

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	揖西町芦原台	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	揖西町小神	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 15	中 6.2	中 6.2	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 4.1	純 9.7	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 15	純 2.8	純 2.8	—	—
	揖西町尾崎	農用地区域		—	純 6.0	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.6	中 15	純 6.2	純 6.2	—	—
	揖西町小畑	農用地区域		—	純 6.0	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 15	純 6.4	純 6.4	—	—
	揖西町構	農用地区域		—	純 5.0	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 15	純 5.7	純 5.7	—	—
	揖西町北沢	農用地区域		—	純 5.0	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 15	純 5.4	純 5.4	—	—
	揖西町北山	農用地区域		—	純 5.4	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 15	純 6.2	純 6.2	—	—
	揖西町小犬丸	農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	中 10	純 5.4	純 5.4	—	—
	揖西町佐江	農用地区域		—	純 4.5	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 15	純 4.5	純 4.5	—	—
	揖西町清水	農用地区域		—	純 4.9	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 15	中 6.2	中 6.2	—	—
	揖西町清水新	県道沿い	30	1.1	中 8.5	中 15	中 6.2	中 6.2	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.1	純 9.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 15	中 6.2	中 6.2	—	—
	揖西町菖蒲谷	全域	30	1.1	中 6.6	中 14	純 4.9	純 4.9	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	揖西町新宮	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	中 10	純 4.9	純 4.9	—	—
	揖西町住吉	農用地区域		—	純 5.4	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.6	中 15	純 5.1	純 5.1	—	—
	揖西町田井	農用地区域		—	純 4.8	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 15	中 6.2	中 6.2	—	—
	揖西町竹原	農用地区域		—	純 5.9	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 15	純 4.9	純 4.9	—	—
	揖西町竹万	農用地区域		—	純 5.3	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 15	純 4.9	純 4.9	—	—
	揖西町長尾	農用地区域		—	純 5.3	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 15	純 4.9	純 4.9	—	—
	揖西町中垣内	県道沿い	30	1.1	中 8.5	中 15	中 5.7	中 5.7	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 9.7	—	—	—	—
	揖西町土師	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 9.7	—	—	—	—
	揖西町土師1～4丁目	上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 15	純 4.1	純 4.1	—	—
		2 上記以外の区域								
	揖西町前地	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		農用地区域		—	純 5.3	純 9.7	—	—	—	—
	揖西町南山	上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 15	純 4.5	純 4.5	—	—
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	揖西町南山1～3丁目	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 9.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 15	純 4.0	純 4.0	—	—
	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	揖西町龍子	農用地区域	%	—	純 6.8	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 15	純 4.2	純 4.2	—	—
	揖保川町市場	農用地区域		—	純 3.8	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 10	純 3.2	純 3.2	—	—
	揖保川町馬場	農用地区域		—	純 3.5	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 10	純 3.9	純 3.9	—	—
	揖保川町浦部	農用地区域		—	純 3.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 10	純 2.7	純 2.7	—	—
	揖保川町片島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 10	—	—	—	—
	揖保川町神戸北山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.7	中 21	純 5.3	純 5.3	—	—
	揖保川町黍田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.6	中 18	純 5.6	純 5.6	—	—
	揖保川町金剛山	農用地区域		—	純 3.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 10	純 2.6	純 2.6	—	—
	揖保川町正條	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.9	中 23	純 6.2	純 6.2	—	—
	揖保川町新在家	農用地区域		—	純 6.9	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 21	純 2.9	純 2.9	—	—
	揖保川町大門	農用地区域		—	純 5.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 12	中 30	—	—	—	—
	揖保川町野田	農用地区域		—	純 3.6	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 11	純 3.1	純 3.1	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	揖保川町原	農用地区域	%	—	純 5.4	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 13	中 30	純 3.0	純 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 18	純 2.9	純 2.9	—	—
	揖保川町半田	農用地区域		—	純 4.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 11	純 2.8	純 2.8	—	—
	揖保川町袋尻	農用地区域		—	純 3.8	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 11	純 2.8	純 2.8	—	—
	揖保川町二塚	農用地区域		—	純 4.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.5	中 11	純 3.8	純 3.8	—	—
	揖保川町本條	農用地区域		—	純 8.1	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 21	純 5.6	純 5.6	—	—
	揖保川町養久	農用地区域		—	純 5.4	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 17	純 3.1	純 3.1	—	—
	揖保川町山津屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.7	中 18	純 5.3	純 5.3	—	—
	揖保町揖保上	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 15	中 11	中 11	—	—
	揖保町揖保中	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 15	中 11	中 11	—	—
	揖保町今市	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 7.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 6.4	中 7.8	中 11	中 11	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	揖保町栄	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	中 15	中 11	中 11	—	—	—
	揖保町東用	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 7.9	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 6.1	中 8.6	中 11	中 11	—	—	—
	揖保町中臣	農用地区域		—	純 5.8	純 9.9	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 15	中 5.0	中 5.0	—	—	—
	揖保町西構	農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道沿い	40	1.1	中 13	中 18	中 15	中 15	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 15	中 11	中 11	—	—	—
	揖保町萩原	農用地区域		—	純 4.7	純 7.4	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 6.4	中 8.6	中 11	中 11	—	—	—
	揖保町真砂	農用地区域		—	純 5.0	純 7.4	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 6.7	中 8.6	中 11	中 11	—	—	—
	揖保町松原	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	揖保町門前	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道沿い	40	1.1	中 11	中 18	中 18	中 18	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 12	中 11	中 11	—	—	—
	揖保町山下	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.8	純 11	—	—	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	揖保町山下	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 14	中 11	中 11	—	—	
か	神岡町入野	農用地区域		—	純 4.8	純 7.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.3	中 7.9	純 3.5	純 3.5	—	—	
	神岡町追分	農用地区域		—	純 4.6	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道及び県道沿い	30	1.1	中 8.4	中 16	中 5.7	中 5.7	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 13	純 4.1	純 4.1	—	—	
	神岡町奥村	農用地区域		—	純 5.4	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 11	中 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 7.9	純 4.0	純 4.0	—	—	
	神岡町上横内	農用地区域		—	純 5.4	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 13	中 5.7	中 5.7	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 8.4	純 4.0	純 4.0	—	—	
	神岡町北横内	農用地区域		—	純 5.4	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 11	純 4.0	純 4.0	—	—	
	神岡町沢田	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 7.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 9.3	純 4.2	純 4.2	—	—	
	神岡町大住寺	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 9.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 14	—	—	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	神岡町大住寺	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 8.2	中 11	純 4.6	純 4.6	—	—	
	神岡町田中	農用地区域		—	純 4.9	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.3	中 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 9.3	純 3.3	純 3.3	—	—	
	神岡町筒井	農用地区域		—	純 5.4	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.3	中 9.3	—	—	—	—	
	神岡町西鳥井	農用地区域		—	純 5.4	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 15	中 5.7	中 5.7	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 9.3	純 3.7	純 3.7	—	—	
	神岡町西横内	農用地区域		—	純 5.7	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 8.2	中 11	純 3.5	純 3.5	—	—	
	神岡町野部	農用地区域		—	純 4.9	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.0	中 15	中 5.9	中 5.9	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 9.3	純 4.0	純 4.0	—	—	
	神岡町東鷺崎	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 6.3	純 9.1	—	—	—	—
	2 上記以外の区域										
	(1) 県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 17	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 11	純 3.8	純 3.8	—	—		
神岡町横内	農用地区域		—	純 5.7	純 9.1	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 17	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 11	—	—	—	—		
神岡町寄井	農用地区域		—	純 5.4	純 7.4	—	—	—	—		

