



市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	網野町小浜	1 国道178号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.6	純 2.8	純 2.8	—	—
	網野町塩江	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.4	純 2.8	純 2.8	—	—
	網野町島津	農用地区域		—	純 2.2	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.5	中 8.5	純 2.1	純 2.1	—	—
	網野町下岡	農用地区域		—	純 2.2	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 一丁田, 沖田, 沖橋, 長田, 西トンダ, 東トンダ, 福田橋, 向新田	30	1.1	中 5.3	中 7.1	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 2.0	純 2.0	—	—
	網野町新庄	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.0	純 2.8	純 2.8	—	—
	網野町高橋	農用地区域		—	純 2.1	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	1 主要地方道網野峰山線沿い	30	1.1	中 4.9	中 6.3	純 2.3	純 2.3	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 2.3	純 2.3	—	—	
	網野町俵野	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 1.8	純 1.8	—	—
	網野町仲禅寺	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.3	純 2.2	純 2.2	—	—
	網野町浜詰	農用地区域		—	純 2.1	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 5.5	中 10	純 2.8	純 2.8	—	—
	網野町日和田	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 2.2	純 2.2	—	—
	網野町溝野	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 2.2	純 2.2	—	—
網野町三津	農用地区域		—	純 2.1	純 3.4	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
1 国道178号線沿い	30	1.1	中 5.1	中 8.5	純 2.1	純 2.1	—	—		
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.9	純 2.1	純 2.1	—	—		
お	大宮町明田	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 2.6	純 2.6	—	—
	大宮町五十河	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.3	純 2.2	純 2.2	—	—
	大宮町奥大野	農用地区域		—	純 2.1	純 3.7	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	中 5.5	中 9.9	純 1.4	純 1.4	—	—	



市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大宮町三坂	1 国道312号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—
	大宮町森本	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 2.6	純 2.6	—	—
く	久美浜町	農用地区域		—	純 2.6	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道178号線，国道312号線， 主要地方道久美浜湊宮浦明線，主要地方道香美久美浜線及び府道久美浜気比線沿い	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 9.2	純 1.7	純 1.7	—	—
	久美浜町芦原	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.3	純 2.3	—	—
	久美浜町海士	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.6	純 1.6	—	—
	久美浜町安養寺	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町出角	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町市野々	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	久美浜町市場	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.9	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町老分	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.2	純 2.3	純 2.3	—	—
	久美浜町浦明	農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 8.5	純 2.9	純 2.9	—	—
	久美浜町円頓寺	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町大井	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.3	純 2.3	—	—
	久美浜町大向	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町奥馬地	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町葛野	農用地区域		—	純 2.1	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 4.6	中 9.0	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町金谷	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町鹿野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町蒲井	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.2	純 2.1	純 2.1	—	—
	久美浜町神崎	農用地区域		—	純 2.2	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.5	中 8.9	純 2.7	純 2.7	—	—

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久美浜町神谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町口馬地	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町郷	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町河梨	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町甲山	農用地区域		—	純 2.9	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 8.5	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町小桑	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町坂井	農用地区域		—	純 2.1	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 5.0	中 8.9	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	久美浜町坂谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町佐野	農用地区域		—	純 2.2	純 2.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 5.1	中 8.8	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町三分	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町島	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.2	純 2.3	純 2.3	—	—
	久美浜町尉ヶ畑	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	久美浜町新庄	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町須田	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町関	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.3	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町竹藤	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.5	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町栃谷	農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.0	中 5.1	中 8.9	純 1.5	純 1.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久美浜町友重	農用地区域	%	—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 6.0	中 11	純 2.3	純 2.3	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 2.3	純 2.3	—	—	
	久美浜町永留	農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.2	中 5.1	中 8.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 2.3	純 2.3	—	—	
	久美浜町長野	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町新谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.3	純 2.3	—	—
	久美浜町女布	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.3	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町野中	農用地区域		—	純 2.2	純 2.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.2	中 4.5	中 8.9	純 2.1	純 2.1	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.5	純 2.1	純 2.1	—	—	
	久美浜町橋爪	農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 5.1	中 8.9	純 2.3	純 2.3	—	—
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 2.3	純 2.3	—	—		
久美浜町畑	全域	30	1.2	純 2.1	純 2.9	純 2.3	純 2.3	—	—	
久美浜町平田	農用地区域		—	純 2.1	純 2.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道178号線沿い	30	1.0	中 4.3	中 7.2	純 2.7	純 2.7	—	—	
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.7	純 2.7	—	—		
久美浜町二俣	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.0	純 2.0	—	—	
久美浜町布袋野	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
久美浜町品田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.7	純 2.3	純 2.3	—	—	
久美浜町丸山	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.5	純 2.4	純 2.4	—	—	



