

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	市辺	市街化区域	—	路線	純	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 芦原, 上芦原, 出川原, 西川原		—	純	18純	38	—	—	—	—
		(2) 柿木原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ		—	純	18純	38	—	—	—	—
		(3) 北山, 城下		—	純	19純	48	—	—	—	—
		(4) 坂口		—	純	19純	38	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 芦原, 上芦原, 出川原, 西川原	30	1.1	中	25中	47純	4.7純	4.7	—	—
		(2) 柿木原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ	30	1.1	中	25中	47純	17純	17	—	—
		(3) 北山	30	1.1	—	中	51純	25純	25	—	—
		(4) 城下	30	1.1	中	25中	51純	4.6純	4.6	—	—
		(5) 坂口	30	1.1	中	25中	47純	4.7純	4.7	—	—
		(6) 石原	30	1.1	—	中	50純	26純	26	—	—
(7) 河原谷, 長尾, 水無尾	30	1.1	—	中	50純	17純	17	—	—		
(8) 大谷, 笹原, 白坂, 茶うす山, 丸山	30	1.1	—	中	50純	25純	25	—	—		
(9) 上記以外の地域	30	1.1	—	中	50純	20純	20	—	—		
か	観音堂	市街化区域									
		1 東部丘陵地域（長池地区）	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 甲田, 南田		—	純	18純	22	—	—	—	—
		(2) 北田		—	純	18純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 甲田, 南田	50	1.1	中	25中	38純	6.4純	6.4	—	—
		(2) 西畑, 東浦	50	1.1	中	36中	54純	6.6純	6.6	—	—
(3) 北田	50	1.1	中	25中	37純	6.7純	6.7	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	観音堂	(4) 巽畑	50	1.1	—	中	52	純 6.6	純 6.6	—	—
		(5) 甲畑	50	1.1	—	中	66	純 13	純 13	—	—
く	久世	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 八丁		—	純	19	純	22	—	—	—
		(2) 外島		—	—	純	17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 里ノ西	50	1.1	中	32	中	40	—	—	—
		(2) 荒内, 八丁	50	1.1	中	32	中	40	純 6.5	純 6.5	—
		(3) 奥山, 上大谷	40	1.1	—	中	38	純 21	純 21	—	—
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	—	中	22	純 21	純 21	—	—
こ	上津屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 高下, 野上		—	純	19	純	32	—	—	—
		(2) 境端, 三同寺, 柳縄手		—	純	19	純	32	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 高下, 野上	40	1.1	中	28	中	34	純 7.3	純 7.3	—
		(2) 境端, 三同寺, 柳縄手	40	1.1	中	29	中	35	—	—	—
		(3) 東川端	40	1.1	—	中	22	純 21	純 21	—	—
		て	寺田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域											
1 農用地区域											
(1) 奥山				—	—	純	25	—	—	—	—
(2) 北川顔				—	純	22	純	27	—	—	—
(3) 南川顔				—	純	22	純	25	—	—	—
(4) 金尾				—	純	22	純	25	—	—	—

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
て	寺田	(5) 浜代	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		(6) 北堤下, 南堤下		—	純	17	—	—	—	—	—			
		2 上記以外の区域		—	純	23	純	26	—	—	—	—		
		(1) 大林, 塚本	50	1.1	中	37	中	39	—	—	—	—		
		(2) 円浄寺	50	1.1	中	37	中	38	—	—	—	—		
		(3) 深谷, 南中芝	50	1.1	—	中	59	純	7.4	純	7.4	—	—	
		(4) 大谷	50	1.1	—	中	58	純	7.4	純	7.4	—	—	
		(5) 大畔	50	1.1	中	30	中	39	—	—	—	—		
		(6) 大川原, 宮ノ谷, 宮ノ平	50	1.1	—	中	59	純	21	純	21	—	—	
		(7) 尺後	50	1.1	中	30	中	39	—	—	—	—		
		(8) 乾出北	50	1.1	中	30	中	40	—	—	—	—		
		(9) 西ノ口	50	1.1	中	35	中	32	—	—	—	—		
		(10) 丁子口, 築留	50	1.1	中	34	中	67	純	22	純	22	—	—
		(11) 今堀, 島垣内	50	1.2	中	35	中	32	—	—	—	—		
		(12) 新池, 庭井	50	1.1	中	37	中	30	—	—	—	—		
		(13) 金尾	50	1.1	中	37	中	37	—	—	—	—		
		(14) 今橋, 樋尻	50	1.2	中	30	中	32	—	—	—	—		
		(15) 北堤下, 南堤下	50	1.1	中	38	中	30	—	—	—	—		
		(16) 北川顔	50	1.1	中	38	中	29	—	—	—	—		
(17) 南川顔	50	1.1	中	37	中	29	—	—	—	—				
(18) 浜代		—	—	中	20	純	10	純	10	—	—			
(19) 奥山	40	1.1	—	中	39	純	11	純	11	—	—			
と	富野	市街化区域												
		1 東部丘陵地域(長池地区)	60	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—				
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域												
		1 農用地区域												
(1) 野路地		—	純	19	純	19	—	—	—	—				

