

市区町村名：有田郡湯浅町

湯浅税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青木	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 9.4	純 10	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(1) 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—
す	栖原	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 3.6	純 4.1	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 12	純 2.3	純 2.3	—	—
		(1) 国道42号線沿い	40	1.1	中 10	中 12	純 2.3	純 2.3	—	—
た	田	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 3.4	純 5.7	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.7	中 8.4	純 2.2	純 2.2	—	—
		農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 9.4	純 10	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
へ	別所	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 3.1	純 6.0	—	—	—	—		
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 9.6	純 2.6	純 2.6	—	—
		農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 4.6	純 7.0	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
や	山田	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 4.2	純 5.8	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(1) 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—
ゆ	湯浅	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 4.6	純 7.0	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(1) 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—
よ	吉川	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—	純 4.2	純 5.8	—	—	—	—		
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(1) 国道42号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—

市区町村名：有田郡湯浅町

湯浅税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川	1 国道42号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	純 2.3	純 2.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.3	中 11	純 2.3	純 2.3	—	—