区域	—	純 4.7	純 7.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 20	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 11	中 10	中 10	—	—
喜多町		農用地区域	—	純 3.3	純 7.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 11	中 26	中 22	中 22	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 14	中 15	中 15	—	—
黍田町	農用地区域	—	純 2.8	純 4.0	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 6.0	中 11	中 12	中 12	—	—	
浄谷町	農用地区域	—	純 3.8	純 7.8	—	—	—	—		
	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—		
	1 国道・県道沿い	40	1.1	中 11	中 19	中 20	中 20	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	敷地町	(1) 主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中	12中	26中	22中	22	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.7中	21中	16中	16	—	—
	下大部町	農用地区域			—	純	3.7純	5.7	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.0	中	7.1中	13中	11中	11	—	—
	下来住町	農用地区域			—	純	2.9純	5.2	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	5.0中	13中	9.7中	9.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	4.5中	8.5中	9.5中	9.5	—	—
	昭和町	農用地区域			—	純	3.5純	6.6	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	5.4中	16中	8.7中	8.7	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	3.8中	7.0中	8.3中	8.3	—	—
	新部町	農用地区域			—	純	3.1純	7.4	—	—	—
		上記以外の区域									
1 県道沿い		40	1.1	中	7.0中	20中	8.8中	8.8	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	3.6中	8.4中	8.3中	8.3	—	—	
神明町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
す	菅田町	農用地区域			—	純	3.1純	6.8	—	—	—
		上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中	5.8中	13中	13中	13	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	3.6中	8.5中	10中	10	—	—	
住永町	農用地区域			—	純	4.4純	9.1	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中	8.7中	18中	20中	20	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	4.9中	12中	18中	18	—	—	
住吉町	農用地区域			—	純	3.7純	6.6	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中	5.8中	13中	13中	13	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長尾町	1 県道沿い	40	1.1	中 6.3	中 11	中 15	中 15	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.4	中 5.8	中 13	中 13	—	—
	中島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 4.6	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域								
	中谷町	(1) 県道沿い	40	1.1	中 8.7	中 20	中 22	中 22	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 14	中 20	中 20	—	—
		農用地区域	—	純 3.5	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
	中町	1 県道沿い	40	1.1	中 7.0	中 12	中 9.8	中 9.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.3	中 6.5	中 7.2	中 7.2	—	—
中番町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域	—	純 3.5	純 6.8	—	—	—	—		
西本町	2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.4	中 16	中 15	中 15	—	—	
	農用地区域	—	純 3.0	純 6.3	—	—	—	—		
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 7.0	中 16	中 13	中 13	—	—	
西脇町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.3	中 7.9	中 9.3	中 9.3	—	—	
	農用地区域	—	純 3.6	純 6.7	—	—	—	—		
は	葉多町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.0	中 19	中 9.2	中 9.2	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.9	中 7.7	中 7.7	—	—	
は	葉多町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 5.0	純 12	—	—	—	—	

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	葉多町	2 上記以外の区域	40	1.1	中 6.6	中 14	中 12	中 12	—	—
ひ	東本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	日吉町	農用地区域		—	純 1.8	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 市道長尾大開線沿い	40	1.1	中 4.2	中 11	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 2.5	中 5.7	中 10	中 10	—	—
ふ	復井町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.9	純 6.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 7.4	中 19	中 9.5	中 9.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 6.5	中 9.0	中 9.0	—	—
	福住町	農用地区域		—	純 2.4	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 15	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 5.8	中 6.6	中 6.6	—	—
	福甸町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.0	中 4.4	中 6.3	中 6.3	—	—
	二葉町	農用地区域		—	純 2.3	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 3.9	中 11	中 13	中 13	—	—
	船木町	農用地区域		—	純 2.9	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.6	中 16	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.7	中 8.4	中 9.2	中 9.2	—	—
	古川町	農用地区域		—	純 3.5	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道・主要地方道加古川小野線沿い	40	1.1	中 7.8	中 18	中 18	中 18	—	—
		2 上記以外の県道沿い	40	1.1	中 7.8	中 18	中 16	中 16	—	—

市区町村名：小野市

社税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	古川町	3 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 13	中 14	中 14	—	—
ほ	本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	本町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ま	丸山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	万勝寺町	農用地区域	—	純 4.6	純 8.4	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 6.5	中 13	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 11	中 9.2	中 9.2	—	—
み	三和町	農用地区域	—	純 3.2	純 6.7	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 22	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 12	中 9.6	中 9.6	—	—
や	山田町	市街化区域	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純 2.4	純 5.3	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 市道市場山田線沿い	40	1.1	中 7.7	中 19	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 3.5	中 8.2	中 10	中 10	—	—
わ	脇本町	農用地区域	—	純 4.1	純 7.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.1	中 13	中 9.8	中 9.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 8.5	中 8.0	中 8.0	—	—