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富野	(2) 内川	%	倍 —	倍 純 19	倍 純 21	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		(3) 蛭子前, 吉ノ見		—	—	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 荒見田, 内川, 久保田, 小樋尻	50	1.1	中 35	中 39	純 15	純 15	—	—
		(2) 池ノ内	50	1.1	中 33	中 41	純 17	純 17	—	—
		(3) 野路地	50	1.1	中 34	中 38	—	—	—	—
		(4) 森山	50	1.1	中 34	中 53	純 17	純 17	—	—
		(5) 上ノ芝, 北ノ芝, 中ノ芝	50	1.1	中 34	中 59	純 16	純 16	—	—
		(6) 鷺坂山	50	1.1	—	中 59	純 15	純 15	—	—
		(7) 高井, 西田部, 東田部	50	1.1	中 34	中 41	—	—	—	—
な	中	市街化区域								
		1 東部丘陵地域（青谷地区）	60	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 池ノ尻, 石神, 北石神, 中山		—	純 19	純 37	—	—	—	—
		(2) 芦原		—	純 18	純 37	—	—	—	—
		(3) 黒土, 出口		—	純 19	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 出垣内, 向河原	40	1.1	中 25	中 33	純 6.2	純 6.2	—	—
(2) 百度, 樋ノ上	40	1.1	中 26	中 33	純 6.2	純 6.2	—	—		
(3) 出口	40	1.1	中 25	中 39	純 6.2	純 6.2	—	—		
(4) 中ノ郷	40	1.1	中 25	中 33	純 6.2	純 6.2	—	—		
(5) 芦原, 中山	30	1.1	中 26	中 42	純 24	純 24	—	—		
(6) 池ノ尻, 北石神	30	1.1	—	中 42	純 17	純 17	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中	(7) 石神	30	1.1	中 26	中 42	純 6.2	純 6.2	—	—
		(8) 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 42	純 6.2	純 6.2	—	—
長池	長池	市街化区域								
		1 東部丘陵地域（長池地区）	60	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 五社ヶ谷	50	1.1	—中	50	純 13	純 13	—	—
		2 里開	50	1.1	—中	50	純 5.3	純 5.3	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 51	純 5.3	純 5.3	—	—
		市街化区域								
		1 東部丘陵地域（青谷地区）	60	1.4	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
奈島	奈島	市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 植田，川田		—	純 18	純 30	—	—	—	—
		(2) 川原口，中島		—	純 15	純 30	—	—	—	—
		(3) 上ノ段		—	純 16	純 28	—	—	—	—
		(4) 下ノ段，長尾		—	純 18	純 29	—	—	—	—
		(5) 芝新田		—	純 16	純 20	—	—	—	—
		(6) 板倉		—	純 16	純 29	—	—	—	—
		(7) 外島		—	—	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 川田								
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中 25	中 41	中 6.3	中 6.3	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 36	純 6.3	純 6.3	—	—
		(2) 下ノ畔								
イ 国道24号線沿い	40	1.1	中 25	中 41	中 6.3	中 6.3	—	—		
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 36	純 6.3	純 6.3	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	奈島	(3) 長尾	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	25中	46中	20中	20	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	41純	20純	20	—	—
		(4) 川原口, 中島									
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	25中	46中	20中	20	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	41純	20純	20	—	—
		(5) 芝新田	40	1.1	中	25中	27純	5.1純	5.1	—	—
		(6) 十六	40	1.1	中	26中	27純	5.1純	5.1	—	—
		(7) 板倉	30	1.1	中	26中	41純	5.2純	5.2	—	—
		(8) フケ	30	1.1	中	26中	36純	6.3純	6.3	—	—
		(9) 植田, 生口	30	1.1	中	26中	41純	5.2純	5.2	—	—
		(10) 内垣内	30	1.1	中	26中	41純	5.1純	5.1	—	—
		(11) 上ノ段	30	1.1	中	26中	40純	5.2純	5.2	—	—
		(12) 下ノ段	30	1.1	中	25中	41純	5.2純	5.2	—	—
		(13) 外島, 外ノ浜	30	1.1	—	中	20純	16純	16	—	—
(14) 小桧尾, 錆谷, 椎尾, 飛石, 東屋谷, 桧尾	30	1.1	—	中	40純	20純	20	—	—		
(15) 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	40純	20純	20	—	—		
ひ	枇杷庄	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 大三戸		—	純	18純	23	—	—	—	—
		(2) 東浜		—	—	純	16	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域		—	純	18純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
(1) 大三戸, 知原	50	1.1	中	30中	34	—	—	—	—		
(2) 西浜, 東浜	40	1.1	—	中	22純	11純	11	—	—		
(3) 上記以外の地域	40	1.2	中	31中	35	—	—	—	—		
平川		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平川	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域								
		(1) 大將軍, 長箆, 浜道裏		—純	18純	32	—	—	—	—
		(2) 中道表		—純	19純	32	—	—	—	—
		(3) 西六反		—純	21純	32	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 大將軍, 長箆, 浜道裏	50	1.1 中	31中	41	—	—	—	—
		(2) 中道表, 広田	50	1.1 中	33中	49	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1 中	33中	49	—	—	—	—
		み	水主	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
市街化調整区域										
1 農用地区域										
(1) 樺井, 宮馬場				—純	21純	23	—	—	—	—
(2) 倉貝				—純	21純	25	—	—	—	—
(3) 大將軍				—純	21純	25	—	—	—	—
(4) 下外島				—	—純	16	—	—	—	—
2 上記以外の区域										
(1) 樺井, 宮馬場	30			1.1 中	28中	30	—	—	—	—
(2) 倉貝	30			1.1 中	28中	30	—	—	—	—
(3) 大將軍	30			1.1 中	29中	30	—	—	—	—
(4) 上外島, 下外島	30			1.1	—中	20純	11純	11	—	—
(5) 上記以外の地域	30			1.1 中	28中	31	—	—	—	—