

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青葉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	赤石	全域	—	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	赤館町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	商人留	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	芦田子	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	東	全域	—	1.2	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	有浦1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
い	池内	池内、上野、田中、中台	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域	—	1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
	泉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	板沢	全域	—	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	出川	全域	—	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	岩瀬	全域	—	1.1	純 1.1	純 1.7	純 1.1	純 1.1		
	え 餌釣	全域	—	1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
	お	大茂内	全域	—	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2	
大子内		全域	—	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
大披		全域	—	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
御成町1～4丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
か	粕田	全域	—	1.0	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2		
	片山	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		1 一部	—	1.1	純 4.0	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
	2 上記以外の地域	—	1.1	純 4.0	純 5.8	純 1.2	純 1.2			
片山町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
上代野	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.2	純 3.2	—	—			
	上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等															
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼									
か	柄沢	一部	%	路線	周比準	周比準	比準	比準											
		上記以外の地域																	
		1 都市計画法上の用途地域									1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域									1.1	純 3.2	純 5.8	純 1.2	純 1.2				
	軽井沢	全域									1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0				
	川口	農業振興地域内の農用地区域									—	純 2.8	純 3.7	—	—				
		上記以外の地域									1.2	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2				
	き	北神明町									全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	く	葛原									全域	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	こ	小館町									全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
萩野台			—	路線	周比準	周比準	比準	比準											
小館花		古館下、村下、山根ヒトロ	—	路線	周比準	周比準	比準	比準											
		1 一部																	
		2 上記以外の地域									—	純 2.8	純 5.8	—	—				
		(1) 農業振興地域内の農用地区域									1.1	純 2.8	純 5.8	純 1.2	純 1.2				
		(2) 上記以外の地域									1.1	純 2.8	純 5.8	純 1.2	純 1.2				
		上記以外の地域									1.1	純 2.8	純 5.8	純 1.2	純 1.2				
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.8	—	—													
2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 5.8	純 1.2	純 1.2													
小袴	全域	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2													
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準											
	猿間	全域	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0												
し	茂内	全域	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.2	純 1.2												
	下川原	全域	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2												
	清水1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準											
	下代野	代野道北	—	路線	周比準	周比準	比準	比準											
1 一部																			
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準												

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下代野	天下道下	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 3.2	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	釈迦内	上記以外の地域	1.1	純 3.2	純 3.2	純 1.2	純 1.2				
		都市計画法上の用途地域	—								
		1 一部		路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1								
		1 国道及び県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.1	—	—				
		(2) 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 4.1	純 1.2	純 1.2				
十二所	全域	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.7	純 2.7					
城西町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
白沢	全域	1.1	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2					
す	水門町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	杉沢	全域	1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2				
	住吉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
そ	外川原	全域	1.1	純 1.1	純 1.5	純 0.9	純 0.9				
た	立花	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 3.7	—	—				
		上記以外の地域	1.2	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2				
と	道目木	全域	1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0				
な	常盤木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	中神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	中道1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	中山	全域	1.1	純 2.1	純 5.8	純 2.0	純 2.0				
	長坂	全域	1.1	純 1.1	純 1.5	純 0.9	純 0.9				
	長走	全域	1.1	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2				

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	二井田	全域	%	1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
ぬ	沼館	全域		1.1	純 2.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
ね	根下戸	全域		1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
	根下戸新町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	根下戸町	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
は	橋桁	全域		1.0	純 1.9	純 2.1	純 1.2	純 1.2		
	花岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.1	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 5.3	純 1.2	純 1.2		
	早口	全域		1.1	純 1.2	純 1.7	純 0.9	純 0.9		
ひ	東台1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	櫃崎	全域		1.1	純 3.2	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	比内前田	全域		1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2		
	比内町扇田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 3.7	純 1.1	純 1.1		
	比内町大葛	全域		1.1	純 1.7	純 3.7	純 1.1	純 1.1		
	比内町小坪沢	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1		
	比内町片貝	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1		
	比内町笹館	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1		
	比内町白沢水沢	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1		
	比内町達子	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	比内町独鈷	全域	%	1.1	純 2.5	純 4.2	純 1.1	純 1.1			
	比内町中野	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1			
	比内町新館	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 3.5	純 1.1	純 1.1			
	比内町味噌内	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1			
	比内町八木橋	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1			
	比内町谷地中	全域		1.1	純 2.0	純 4.2	純 1.1	純 1.1			
ま	曲田	全域		1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	松木	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.0	純 2.1	—	—			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 5.3	純 1.2	純 1.2				
松峰	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.0	純 2.1	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 2.0	純 5.3	純 1.2	純 1.2				
み	御坂町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	美園町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	南神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
も	餅田	一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2			
	餅田 1～2丁目	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域									
	1 一部		—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 8.3	純 1.2	純 1.2					
本宮	全域		1.1	純 1.6	純 3.7	純 1.2	純 1.2				
や	山瀬	全域		1.1	純 1.1	純 1.7	純 1.1	純 1.1			
	山田	全域		1.1	純 1.2	純 1.7	純 1.1	純 1.1			
	山館	国道沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
上記以外の地域			1.1	純 2.4	純 5.8	純 1.2	純 1.2				



市区町村名：大館市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	大字のない地域	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	代野	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.2	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	館下		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	鉄砲場		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	土飛山下		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長木川南、長倉、中城、中町、七曲岱		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長根山、長根山下			1.1	純 4.0	純 5.8	純 1.2	純 1.2		
	新綱			1.1	純 3.2	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	二本杉後		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	沼館道上、沼館道南			1.1	純 2.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
	馬喰町、八幡、八幡沢岱		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東台	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	二ッ屋境			1.1	純 4.0	純 3.2	純 1.2	純 1.2		
	古川町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	部垂町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	松木境			1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	松館			1.1	純 2.4	純 4.1	純 1.2	純 1.2		
	向町		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	谷地町、谷地町後		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の大館市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.2	純 1.2		