

市区町村名：安芸市

安芸税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                                  | 借地権割合                                    | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|----|------------|--|--|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|    |            |  |  | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| あ  | 赤野         | 国道55号沿い                                | %  | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                        |  | —               | 純 8.9 | 純 17  | —     | —     |       |    |  |
|    |            | 2 上記以外の地域                              | 50                                       | 1.1             | 中 12  | 中 26  | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
|    |            | 東赤野、東寄、西寄、住吉、西岡、叶岡前、叶岡、山田、八流、大夫屋地、桜浜地区 |  |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                        |  | —               | 純 3.2 | 純 4.2 | —     | —     |       |    |  |
|    |            | 2 上記以外の地域                              | 50                                       | 1.1             | 中 4.7 | 中 5.7 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
|    | 穴内         | 穴内                                     | 上記以外の地域                                  | 50              | 1.1   | 純 1.9 | 純 2.9 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |  |
|    |            |  | 国道55号沿い                                  |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|    |            |  | 1 農業振興地域内の農用地区域                          |                 | —     | 純 10  | 純 12  | —     | —     |    |  |
|    |            |  | 2 上記以外の地域                                | 50              | 1.1   | 中 19  | 中 22  | 純 1.0 | 純 1.0 |    |  |
|    |            |  | 八丁、六丁、塩屋、東地、新城、大平、越掛、八流、堀切、岸ノ下、西地地区      |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|    |            |  | 1 農業振興地域内の農用地区域                          |                 | —     | 純 3.2 | 純 4.1 | —     | —     |    |  |
| い  | 伊尾木        | 2 上記以外の地域                              | 50                                       | 1.1             | 中 4.6 | 中 5.8 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
|    |            | 上記以外の地域                                | 50                                       | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.9 | 純 1.0 | 純 1.0 |       |    |  |
|    |            | 国道55号沿い                                |  |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                        |  | —               | 純 14  | 純 29  | —     | —     |       |    |  |
|    |            | 2 上記以外の地域                              | 50                                       | 1.1             | 中 24  | 中 43  | —     | —     |       |    |  |
|    |            | 県道大久保伊尾木線沿い                            |  |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|    | 井ノ口        | 井ノ口                                    | 1 農業振興地域内の農用地区域                          |                 | —     | 純 6.3 | 純 8.7 | —     | —     |    |  |
|    |            |  | 2 上記以外の地域                                | 50              | 1.1   | 中 8.1 | 中 10  | —     | —     |    |  |
|    |            |  | 上記以外の国道55号より南の地域及び県道大久保伊尾線（字井ノ基まで）より西の地域 |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|    |            |  | 1 農業振興地域内の農用地区域                          |                 | —     | 純 5.4 | 純 8.4 | —     | —     |    |  |
|    |            |  | 2 上記以外の地域                                | 50              | 1.1   | 中 7.8 | 中 10  | —     | —     |    |  |
|    |            |  | 上記以外の地域                                  | 50              | 1.1   | 純 3.3 | 純 4.0 | 純 1.0 | 純 1.0 |    |  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                        |  | —               | 純 5.3 | 純 7.6 | —     | —     |       |    |  |



市区町村名：安芸市

安芸税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合              | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |       |   |
|-----------|------------|-----------------|--------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|           |            |                 |                    | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼    |   |
| そ         | 僧津         | 1 農業振興地域内の農用地区域 | %                  | —               | 純 7.1 | 純 10  | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 2 上記以外の地域       | 50                 | 1.1             | 中 10  | 中 18  | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 上記以外の地域         |                    |                 |       |       |       |       |       |       |   |
|           |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                    | —               | 純 5.5 | 純 6.1 | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 2 上記以外の地域       | 50                 | 1.1             | 中 8.1 | 中 9.9 | 純 1.0 | 純 1.0 | —     | —     |   |
|           |            | 全域              | 50                 | 1.0             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     |   |
|           | ち          | 千歳町             | 全域                 | 50              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | — |
|           |            |                 | 津久茂町               | 全域              | 50    | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 純 1.0 | 純 1.0 | — |
|           | と          | 土居              | 農業振興地域内の農用地区域      |                 | —     | 純 5.7 | 純 9.5 | —     | —     | —     | — |
|           |            |                 | 上記以外の地域            | 50              | 1.1   | 中 8.0 | 中 17  | 純 1.0 | 純 1.0 | —     | — |
|           | に          | 西浜              | 県道安芸物部線以東の地域       |                 |       |       |       |       |       |       |   |
|           |            |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域    |                 | —     | 純 7.3 | 純 12  | —     | —     | —     | — |
| 2 上記以外の地域 |            |                 | 50                 | 1.1             | 中 12  | 中 19  | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 上記以外の地域         | 50                 | 1.1             | 純 4.0 | 純 4.4 | 純 1.0 | 純 1.0 | —     | —     |   |
| は         | 花園町        | 農業振興地域内の農用地区域   |                    | —               | 純 7.2 | 純 10  | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 上記以外の地域         | 50                 | 1.1             | 中 10  | 中 20  | —     | —     | —     | —     |   |
| ひ         | 東浜         | 農業振興地域内の農用地区域   |                    | —               | 純 7.1 | 純 10  | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 上記以外の地域         | 50                 | 1.1             | 中 12  | 中 20  | —     | —     | —     | —     |   |
| ほ         | 日ノ出町       | 全域              | 50                 | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 宝永町             | 県道安芸物部線沿い及び同線以東の地域 |                 |       |       |       |       |       |       |   |
|           |            |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域    |                 | —     | 純 7.1 | 純 11  | —     | —     | —     | — |
|           | 2 上記以外の地域  |                 | 50                 | 1.1             | 中 12  | 中 19  | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            |                 | 上記以外の地域            | 50              | 1.1   | 純 4.0 | 純 4.4 | 純 1.0 | 純 1.0 | —     | — |
|           |            |                 | 本町1～3丁目            | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | — |
|           |            | 本町4・5丁目         | 50                 | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     |   |
| み         | 港町1・2丁目    | 全域              | 50                 | 1.1             | 中 19  | 中 37  | —     | —     | —     | —     |   |
| や         | 矢ノ丸1～4丁目   | 全域              | —                  | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —     | —     |   |
|           |            | 上記以外            | 50                 | 1.1             | 純 2.0 | 純 2.8 | 純 1.0 | 純 1.0 | —     | —     |   |