令和 2 02209

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

02193
02208 当図 02210
02224

東区（札幌北署）

令和 2 02209

倍率地域
丘珠町

倍率地域
丘珠町

東苗穂町

市街化調整区域
市街化区域

伏古 １４条 ３丁目

伏古 １４条 ４丁目

丘珠 なかよし 公園

丘珠 こまどり公園

苗穂通

丘珠橋

丘珠東大川一号橋

33F 34F 32F 37F 30F

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