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神岡町寄井	上記以外の区域	30	1.0	中 6.3	中 8.2	純 4.2	純 4.2	—	—
し	新宮町市野保	農用地区域	—	—	純 4.5	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.7	中 13	純 2.7	純 2.7	—	—
	新宮町井野原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 6.8	純 7.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 11	—	—	—	—
	新宮町馬立	農用地区域	—	—	純 4.3	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.1	中 6.8	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—
	新宮町大屋	農用地区域	—	—	純 5.9	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	中 6.6	中 10	純 2.6	純 2.6	—	—
	新宮町奥小屋	農用地区域	—	—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.0	中 5.2	中 7.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	新宮町鍛冶屋	農用地区域	—	—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.2	中 7.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	新宮町上苜原	農用地区域	—	—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.0	中 5.2	中 7.5	純 2.4	純 2.4	—	—
	新宮町上笹	農用地区域	—	—	純 3.6	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	1.0	中 5.7	中 8.4	純 2.6	純 2.6	—	—
	新宮町北村	揖保川以西の地域								
		1 農用地区域	—	—	純 4.5	純 6.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	1.1	中 6.3	中 9.9	純 2.7	純 2.7	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域	—	—	純 4.5	純 6.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	—	1.1	中 6.4	中 8.1	純 2.7	純 2.7	—	—
	新宮町栗町	農用地区域	—	—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—





