



市区町村名：鹿角市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	八幡平	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.6	純 1.6				
	花輪	荒屋敷、上野馬場、馬場									
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 2.5	純 3.3	—	—				
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 4.3	純 4.8	純 1.5	純 1.5				
		柴切田、新田町、堰向		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		小坂、下夕町									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		(2) 上記以外の地域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 2.8	純 3.3	—	—				
	ロ 上記以外の地域	1.1	純 4.3	純 3.7	純 1.5	純 1.5					
	合ノ野、上中島、上花輪、下中島、堰根川原、中花輪										
	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域										
	(1) 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	(2) 上記以外の地域										
	イ 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 2.5	純 3.7	—	—					
	ロ 上記以外の地域	1.1	純 4.3	純 5.3	純 1.5	純 1.5					
	合野、小深田、蒼前平、葉ノ木谷地										
	1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純 2.5	純 3.7	—	—						
(2) 上記以外の地域	1.1	純 4.3	純 5.3	純 1.5	純 1.5						

市区町村名：鹿角市

大館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花輪	扇ノ間、沢小路、寺ノ後、八正寺、三田市、柳田、六月田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.7	—	—		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 5.3	純 1.5	純 1.5		
		下花輪、高井田	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		牛川原、大川添、久保田								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.3	—	—		
		（2）上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 3.7	純 1.5	純 1.5		
		地羅野、古館								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 3.3	—	—		
2 上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 3.7	純 1.5	純 1.5				
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.3	—	—				
2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.7	純 1.5	純 1.5				
上記以外の鹿角市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 3.0	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 2.3	純 1.0	純 1.0			