

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	曙町1～3丁目	道道根室半島線沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1				比準			
	朝日町1～3丁目	千島町通沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	厚床1・2丁目	全域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 7.5			
		有磯町1・2丁目	30	1.1				比準			
う	梅ヶ枝町1～3丁目	全域	—	路線							
か	海岸町1・2丁目	全域	30	1.1							
き	清隆町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
	北浜町1・2丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.7		純 7.5			
こ	光洋町1～5丁目	用途地域として指定されている地域									
		1 道道根室半島線及び光洋町通沿い	30	1.1				比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 7.5			
	光和町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1							
		駅前通沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
		琴平町1～3丁目	30	1.1					比準		
	駒場町1～3丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.7		純 7.5			
さ	幸町1～3丁目	全域	30	1.1		周比準		比準			
		栄町1・2丁目	30	1.1					比準		
	定基町1～4丁目	全域	30	1.1							
		汐見町1・2丁目	30	1.1		周比準		比準			
し	敷島町1・2丁目	国道44号沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1					比準		

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	昭和町1～4丁目	道道花咲港線沿い	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		周比準	比準	比準		
た	大正町1～3丁目	国道44号沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
ち	千島町1・2丁目	全域	30	1.1						
		全域	30	1.1						
つ	月岡町1・2丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 7.5		
と	月見町1・2丁目	全域	30	1.1						
		全域	—	路線						
な	鳴海町1～4丁目	千島町通沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1						
に	西浜町1～10丁目	用途地域として指定されている地域								
		1 国道44号沿い	30	1.1				比準		
		2 上記を除く1～6丁目	30	1.1		周比準		比準		
		3 上記を除く7～10丁目	30	1.1		周比準		比準		
上記以外の地域	30	1.1		純 3.7		純 7.5				
は	花咲町1～3丁目	全域	—	路線						
		花咲港	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 7.5		
へ	花園町1～9丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
		全域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 7.5		
ほ	平内町1～4丁目	全域	30	1.1				比準		
		全域	30	1.1		周比準		比準		
ほ	宝林町1～3丁目	全域	30	1.1		周比準		比準		
		宝林町4・5丁目	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域								
1 用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準				

市区町村名：根室市

根室税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	宝林町4・5丁目	2 上記以外の地域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 7.5			
	北斗町1～4丁目	全域	30	1.1							
	本町1丁目	全域	30	1.1							
	本町2・3丁目	全域	30	1.1							
	本町4・5丁目	全域	30	1.1							
ま	松ヶ枝町1～3丁目	全域	—	路線							
	松本町1～4丁目	全域	30	1.1							
み	岬町1～5丁目	全域	30	1.1		周比準		比準			
	緑町1～3丁目	全域	—	路線							
め	明治町1～3丁目	全域	30	1.1							
や	弥栄町1・2丁目	全域	30	1.1							
	弥生町1・2丁目	全域	30	1.1							
	上記以外	全域	30	1.1		純 3.7	純 4.9	純 7.5			