市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新宮町新宮	(1) 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の区域		純 3.6	純 5.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.8	純 6.6	純 6.6	—	—
		(1) 農用地区域		—	純 3.6	純 5.0	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 10	純 4.5	純 4.5	—	—
		新宮町仙正		農用地区域	—	純 5.4	純 6.0	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 16	—	—	—	—
		1 国道沿い		1.1	中 7.8	中 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 11	—	—	—	—
		新宮町善定		農用地区域	—	純 5.0	純 6.0	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.0	中 13	純 2.1	純 2.1	—	—
		新宮町千本		農用地区域	—	純 4.9	純 6.0	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 9.1	純 2.2	純 2.2	—	—
		新宮町曾我井		農用地区域	—	純 3.6	純 6.1	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.0	中 8.0	純 2.6	純 2.6	—	—
		新宮町段之上		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 6.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 8.8	中 11	純 2.7	純 2.7	—	—
		新宮町角亀		農用地区域	—	純 2.8	純 4.9	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.2	中 7.5	純 2.1	純 2.1	—	—
		新宮町時重		農用地区域	—	純 2.8	純 4.9	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 5.2	中 7.5	純 2.0	純 2.0	—	—
		新宮町中野庄		農用地区域	—	純 4.3	純 6.0	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 11	純 4.2	純 4.2	—	—
		新宮町能地		農用地区域	—	純 5.6	純 6.0	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 7.1	中 9.1	純 2.7	純 2.7	—	—
		新宮町鶯崎		農用地区域	—	純 6.7	純 9.5	—	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新宮町鬮崎	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道及び県道沿い	30	1.1	中 9.8	中 18	—	—	—	—
	新宮町平野	2 上記以外の地域		1.1	中 7.3	中 10	純 4.5	純 4.5	—	—
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 6.1	—	—	—	—
	新宮町福栖	2 上記以外の区域								
		(1) 国道沿い	30	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 15	純 3.7	純 3.7	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 6.0	—	—	—	—
	新宮町二柏野	上記以外の区域		1.1	中 6.8	中 10	純 2.5	純 2.5	—	—
		農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
	新宮町船渡	上記以外の区域		1.1	中 5.2	中 7.5	純 2.0	純 2.0	—	—
		農用地区域		—	純 6.7	純 9.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	新宮町牧	1 国道沿い	30	1.1	中 9.8	中 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.0	中 10	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 2.8	純 4.9	—	—	—	—
	新宮町宮内	上記以外の区域		1.1	中 5.2	中 7.5	純 1.9	純 1.9	—	—
		市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域										
新宮町吉島	1 農用地区域		—	純 6.7	純 7.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域		1.1	中 8.6	中 13	純 4.0	純 4.0	—	—	
	農用地区域		—	純 5.3	純 6.0	—	—	—	—	
た	龍野町旭町	上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 10	中 13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.2	中 10	純 3.1	純 3.1	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	龍野町大手	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町小宅北	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 7.3	純 7.5	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 13	—	—	—	—	—
	龍野町片山	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 10	中 13	中 10	中 10	—	—	—
	龍野町上霞城	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町上川原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町川原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町北龍野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 8.3	純 8.3	—	—	—
	龍野町島田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 8.4	純 8.4	—	—	—
	龍野町下霞城	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 8.8	中 8.8	—	—	—
	龍野町下川原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町水神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
龍野町末政	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	30	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11	—	—	—	
龍野町大道	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 5.7	純 7.1	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 12	中 11	中 11	—	—	—	
龍野町立町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
龍野町堂本	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	龍野町堂本	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.3	純 7.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 12	—	—	—	—
	龍野町富永	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—
	龍野町中井	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 7.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 5.0	純 5.0	—	—
	龍野町中霞城	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 8.8	中 8.8	—	—
	龍野町中村	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町日飼	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 9.2	純 9.2	—	—
	龍野町日山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 8.8	中 8.8	—	—
	龍野町福の神	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	龍野町宮脇	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農用地区域		—	純 6.3	純 7.0	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11	—	—	
龍野町門の外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
龍野町柳原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
龍野町四箇	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 6.3	純 7.0	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11	—	—	



市区町村名：たつの市

龍野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	誉田町福田	1 農用地区域	%	—	純 6.3	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道沿い	30	1.0	中 11	中 20	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 15	中 11	中 11	—	—	
	誉田町誉	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	み	御津町朝臣	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
			1 農用地区域		—	純 4.8	純 7.8	—	—	—	—
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.4	中 19	純 3.8	純 3.8	—	—
		御津町碓岩	農用地区域		—	純 3.7	純 5.6	—	—	—	—
上記以外の区域			30	1.1	中 6.0	中 10	純 3.7	純 3.7	—	—	
御津町岩見		農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道沿い	40	1.1	中 9.2	中 19	純 3.9	純 3.9	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 16	純 3.7	純 3.7	—	—	
御津町釜屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 5.4	純 8.0	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 15	—	—	—	—		
御津町苅屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純 4.9	純 6.4	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 15	—	—	—	—		
御津町黒崎	農用地区域		—	純 4.9	純 6.7	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 10	中 4.2	中 4.2	—	—		
御津町中島	農用地区域		—	純 4.9	純 7.4	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 6.3	中 13	純 3.4	純 3.4	—	—		
御津町室津	全域	30	1.1	—	純 7.8	純 11	純 11	—	—		