

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	浅井	全域	%	1.1	純 1.5	純 1.8	純 1.3	純 1.3		
	旭町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	東町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
い	飯詰	全域		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	幾島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	幾世森	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	石岡	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	磯松を冠する大字	全域		1.1	純 1.7	純 4.6	純 3.0	純 3.0		
	一野坪	全域		1.1	純 1.5	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	稲実	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	岩木町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
う	不魚住	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	姥菴	都市計画法上の用途地域								
		1 国道101号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	梅田	全域		1.1	純 1.5	純 1.8	純 1.3	純 1.3		
	漆川	浅井								
	1 都市計画法上の用途地域									
	(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
	清水流									
	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	漆川	袖掛	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の大字漆川								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2			
お	大町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		沖飯詰		1.1	純 1.9	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
か	柏原町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		金木町を冠する大字		1.1	純 1.5	純 3.9	純 1.3	純 1.3		
	金山	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	鎌谷町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	上平井町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	神山	全域		1.1	純 1.5	純 3.4	純 1.3	純 1.3		
	唐笠柳	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
	烏森	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
川端町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
川山	全域		1.1	純 1.5	純 4.2	純 1.3	純 1.3			
こ	高野	全域		1.1	純 1.5	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
		小曲		1.1	純 1.5	純 4.2	純 2.2	純 2.2		
さ	栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		桜田		1.1	純 1.9	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
し	敷島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		下岩崎		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	下平井町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	新町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新宮	都市計画法上の用途地域	%	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.5	純 4.2	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1		純 1.5	純 6.4	純 2.2	純 2.2				
	新宮町	全域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	す	未広町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
				蘇鉄	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準
	そ			上記以外の地域							
				1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.5	純 4.2	—	—		
				2 上記以外の地域	1.1	純 1.5	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
た		高瀬	全域	1.1	純 1.5	純 4.2	純 1.3	純 1.3			
			田川	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域	1.1	純 1.5	純 4.2	純 2.2	純 2.2			
			太刀打	全域	1.1	純 1.5	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
			種井	全域	1.1	純 1.5	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
			田町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
			俵元	全域	1.1	純 1.5	純 3.4	純 1.3	純 1.3		
ち	中央1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		つ	鶴ヶ岡	全域	1.1	純 1.5	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
て	寺町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		と	戸沢	全域	1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
豊成	全域			1.1	純 1.5	純 3.4	純 1.3	純 1.3			
な	中泉	全域	1.1	純 1.5	純 2.5	純 1.3	純 1.3				
		長富	全域	1.1	純 1.9	純 4.2	純 1.3	純 1.3			
			長橋	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.5	純 4.2	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.5	純 6.4	純 2.2	純 2.2				

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中平井町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	七ツ館	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 1.5	純 1.8	—	—		
に	錦町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	ぬ	布屋町	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
の	野里	全域		1.1	純 1.5	純 3.4	純 1.3	純 1.3		
	は	芭蕉	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域		—	純 1.5	純 4.2	—	—		
	蓮沼	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	羽野木沢	全域		1.1	純 1.5	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
ひ	原子	全域		1.1	純 1.5	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
	毘沙門	全域		1.1	純 1.9	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
	一ツ谷	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	籾田	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	広田	国道101号線沿い 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		1 都市計画法上の用途地域 2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	吹畑	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
				1.1	純 3.3	純 6.4	純 2.2	純 2.2		
ほ	福山	全域		1.1	純 1.5	純 3.4	純 1.3	純 1.3		
	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ま	前田野目	全域		1.1	純 1.5	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
	松島町1～8丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
み	松野木	全域		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
	水野尾	全域		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：五所川原市

五所川原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	みどり町1～8丁目	全域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	湊	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.9	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
も	藻川	全域		1.1	純 1.5	純 4.2	純 1.3	純 1.3		
	持子沢	全域		1.1	純 1.5	純 2.5	純 1.3	純 1.3		
	元町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
や	柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	弥生町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
よ	米田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 4.7	純 2.2	純 2.2		
わ	若葉1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	脇元を冠する大字	全域		1.1	純 1.7	純 4.6	純 3.0	純 3.0		
	上記以外の五所川原市	全域		1.1	純 1.7	純 4.6	純 1.3	純 1.3		