

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿瀬比町	全域	50	1.1	純 2.5	純 4.1	純 1.0	純 1.0		
		新野町	県道羽ノ浦福井線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 18	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.4	中 8.8	純 1.0	純 1.0		
	い	伊島町	全域	50	1.2	純 2.0	純 3.2	純 1.0	純 1.0	
			内原町	国道195号沿い						
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 21	純 1.0	純 1.0		
		県道津乃峰筒崎線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 21	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.9	中 10	純 1.0	純 1.0		
お	大井町	全域	50	1.0	純 2.0	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	大潟町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 21	純 1.0	純 1.0		
	大田井町	全域	50	1.1	純 2.0	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
か	学原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	純 41	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 50	純 5.9	純 5.9			
	2 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 37	—	—			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
か	学原町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	45	純	5.9	純	5.9		
		3 上記以外の地域												
	上大野町	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.4	純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	17	純	5.9	純	5.9		
		県道阿南勝浦線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.7	純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	16	純	1.0	純	1.0		
		上記以外の地域												
	加茂町	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.5	純	7.7	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.3	中	8.8	純	1.0	純	1.0		
	上中町	全域	50	1.1	純	2.3	純	3.8	純	1.0	純	1.0		
	く	上中町	県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中	29	中	48	純	1.0	純	1.0	
県道阿南勝浦線沿い														
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	11	純	20	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.1	中	14	中	27	純	1.0	純	1.0			
県道羽ノ浦福井線沿い		50	1.1	中	15	中	27	純	1.0	純	1.0			
上記以外の地域														
楠根町	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	19	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	22	純	1.0	純	1.0			
熊谷町	全域	50	1.1	純	2.0	純	3.2	純	1.0	純	1.0			
黒津地町	全域	50	1.0	純	2.3	純	3.8	純	1.0	純	1.0			
桑野町	全域	50	1.1	市比準		市比準		市比準		市比準				
く	桑野町	国道195号沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	10	純	18	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	21	純	1.0	純	1.0			
	県道羽ノ浦福井線沿い													
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.3	純	16	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.2	中	13	中	20	純	1.0	純	1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	桑野町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.7	—	—			
	さ	才見町	市街化区域	50	1.2	中 7.1	中 10	純 1.0	純 1.0		
			市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 国道55号沿い	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 38	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 45	純 1.0	純 1.0		
		2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 15	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 1.0	純 1.0		
		西路見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
1 国道55号沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17	純 32	—	—				
(2) 上記以外の地域	50		1.1	中 24	中 38	純 1.0	純 1.0				
2 上記以外の地域											
十八女町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 16	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 1.0	純 1.0				
し	下大野町	全城	50	1.1	純 2.0	純 3.3	純 1.0	純 1.0			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域										
	1 県道阿南勝浦線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 16	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 1.0	純 1.0				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.5	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.9	中 9.0	純 1.0	純 1.0					

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	水井町	全域	50	1.0	純 2.0	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	住吉町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	50	1.1	純 9.2	純 13	—	—		
た	宝田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 県道大林津乃峰線沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 25	純 43	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 52	純 5.9	純 5.9			
	2 上記以外の県道沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13	純 27	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 28	純 5.9	純 5.9			
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	純 23	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 28	純 5.8	純 5.8			
橘町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.4	純 20	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 26	純 1.0	純 1.0			
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 12	—	—			
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 16	純 1.0	純 1.0				
辰己町	全域	50	1.1	—	—	—	—			
つ	津乃峰町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中 35	中 57	純 5.4	純 5.4			
	2 国道55号沿い									
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 23	純 38	—	—			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
つ	津乃峰町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 46	純 5.4	純 5.4				
		3 県道津乃峰筒崎線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 18	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 24	純 5.4	純 5.4				
		4 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 14	—	—				
	椿町	全域	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 5.3	純 5.3			
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 14	—	—			
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 5.3	純 5.3			
			椿泊町	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.2	純 1.0	純 1.0		
			出来町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			と 富岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	豊益町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 17	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 6.0	純 6.0				
		中野町	全域	50	1.0	—	—	—	—			
		中大野町	県道阿南勝浦線沿い									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 11	中 16	純 1.0	純 1.0				
	県道大井南島線沿い											
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 11	—	—				
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 8.3	中 14	純 1.0	純 1.0				
	中林町	上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.5	—	—			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.8	中 8.9	純 1.0	純 1.0			
長生町			農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—			
上記以外の地域			50	1.1	中 12	中 17	純 1.0	純 1.0				
長生町			県道羽ノ浦福井線沿い									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 15	—	—			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	睨町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 12	純 22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 26	純 1.0	純 1.0	—	—
	羽ノ浦町岩脇	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道勝浦羽ノ浦線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 21	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 25	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 17	純 0.9	純 0.9	—	—
	羽ノ浦町春日野	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.2	中 16	純 1.0	純 1.0	—	—
	羽ノ浦町古毛	県道勝浦羽ノ浦線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 18	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.9	中 9.4	純 1.0	純 1.0	—	—
	羽ノ浦町中庄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道阿南羽ノ浦線沿い、県道勝浦羽ノ浦線沿い及び県道坂野羽ノ浦線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 21	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 25	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 13	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 16	純 1.0	純 1.0	—	—
	羽ノ浦町西春日野	全域	50	1.1	—	—	純 1.0	純 1.0	—	—
	羽ノ浦町古庄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽ノ浦町古庄	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 17	純 1.0	純 1.0			
		羽ノ浦町宮倉	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	羽ノ浦町明見	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 16	純 1.0	純 1.0			
		県道勝浦羽ノ浦線沿い									
	ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 国道55号沿い								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 41	—	—		
ふ	深瀬町	全域	50	1.1	純 2.0	純 3.3	純 1.0	純 1.0			
		福井町	国道55号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 12	—	—		
		ふ	福井町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 15	純 1.0	純 1.0	
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.6	純 6.9	—	—			
2 上記以外の地域	50			1.2	中 5.6	中 7.9	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福村町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	細野町	全域	50	1.1	純 2.0	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
み	見能林町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道大林津乃峰線沿い	50	1.1	中 38	中 55	純 5.9	純 5.9		
		2 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			— 純 25	純 38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 46	純 5.9	純 5.9		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			— 純 11	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 5.8	純 5.8		
む	向原町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 10	純 24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 29	純 1.0	純 1.0		
や	柳島町	県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中 17	中 30	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 8.5	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 18	純 1.0	純 1.0		
	山口町	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 9.4	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 4.8	純 7.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.3	中 8.8	純 1.0	純 1.0		
よ	横見町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道阿南那賀川線沿い	50	1.1	中 18	中 29	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：阿南市

阿南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ り	横見町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.0	純 1.0		
	吉井町	全域	50	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.0	純 1.0		
	領家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 1.0	純 1.0		