

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	石母田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.7	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.0	中 4.8	純 4.0	純 4.0					
		上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 3.7	純 1.8	純 1.8					
		泉田	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
			市街化調整区域									
	う	板橋南	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—			
			2 上記以外の地域	1.1	中 4.4	中 5.4	純 4.0	純 4.0				
			上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
			全域	1.1	比準	比準	比準	比準				
			お	内谷	市街化調整区域							
					1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—	
2 上記以外の地域	1.1	中 4.4			中 5.4	純 4.0	純 4.0					
か	大木戸	上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8					
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—				
こ	貝田	2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.5	純 4.0	純 4.0					
		上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.8	純 1.8					
		川内	市街化調整区域									
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—			
			上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.7	純 4.0	純 4.0				
		こ	光明寺	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.4	純 3.2	—	—				
2 上記以外の地域	1.1			中 4.5	中 4.5	純 4.0	純 4.0					
		上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.8	純 1.8					

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小坂	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.0	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 5.4	純 4.0	純 4.0			
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	小坂南	全域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
し	新泉田	全域		1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
		新内谷	全域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
		新小坂	全域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
		新鳥取	全域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
た	高城	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.5	純 4.0	純 4.0				
つ	塚野目	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 3.2	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 5.2	純 4.0	純 4.0				
と	徳江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 3.2	—	—			
		上記以外の地域	1.2	中 4.5	中 5.2	純 4.0	純 4.0				
	鳥取	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.6	純 3.0	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.4	中 5.4	純 4.0	純 4.0				
		上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
に	西大枝	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.2	—	—			
		上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 4.7	純 4.0	純 4.0				
ふ	藤田	市街化区域									
		1 都市計画法上の近隣商業地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									

市区町村名：伊達郡国見町

福島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 2.7	倍 純 3.7	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.0	中 9.5	純 4.0	純 4.0			
も	森山	農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 2.4	倍 純 3.2	倍 —	倍 —		
		上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 5.2	純 4.0	純 4.0			
や	山崎	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 2.7	倍 純 3.7	倍 —	倍 —		
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.0	中 4.8	純 4.0	純 4.0			