

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	琴似1～4条	全域	—	路線							
	小別沢	市道沿い	30	1.2	中	21	中	184	中	251	
に		上記以外の地域	30	1.2	純	34	純	29	純	29	
	西野1～14条	市街化区域	—	路線		比準		比準		比準	
		市街化調整区域	30	1.1	中	84	中	210	中	251	
	西野	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	84	中	210	中	251	
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	84	中	210	中	251	
		上記以外の地域	30	1.1	純	34	純	32	純	32	
		西町北1～20丁目	全域	—	路線		比準				
		西町南1～21丁目	全域	—	路線		比準				
		二十四軒1～4条	全域	—	路線		比準				
	は	八軒1～10条西	全域	—	路線		比準				
	八軒1～10条東	全域	—	路線		比準					
	発寒1～17条	全域	—	路線		比準		比準			
ふ	福井1～10丁目	全域	—	路線		比準					
へ	福井	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	84	中	184	中	251	
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	84	中	184	中	251	
		上記以外の地域	30	1.1	純	34	純	34	純	34	
	平和1～3条	市街化区域	—	路線		比準					
		市街化調整区域	30	1.1					中	336	
み	平和	市街化区域に隣接する区域	30	1.1	中	171	中	214	中	336	
		道道沿い及び市道沿い	30	1.1	中	171	中	214	中	336	
		上記以外の地域	30	1.1	純	34	純	33	純	33	
	宮の沢1～4条	全域	—	路線		比準			比準		
や	宮の沢	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	184	中	258	
		上記以外の地域	30	1.1			純	32	純	32	
や	山の手1～7条	市街化区域	—	路線		比準			比準		
		市街化調整区域	30	1.2					中	183	

市区町村名：札幌市西区

札幌西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山の手	市街化区域に隣接する区域	30	1.2	倍	倍	中 119	中 183	中 183		
		市道沿い	30	1.2			中 119	中 183	中 183		
		上記以外の地域	30	1.2			純 37	純 32	純 32		
	上記以外	全域	30	1.1			純 34	純 29	純 29		