

市区町村名：夕張市

岩見沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	鹿の谷 1～3丁目	1丁目及び3丁目の道道夕張岩見沢線沿い	40	1.0					倍				
		上記以外の地域							比準				
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準			比準				
		2 上記以外の地域	30	1.0			純 4.4	純 4.4					
			鹿の谷各町	用途地域として指定されている地域	30	1.0				比準			
		上記以外の地域	30	1.0			純 4.4	純 4.4					
			清水沢 1～3丁目	1丁目									
	1 用途地域として指定されている地域	30		1.1					比準				
	2 上記以外の地域	30		1.0			純 4.4	純 4.4					
		2丁目及び3丁目	1 清水沢市街本通線沿いの用途地域として指定されている地域	40	1.0								
			2 上記以外の地域										
			(1) 用途地域として指定されている地域	30	1.1					比準			
		清水沢各町	清水沢清栄町	(2) 上記以外の地域	30	1.0		純 4.8	純 4.4	純 4.4			
				1 国道452号沿いで用途地域として指定されている地域	40	1.0					比準		
				2 上記以外の地域									
		(1) 用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準	比準				
(2) 上記以外の地域			30	1.0			純 4.4	純 4.4					
			上記を除く清水沢各町										
1 用途地域として指定されている地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）			30	1.1		周比準		比準	比準				
	2 上記以外の地域	30	1.0			純 4.8	純 4.4	純 4.4					
		す	末広 1・2丁目	道道夕張岩見沢線沿い	40	1.0							
上記以外の地域													
1 用途地域として指定されている地域	40	1.0					比準	比準					

市区町村名：夕張市

岩見沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	末広1・2丁目	2 上記以外の地域	30	1.0				純 4.4		
ぬ	沼ノ沢	国道452号沿い								
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.0				比準		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.5	純 4.8	純 4.4	純 4.4		
		上記以外の地域								
		1 用途地域として指定されている地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準			比準	
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.5	純 4.8	純 4.4	純 4.4		
ほ	本町1～6丁目	用途地域として指定されている地域	40	1.0					比準	
		上記以外の地域	30	1.0			純 4.4	純 4.4		
み	南清水沢1～4丁目	用途地域として指定されている地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)								
		1 1丁目及び3丁目	30	1.0		周比準	比準	比準		
		2 2丁目	30	1.1		周比準	比準	比準		
		3 4丁目								
		(1) 道道夕張長沼線沿い	40	1.0		周比準		比準		
		(2) 上記を除く工業・準工業地域	30	1.1		周比準		比準		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準		
上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 4.8	純 4.4	純 4.4				
も	紅葉山	国道274号沿い								
		1 用途地域として指定されている地域	40	1.0						
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 4.4		
		上記以外の地域								
		1 用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準			比準	
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 4.5	純 4.4	純 4.4		
わ	若菜	道道札幌夕張線及び道道夕張岩見沢線沿い	40	1.0						
		上記以外の地域	30	1.1						
		上記以外	用途地域として指定されている地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	
	上記以外	上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 4.8	純 4.4	純 4.4		