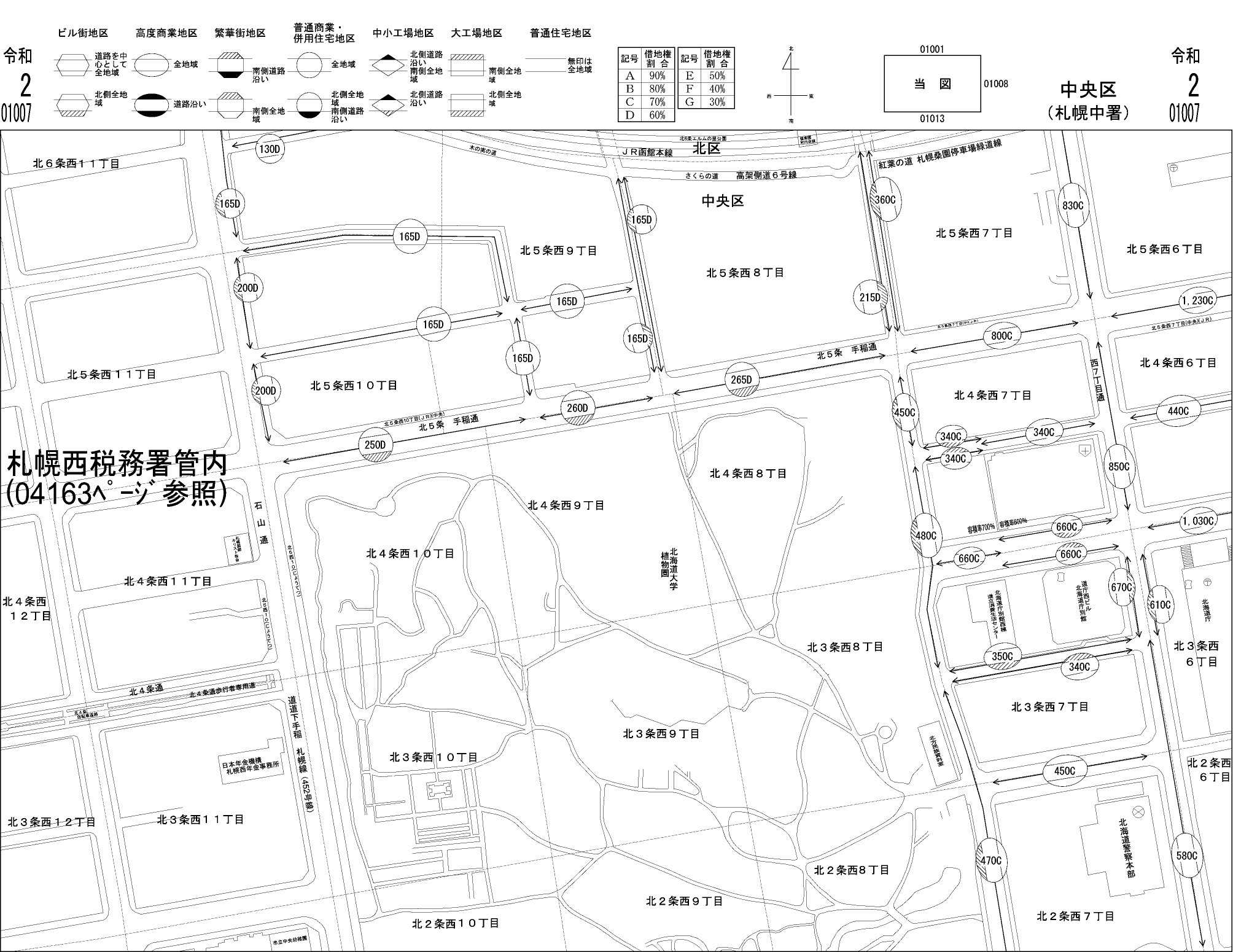
令和
2
01007
ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
01001
当 図
01008
01013
中央区
（札幌中署）
令和
2
01007
北区
中央区
ＪＲ函館本線
さくらの道
高架側道６号線
木の実の道
紅葉の道 札幌桑園停車場線道線
北５条 手稲通
西７丁目通
石山通
北４条通
道道下手稲 札幌線（452号線）
北６条西１１丁目
北５条西１１丁目
北５条西１０丁目
北５条西９丁目
北５条西８丁目
北５条西７丁目
北５条西６丁目
北４条西１１丁目
北４条西１０丁目
北４条西９丁目
北４条西８丁目
北４条西７丁目
北４条西６丁目
北４条西１２丁目
北３条西１２丁目
北３条西１１丁目
北３条西１０丁目
北３条西９丁目
北３条西８丁目
北３条西７丁目
北３条西６丁目
北２条西１０丁目
北２条西９丁目
北２条西８丁目
北２条西７丁目
北２条西６丁目
北海道大学植物園
北海道庁別館西棟
道立消費生活センター
道庁西ビル
北海道庁別館
北海道庁
北海道警察本部
日本年金機構 札幌西年金事務所
130D
165D
200D
215D
250D
260D
265D
360C
450C
440C
340C
850C
480C
660C
670C
610C
1,030C
1,230C
800C
830C
350C
470C
580C
容積率700%
容積率600%
札幌西税務署管内
(04163ﾍﾟｰｼﾞ参照)