

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤浜1～3丁目	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 工業地域及び工業専用地域		1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 4.7	純 2.4	純 2.4			
		安渡1～3丁目		都市計画法上の用途地域							
				1 工業地域及び工業専用地域	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	2 上記以外の地域			1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域			1.1	純 4.9	純 5.8	純 2.4	純 2.4			
	お			大槌	第12地割						
					1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域			1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4		
		第14～17地割									
1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準		周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域		1.1	純 5.7		純 8.5	純 2.4	純 2.4				
第20・21地割											
1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4					
第23・24地割											
1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4					
第25～30地割											
1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準						
2 上記以外の地域	1.1	純 4.9	純 5.8	純 2.4	純 2.4						
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 5.8	—	—					
2 上記以外の地域	1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4						
大町	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 8.5	純 2.4	純 2.4				

市区町村名：上閉伊郡大槌町

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大ケ口1丁目	全域	%	1.3	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準
	大ケ口2丁目	全域		1.2	周比準	周比準	比準	比準	比準	比準	
か	金澤	全域		1.1	純 3.8	純 4.7	純 2.4	純 2.4			
	上町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
き	吉里吉里1～4丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 5.8	純 2.8	純 2.8			
	吉里々々	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 5.8	純 2.8	純 2.8			
こ	小錠	第2 1～2 4 地割									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8			
		第2 6～2 8 地割									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 9.3	純 2.8	純 2.8			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域	1.1	純 5.7		純 9.3	純 2.8	純 2.8					
さ	栄町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	桜木町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
し	新町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	新港町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
す	末広町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	須賀町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
ほみ	本町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	港町	全域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の大槌町	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
			1.1	純 4.8	純 8.5	純 2.4	純 2.4				