

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿曾	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 15	中 17	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 14	中 5.7	中 5.7	—	—
い	鵜	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中 13	中 18	中 11	中 11	—	—
い	糸井	市街化区域								
		1 JR網干駅西南土地区画整理事業区域								
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
い	岩見構	農用地区域		—	純 5.9	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 13	中 3.2	中 3.2	—	—
お	老原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.3	純 7.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 11	中 19	中 14	中 14	—	—
お	王子	農用地区域		—	純 4.3	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.1	中 9.5	純 5.7	純 5.7	—	—
お	太田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 19	中 31	中 17	中 17	—	—
		2 沼田, 北村								

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	太田	(1) 農用地区域	%	—	純 6.0	純 7.0	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.0	中 9.1	中 10	中 5.1	中 5.1	—	—
	3 上記以外の地域	(1) 農用地区域		—	純 8.0	純 8.1	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 13	純 7.6	純 7.6	—	—
	沖代	全域	30	1.0	中 13	中 19	—	—	—	—
	か	上太田	農用地区域		—	純 4.3	純 6.5	—	—	—
上記以外の区域			30	1.0	中 7.9	中 9.5	純 4.4	純 4.4	—	—
く	黒岡	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
さ	佐用岡	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 7.6	—	—	—	—
し	下阿曾	2 上記以外の区域	30	1.0	中 12	中 20	中 12	中 12	—	—
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	常全	市街化調整区域	30	1.0	中 10	中 18	中 6.0	中 6.0	—	—
		農用地区域		—	純 5.2	純 6.9	—	—	—	—
た	竹広	上記以外の区域	30	1.0	中 7.7	中 9.0	中 4.9	中 4.9	—	—
		市街化区域								
		1 JR網干駅西南土地区画整理事業区域								
	(1) 路線価地域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
	2 上記以外の区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
1 農用地区域			—	純 6.5	純 9.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 18	—	—	—	—	
立岡	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
1 農用地区域		—	純 7.2	純 9.2	—	—	—	—		

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	立岡	2 上記以外の区域	30	1.0	中	11中	19中	13中	13	—	—
つ	塚森	全域	30	1.0	中	15中	19	—	—	—	—
て	天満山	全域	30	1.1	中	10中	20純	8.0純	8.0	—	—
と	東出	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	11中	19中	13中	13	—	—
	東南	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	11中	19中	9.7中	9.7	—	—
	東保	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.0	中	11中	19中	13中	13	—	—
は	馬場	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	6.1純	9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中	9.7中	18中	6.0中	6.0	—	—
	原	農用地区域		—	純	5.8純	6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道沿い	40	1.1	中	24中	33中	9.3中	9.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.9中	20純	6.1純	6.1	—	—
ひ	広坂	農用地区域		—	純	5.1純	6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	7.1中	9.5純	5.6純	5.6	—	—
ふ	福地	農用地区域		—	純	7.0純	8.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	14中	19中	9.6中	9.6	—	—
	船代	農用地区域		—	純	5.1純	6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	7.7中	9.0中	5.2中	5.2	—	—
ま	松尾	農用地区域		—	純	5.1純	6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中	7.1中	9.5純	5.6純	5.6	—	—
	松ヶ下	農用地区域		—	純	4.3純	6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	6.7中	9.5中	9.4中	9.4	—	—
み	宮本	農用地区域		—	純	5.7純	6.9	—	—	—	—

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮本	上記以外の区域	30	1.0	中 7.7	中 9.0	中 4.9	中 4.9	—	—
や	矢田部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 16	純 8.8	純 8.8	—	—
	山田	国道沿い	40	1.1	中 18	中 33	純 8.6	純 8.6	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 12	中 15	純 7.9	純 7.9	—	—
よ	吉福	農用地区域	—	—	純 6.2	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 13	中 9.6	中 9.6	—	—
	米田	全域	30	1.0	中 12	中 19	—	—	—	—
れ	蓮常寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 8.0	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 9.6	中 9.6	—	—