市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	丹後町竹野	1 国道178号線, 主要地方道浜丹後線及び府道間人大宮線沿い	30	1.1	中 7.5	中 10	純 3.3	純 3.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 2.0	純 2.0	—	—
	丹後町竹久僧	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.0	純 2.7	純 2.7	—	—
	丹後町谷内	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.0	純 1.8	純 1.8	—	—
	丹後町力石	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 2.7	純 2.7	—	—
	丹後町徳光	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.5	純 2.5	—	—
	丹後町中野	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.7	純 2.7	純 2.7	—	—
	丹後町中浜	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.8	純 3.2	純 3.2	—	—
	丹後町畑	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	丹後町筆石	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	丹後町平	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.7	純 2.7	純 2.7	—	—
	丹後町宮	全域	30	1.0	純 2.4	純 3.6	純 2.0	純 2.0	—	—
	丹後町三宅	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 2.5	純 2.5	—	—
	丹後町三山	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.8	純 2.7	純 2.7	—	—
	丹後町矢畑	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.8	純 2.0	純 2.0	—	—
	丹後町吉永	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 2.1	純 2.1	—	—
	み	峰山町赤坂	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.8	純 1.9	純 1.9	—
峰山町荒山		農用地区域	—	—	純 3.6	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 竹野川以西の地域	30	1.1	中 9.6	中 15	純 2.2	純 2.2	—	—
2 上記以外の地域		30	1.1	中 8.5	中 15	純 2.2	純 2.2	—	—	
峰山町石丸		全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 2.1	純 2.1	—	—
峰山町泉		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2	—	—
峰山町御旅		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2	—	—
峰山町織元	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2	—	—	



市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	峰山町上	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 比準	純 比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町光明寺	主要地方道網野峰山線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 9.2	純 2.1	純 2.1	—	—
	峰山町五箇	農用地区域	—	—	純 2.1	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.0	中 4.6	中 8.3	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町小西	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	峰山町呉服	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町堺	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町四軒	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町白銀	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町新町	農用地区域	—	—	純 3.7	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 荒木野, 爰カセ, 草田, 検見不入, 永長, ハサコ	30	1.1	中 17	中 27	純 4.5	純 4.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 7.2	中 15	純 4.5	純 4.5	—	—
	峰山町杉谷	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 28	純 2.2	純 2.2	—	—
	峰山町菅	農用地区域	—	—	純 3.5	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線及び主要地方道網野峰山線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 9.2	純 2.4	純 2.4	—	—

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	峰山町丹波	農用地区域	%	—	純 2.9	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町千歳	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町内記	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2	—	—
		全域	30	1.1	純 3.0	純 3.5	純 2.2	純 2.2	—	—
	峰山町長岡	農用地区域		—	純 3.7	純 4.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町浪花	(1) 国道312号線及び主要地方道網野峰山線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—
	峰山町二箇	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町新治	農用地区域		—	純 2.1	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 6.3	中 8.2	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町西山	2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 3.6	純 2.0	純 2.0	—	—
		全域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	峰山町橋木	農用地区域		—	純 3.7	純 3.8	—	—	—	—
上記以外の区域										
1 国道312号線沿い		30	1.1	中 6.3	中 10	純 2.0	純 2.0	—	—	
峰山町久次	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 9.9	純 2.0	純 2.0	—	—	
	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.8	純 2.1	純 2.1	—	—	
峰山町富貴屋	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 2.0	純 2.0	—	—	
	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
峰山町不断	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	峰山町古殿	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 比準	純 比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町鱒留	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 2.1	純 2.1	—	—	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	峰山町室	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
		農用地区域	—	—	純 2.2	純 3.4	—	—	—	—	
	峰山町安	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	峰山町矢田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 11	純 2.0	純 2.0	—	—	
		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 2.2	純 2.2	—	—	
	峰山町吉原	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
	や	弥栄町井辺	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.4	純 1.8	純 1.8	—	—
			全域	30	1.1	純 2.6	純 4.5	純 1.8	純 1.8	—	—
		弥栄町木橋	農用地区域	—	—	純 2.8	純 4.6	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	中 4.2	中 8.4	純 1.8	純 1.8	—	—
		弥栄町国久	全域	30	1.0	純 3.0	純 4.6	純 1.8	純 1.8	—	—
		弥栄町黒部	農用地区域	—	—	純 2.9	純 4.7	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 11	純 1.6	純 1.6	—	—
弥栄町小田		全域	30	1.1	純 3.0	純 4.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
弥栄町須川		全域	30	1.2	純 2.8	純 3.9	純 2.4	純 2.4	—	—	
弥栄町堤		農用地区域	—	—	純 2.6	純 4.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
弥栄町等楽寺		1 国道482号線沿い	30	1.1	中 6.5	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.8	純 1.8	純 1.8	—	—	
弥栄町等楽寺		全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.6	純 1.6	—	—	
弥栄町鳥取		農用地区域	—	—	純 2.6	純 4.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.2	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—	
弥栄町野中		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.8	純 2.4	純 2.4	—	—	

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	弥栄町船木	全域	30	1.1	純 3.0	純 3.9	純 1.6	純 1.6	—	—
	弥栄町溝谷	農用地区域		—	純 2.7	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 外村地区	30	1.1	純 2.9	純 4.8	純 1.8	純 1.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 13	純 1.8	純 1.8	—	—
	弥栄町吉沢	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
	弥栄町和田野	農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	中 5.5	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—	