

市区町村名：東村山郡山辺町

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	近江	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		1.1	中 9.9	中 8.8	—	—	—	—	
		大塚		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	
	大寺	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 9.9	中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
		上記以外の地域		1.1	純 5.3	純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
		市街化区域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 6.6	中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1		純 4.7	純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—		
	上記以外の地域	1.1		純 4.7	純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—		
	き	北垣		市街化調整区域	30	—	—	純 5.8	—	—	—
1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	—		中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
2 上記以外の地域			1.1	—		純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
上記以外の地域		1.1	—	純 5.8		純 2.5	純 2.5	—	—		
市街化区域		30	1.1	比準		比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域		—	—	—		—	—	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 6.6	中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—				
2 上記以外の地域	1.1	純 5.3	純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—				
上記以外の地域	1.1	純 5.3	純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—				
み	三河尻	農業振興地域内の農用地区域	%	—	—	純 5.8	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中 9.9	中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
		宮の前		農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	1.1		中 9.9	中 8.8	—	—	—	—		
	元宮	農業振興地域内の農用地区域		—	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1		中 9.9	中 8.8	—	—	—	—		
や	山辺	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	1.1		純 5.3	純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—		

市区町村名：東村山郡山辺町

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や よ	山辺	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.7	純 5.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1 中	11中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—		
	要害	市街化調整区域		30	—	純 5.3	純 5.8	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域			1.1 中	6.6中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
		2 上記以外の地域			1.1 純	5.3純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
		上記以外の地域			1.1 純	5.3純 5.8	純 2.5	純 2.5	—	—	
		市街化区域			1.1 比	準 比	準 比	準 比	—	—	
		市街化調整区域			1.1 純	3.7純 2.2	—	—	—	—	
	上記以外の山辺町	1 農業振興地域内の農用地区域		1.1 中	11中 8.8	純 2.5	純 2.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1 純	3.7純 2.2	純 2.5	純 2.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1 純	3.7純 2.2	純 2.5	純 2.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1 純	3.7純 2.2	純 2.5	純 2.5	—	—		