

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
い	生野町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道319号(4車線区間)沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 26	純 40	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	38	中 60	—	—		
		2 国道319号(2車線区間)沿い及び県道善通寺多度津線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 20	純 31	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中 47	—	—		
		3 県道岡田善通寺線沿い及び県道善通寺綾歌線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 28	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中 43	中 13	中 13		
		4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中 17	純 2.0	純 2.0		
生野本町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
い	稲木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道11号沿い及び県道高松善通寺線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 29	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	42	—	中 15	中 15		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中 20	純 1.6	純 1.6		
お	大麻町	国道319号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29	中 43	中 15	中 15		

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大麻町	県道岡田善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	23	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	23中	34中	13中	13				
		県道大麻琴平買田線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	17	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	18中	24中	13中	13				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.6純	14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	11中	17純	1.9純	1.9				
		か	上吉田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				上記以外の地域								
				1 県道善通寺大野原線沿い								
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	28	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1 中	42	—	—	—				
2 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—純	14純	20	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1 中	19中	27純	1.3純	1.3				
き	上吉田町1～8丁目			都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
				上記以外の地域								
				1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	20	—	—		
				2 上記以外の地域	—	路線	中	19中	27純	1.3純	1.3	
き	木徳町	県道原田琴平線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	23	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	22中	34	—	—				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	16	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	13中	20純	1.4純	1.4				

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	榎梨町	県道原田琴平線沿い及び県道岡田善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30	—	—			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	18純	1.4純	1.4			
		こ	金蔵寺町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				上記以外の地域								
				1 国道11号沿い								
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	29純	44	—	—		
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	42中	66	—	—			
2 県道高松善通寺線沿い												
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純	33純	51	—	—				
(2) 上記以外の地域	50			1.1	中	47中	73中	15中	15			
3 県道善通寺多度津線沿い及び県道善通寺府中線沿い												
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純	22	—	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	32	—	—	—					
し	下吉田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 国道11号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	29	—	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	41	—中	15中	15			
		2 県道多度津善通寺線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	21	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	28純	1.6純	1.6			

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	下吉田町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	32	—	—	—	—			
		3 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	20	純	1.6	純	1.6	
		善通寺町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	せ	善通寺町	上記以外の地域										
			1 県道観音寺善通寺線沿い及び県道善通寺大野原線沿い										
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	18	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	27	中	13	中	13
2 上記以外の地域													
(1) 農業振興地域内の農用地区域				—	純	9.6	純	14	—	—			
善通寺町1～7丁目		仙遊町1・2丁目	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	18	純	1.5	純	1.5
			全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
			全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
			中村町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
な	中村町	上記以外の地域											
		1 国道11号沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	28	純	43	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	41	中	64	中	15	中	15	
		2 県道多度津善通寺線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	—	—	—	—			
	中村町1丁目	中村町1丁目	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28	—	中	15	中	15	
			3 上記以外の地域										
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	15	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	21	純	1.6	純	1.6
中村町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—						

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	原田町	国道319号沿い及び県道高松善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	30純	44	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	45中	68中	15中	15			
		県道原田琴平線沿い及び県道善通寺府中線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	30	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	44	—	—			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	22	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	28純	1.6純	1.6			
		ひ	碑殿町	国道11号沿い								
				1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	29	—	—		
				2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	44中	15中	15	
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域				一純	8.9純	12	—	—				
2 上記以外の地域	50			1.1	中	10中	15純	1.6純	1.6			
ふ	弘田町			都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				上記以外の地域								
				1 国道11号沿い								
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	28純	43	—	—		
				(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	41中	64中	15中	15	
				2 県道善通寺詫間線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	27	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	40中	15中	15			
		3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	14	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	20純	1.6純	1.6			
		ふ	文京町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み よ	南町1～3丁目 与北町 吉原町	全域	% —	路線	倍 周比準							
		国道319号沿い及び県道善通寺大野原線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	29	純	42	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	43	中	63	—	—	—	—
		県道善通寺綾歌線沿い及び県道丸亀三好線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	25	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	36	中	15	中	15
		県道原田琴平線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	30	中	13	中	13
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6	純	10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.6	中	14	純	1.4	純	1.4
		国道11号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	30	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	46	—	—	—	—
		県道善通寺詫間線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	25	—	—	—	—
2 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	36	中	15	中	15		
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.9	純	12	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	15	純	1.6	純	1.6		