

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤水	全域	50	1.1	純 2.7	純 3.3	純 0.9	純 0.9			
	網代	全域	50	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.0	純 1.0			
	敦盛	全域	50	1.1	純 3.3	純 4.7	純 1.1	純 1.1			
い	家串	全域	50	1.1	純 3.4	純 4.0	純 1.0	純 1.0			
	一本松	新旧国道56号に囲まれた地域	50	1.1	中 20	中 36	純 1.0	純 1.0			
		県道一本松城辺線沿い	50	1.1	中 7.5	中 11	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 4.4	純 1.0	純 1.0			
鯖越	全域	50	1.1	純 3.2	純 4.4	純 1.0	純 1.0				
岩水	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.3	純 1.2	純 1.2				
う	内泊	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.3	純 1.0	純 1.0			
	上大道	全域	50	1.1	純 3.3	純 4.1	純 0.8	純 0.8			
お	大成川	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.5	純 1.0	純 1.0			
	大浜	全域	50	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.1	純 1.1			
か	垣内	主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	中 4.8	中 7.3	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.7	純 1.0	純 1.0			
	柿ノ浦	全域	50	1.1	純 3.4	純 4.4	純 1.0	純 1.0			
	檉月	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.1	純 1.1			
	柏	国道56号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 6.4	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.2	中 9.1	純 3.6	純 3.6			
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.6	純 1.2	純 1.2				
柏崎	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.0	純 1.0				
こ	高茂	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.4	純 0.9	純 0.9			
	小浦	全域	50	1.1	純 2.1	純 2.7	純 0.9	純 0.9			
	越田	全域	50	1.1	純 2.3	純 2.9	純 0.9	純 0.9			
	小成川	全域	50	1.1	純 2.1	純 2.7	純 0.9	純 0.9			
	小山	全域	50	1.1	純 2.5	純 3.0	純 0.9	純 0.9			
さ	猿鳴	全域	50	1.1	純 3.1	純 4.2	純 0.9	純 0.9			

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下久家	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	城辺乙	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道長月城辺線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 16	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 25	純 1.5	純 1.5		
	2 県道宇和島城辺線沿い		50	1.1	中 12	中 15	純 1.5	純 1.5		
	3 上記以外の地域		50	1.1	純 2.9	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
	城辺甲	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 9.9	—	—	
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 9.0	中 13	純 1.5	純 1.5			
2 上記以外の地域		50	1.1	純 2.8	純 4.1	純 1.5	純 1.5			
す	須ノ川	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 8.9	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.3	純 3.9	純 1.2	純 1.2		
そ	僧都	全域	50	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.2	純 1.2		
	外泊	全域	50	1.1	純 2.3	純 2.7	純 1.0	純 1.0		
た	高畑	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.7	純 1.3	純 1.3		
	樽見	全域	50	1.1	純 2.3	純 2.7	純 1.0	純 1.0		
な	中浦	全域	50	1.1	純 3.1	純 4.2	純 0.9	純 0.9		
	中玉	全域	50	1.1	純 2.2	純 3.1	純 1.0	純 1.0		
	中泊	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.3	純 1.0	純 1.0		
	中川	新旧国道56号に囲まれた地域	50	1.1	中 10	中 16	純 1.1	純 1.1		
上記以外の国道56号沿い		50	1.1	中 8.5	中 12	純 1.1	純 1.1			

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中川	上記以外の地域	50	1.1	純 2.0	純 2.4	純 1.5	純 1.5			
		魚神山	50	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.0	純 1.0			
ひ	久家	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.0	純 1.0			
		久良	50	1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.0	純 1.0			
		平落	50	1.1	純 1.9	純 2.5	純 1.0	純 1.0			
		広見	国道56号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 12	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 1.2	純 1.2			
ふ	深浦	全域	50	1.1	純 3.6	純 4.4	純 1.0	純 1.0			
		福浦	50	1.1	純 1.9	純 2.4	純 0.9	純 0.9			
		船越	県道沿い	50	1.1	中 12	中 17	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	純 2.9	純 3.8	純 0.9	純 0.9		
		古月	50	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.0	純 1.0			
		ほ	防城成川	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
上記以外の地域	50			1.1	純 3.7	純 4.6	純 0.9	純 0.9			
ま	正木	全域	50	1.1	純 2.8	純 3.4	純 0.8	純 0.8			
		増田	新旧国道56号に囲まれた地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 17	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 36	—	—			
		上記以外の地域	1 国道56号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 14	—	—	
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 25	純 1.0	純 1.0					
2 上記以外の地域	50	1.1	純 2.8	純 3.5	純 0.8	純 0.8					

市区町村名：南宇和郡愛南町

宇和島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御荘菊川	国道56号沿い	50	1.1	中 4.8	中 7.2	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.8	純 4.3	純 1.1	純 1.1		
	御荘長洲	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.7	純 0.8	純 0.8		
	御荘長月	全域	50	1.1	純 2.9	純 4.1	純 1.0	純 1.0		
	御荘平城	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 4.3	純 0.9	純 0.9		
	御荘平山	国道56号沿い	50	1.1	中 5.3	中 7.4	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.0	純 2.3	純 2.3		
	御荘深泥	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 4.6	純 0.9	純 0.9		
	御荘和口	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.8	純 3.4	純 2.3	純 2.3		
	満倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.1	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 5.3	中 6.8	純 0.9	純 0.9		
	緑甲, 乙, 丙	全域	50	1.1	純 2.9	純 4.6	純 1.1	純 1.1		
む	麦ヶ浦	全域	50	1.1	純 3.1	純 3.9	純 0.9	純 0.9		
		全域	50	1.1	純 4.2	純 5.8	純 0.9	純 0.9		
ゆ	油袋	全域	50	1.1	純 3.3	純 3.8	純 1.0	純 1.0		
		全域	50	1.1	純 2.3	純 2.9	純 0.9	純 0.9		
れ	蓮乗寺	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
わ	脇本	全域	50	1.1	純 3.1	純 3.6	純 1.0	純 1.0		