

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	市田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 石橋, 祇園田, 北浦, 鈴間, 東大門		—純	18純	23	—	—	—	—	
		(2) 一ノ坪, 立花		—純	18純	23	—	—	—	—	
		(3) 上記以外の地域		—純	18純	24	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 府道八幡宇治線沿い	50	1.3	中	24中	46	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域									
		イ 石橋, 祇園田, 北浦, 鈴間, 東大門	40	1.2	中	22中	43	—	—	—	—
ロ 一ノ坪, 新珠城, 立花	40	1.2	中	22中	43	—	—	—	—		
ハ 上記以外の地域	40	1.2	中	26中	44	—	—	—	—		
お	大橋辺	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	相島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
き	北川顔	市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 大木ノ下, 相島東(水路以西), 正蓮寺, 曾根, 曾根東, 野口		—純	17純	16	—	—	—	—	
		(2) 東池		—純	17純	15	—	—	—	—	
		(3) 上記以外の地域		—純	17純	15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 大木ノ下, 相島東(水路以西), 正蓮寺, 曾根, 曾根東, 野口	40	1.1	中	29中	24	—	—	—	—
		(2) 東池	40	1.1	中	29中	24	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	29中	24	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
市街化調整区域											
1 農用地区域											
(1) 大木ノ下, 相島東(水路以西), 正蓮寺, 曾根, 曾根東, 野口	40	1.1	中	29中	24	—	—	—	—		
(2) 東池	40	1.1	中	29中	24	—	—	—	—		
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	29中	24	—	—	—	—		

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	佐古	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 三条, 清水, 東角		—	純	16純	24	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		—	純	15純	25	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
	佐山	佐山	(1) 国道24号線バイパス沿い	50	1.0	中	32中	40	—	—	—
			(2) 上記以外の地域								
			イ 三条, 清水, 東角	40	1.0	中	24中	40	—	—	—
			ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	33中	40	—	—	—
			市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
			市街化調整区域								
し	栄1～4丁目	1 農用地区域									
		(1) 尼垣外, 中道, 西ノ口		—	純	14純	25	—	—	—	
		(2) 浜台		—	純	10純	13	—	—	—	
		(3) 院田, 内垣外, 巽河原, 東代, 南代		—	純	13純	22	—	—	—	
		(4) 上記以外の地域		—	純	12純	25	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
	島田	島田	(1) 尼垣外, 中道, 西ノ口, 美ノケ藪	40	1.0	中	22中	40	—	—	—
			(2) 浜台		—	中	14中	17	—	—	—
			(3) 院田, 内垣外, 巽河原, 東代, 南代	40	1.1	中	22中	40	—	—	—
			(4) 上記以外の地域	40	1.0	中	22中	39	—	—	—
			全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
			市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
し	島田	市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 宇治道, 江ノ口, 観音田, 庚申塚, 三反並, 開キ		—	純	17純	16	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		—	純	17純	16	—	—	—	

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	島田	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 宇治道，江ノ口，観音田，庚申塚，三反並，苗代，開キ	40	1.1	中	20中	23	—	—	—	—
		(2) イワラ，釈迦堂	40	1.1	中	20中	23	—	—	—	—
	下津屋	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	34	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	15純	19	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 上ノ浜，川原，鯛ヶ鼻，津屋ノ森，室ノ城	40	1.1	中	27中	33	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中	33	—	—	—	—
た	田井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	20中	34	—	—	—	—
な	中島	農用地区域									
		1 池ノ上，法楽寺，向野		—	純	13純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純	13純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 池ノ上，法楽寺，向野	40	1.1	中	18中	24	—	—	—	—
に	西一口	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	24	—	—	—	—
		農用地区域									
		1 新道北		—	純	15純	15	—	—	—	—
		2 新道裏，古城		—	純	15純	15	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		—	純	15純	15	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 新道北	40	1.1	中	21中	24	—	—	—	—
の	野村	2 新道裏，古城	40	1.1	中	21中	24	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	24	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野村	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農用地区域									
		(1) 井ノ坪, 外野, 高木		—	純 12	純 16	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		—	純 12	純 16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 井ノ坪, 外野, 高木	40	1.0	中 20	中 23	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 21	中 23	—	—	—	—	
		は	林	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—
		ひ	東一口	市街化調整区域	40	1.0	中 28	中 48	—	—	—
		ふ	藤和田	農用地区域							
1 大島, 東一口, 東島, 丸島				—	純 19	純 23	—	—	—	—	
2 新久保				—	純 19	純 14	—	—	—	—	
3 上記以外の地域				—	純 18	純 22	—	—	—	—	
上記以外の区域											
1 国道1号線沿い	40			1.0	中 41	中 41	—	—	—	—	
2 上記以外の地域											
(1) 大島, 東一口, 東島, 丸島	40			1.1	中 41	中 41	—	—	—	—	
(2) 新久保	40			1.0	中 35	中 24	—	—	—	—	
(3) 上記以外の地域	40			1.0	中 35	中 41	—	—	—	—	
ほ	坊之池	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 馬場崎野, 封戸殿, 藤ノ東		—	純 16	純 18	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域		—	純 16	純 17	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
(1) 御所ノ内, 馬場崎野, 封戸殿, 藤ノ東	40	1.1	中 28	中 34	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 28	中 34	—	—	—	—			

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ほ	坊之池	1 大鳥井，河原田，下高河原，高河原，浜	%	倍 一純	倍 14純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —				
		2 池ノ上，座尾，天王道上，西ノ口，蓮池		倍 一純	倍 12純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —				
		3 天王道下		倍 一純	倍 12純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —				
		4 上記以外の地域		倍 一純	倍 15純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —				
		上記以外の区域												
		1 大鳥井，河原田，下高河原，高河原，浜，坊村中	40	1.1 中	21 中	24	—	—	—	—				
		2 池ノ上，座尾，天王道上，西ノ口，蓮池	40	1.0 中	22 中	24	—	—	—	—				
		3 沖ノ内，天王道下	40	1.0 中	21 中	24	—	—	—	—				
		4 上記以外の地域	40	1.0 中	21 中	24	—	—	—	—				
		も	森	市街化区域			—	路線	比準	比準	—	—	—	—
				市街化調整区域										
				1 農用地区域										
(1) 宮西，宮東，森東				倍 一純	倍 18純	倍 22	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —				
(2) 大内，北大内，中内，南大内				倍 一純	倍 22純	倍 22	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —				
(3) 上記以外の地域				倍 一純	倍 22純	倍 22	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —				
2 上記以外の区域														
(1) 宮西，宮東，森東，森村	40			1.1 中	18 中	34	—	—	—	—				
(2) 大内，北大内，中内，南大内	40			1.2 中	28 中	44	—	—	—	—				
(3) 上記以外の地域	40			1.2 中	36 中	44	—	—	—	—				