

市区町村名：阿波市

川島税務署

音順	市町村名・丁目名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
あ い い	阿波町 市場町 市場町	県道鳴門池田線沿い	% 50	倍 1.1	倍 中	倍 18中	倍 36純	倍 1.1純	倍 1.1純	倍 1.1
		市道中央東西線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.1純	20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	24純	1.1純	1.1純	1.1
		県道船戸切幡上板線沿い及び県道志度山川線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.8純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.8中	17純	1.1純	1.1純	1.1
		県道仁賀木山瀬停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.3純	12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.8中	14純	1.1純	1.1純	1.1
い い	市場町 市場町	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.6純	8.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	6.8中	11純	1.1純	1.1純	1.1
		県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	18中	32	—	—	—
		県道市場学停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5純	18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	14中	25	—	—	—
		県道船戸切幡上板線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.3純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	10中	21	—	—	—
市 市	市場町伊月 市場町犬墓	県道津田川島線沿い	50	1.1	中	10中	21純	1.1純	1.1純	1.1
		上記以外の地域								
市 市	市場町伊月 市場町犬墓	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.5純	9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.4中	17純	1.1純	1.1純	1.1
市 市	市場町伊月 市場町犬墓	農業振興地域内の農用地区域		—純	6.8純	9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	9.8中	15純	1.1純	1.1純	1.1
市 市	市場町伊月 市場町犬墓	県道津田川島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.5純	10	—	—	—	—

市区町村名：阿波市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
い	市場町犬墓	2 上記以外の地域	% 50	1.1 中	9.8 中	20 純	1.1 純	1.1 純	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	6.1 中	9.7 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純
	市場町大影	県道津田川島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.8 中	20 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	6.1 中	9.7 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純
	市場町大野島	県道鳴門池田線沿い	50	1.1 中	18 中	33	—	—	—	—
		県道切幡川島線沿い	50	1.1 中	10 中	20	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.9 中	16 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純
	市場町大俣	県道船戸切幡上板線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	10 中	21	—	—	—	—
		県道仁賀木山瀬停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.8 中	19	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	7.7 中	11 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純
	市場町尾開	県道津田川島線沿い	50	1.1 中	9.8 中	19	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 7.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	6.6 中	10 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純	1.1 純

市区町村名：阿波市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
い	市場町香美	県道鳴門池田線沿い	% 50	1.1 中	17 中	32 倍	—	—	—	—	倍
		県道市場学停車場線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5	純 18					
		2 上記以外の地域	50	1.2 中	14 中	25	—	—	—	—	
		県道津田川島線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.4	純 11					
		2 上記以外の地域	50	1.2 中	10 中	21	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.6	純 9.8					
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	8.7 中	14純 1.1純 1.1					
	市場町上喜来	県道津田川島線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4	純 9.8					
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.8 中	18純 1.1純 1.1					
		県道仁賀木山瀬停車場線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4	純 9.8					
		2 上記以外の地域	50	1.0 中	9.8 中	18	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	4.5	純 7.7					
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	6.8 中	10純 1.1純 1.1					
	市場町切幡	県道鳴門池田線沿い	50	1.1 中	18 中	32	—	—	—	—	
		県道船戸切幡上板線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.3	純 11					
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	10 中	21純 1.1純 1.1					
		県道切幡川島線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.9	純 11					
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.8 中	20	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.5	純 9.7					

市区町村名：阿波市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
い	市場町切幡	2 上記以外の地域	% 50	1.1	中 9.6	中 14	純 1.1	純 1.1	—	—
		県道船戸切幡上板線沿い		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.3	純 11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 10	中 21	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
	市場町日開谷	1 農業振興地域内の農用地区域		—純 6.7	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 9.9	中 16	純 1.1	純 1.1	—	—	—
		県道津田川島線沿い		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 6.4	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 9.8	中 19	純 1.1	純 1.1	—	—	—
と	市場町山野上	上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 3.7	純 6.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 6.1	中 9.7	純 1.1	純 1.1	—	—	—
		県道鳴門池田線沿い		—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—純 6.6	純 10	—	—	—	—	—
	市場町八幡	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 10	中 17	純 1.1	純 1.1	—	—	—
		県道切幡川島線沿い		—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—純 6.7	純 10	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	—	—	—	—	—
と	土成町秋月	2 上記以外の地域	50	1.1 中 9.9	中 16	純 1.1	純 1.1	—	—	—
		県道鳴門池田線沿い		—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—純 6.6	純 10	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 18	中 29	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 5.1	純 6.6	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 6.9	中 8.6	純 2.2	純 2.2	—	—	—

市区町村名：阿波市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
と	土成町浦池	県道浦池南原線沿い	%	—純	13純	21	—	—	—	—	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	31純	2.2純	2.2	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.3純	6.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	7.1中	8.6純	2.2純	2.2	—	—	
	土成町郡	県道鳴門池田線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	23	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	22中	36	—	—	—	—	
		県道土成徳島線沿い	50	1.1 中	20中	32	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.3純	6.9	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	7.2中	8.4純	2.2純	2.2	—	—	
	土成町高尾	県道船戸切幡上板線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	21	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	20中	31純	2.2純	2.2	—	—	
		県道宮川内牛島停車場線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.1純	12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	11中	18純	2.2純	2.2	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.2純	6.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	7.0中	8.6純	2.2純	2.2	—	—	
	土成町土成	国道318号沿い及び県道鳴門池田線沿い	50	1.1 中	22中	36	—	—	—	—	
		県道船戸切幡上板線沿い及び県道浦池南原線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	21	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	20中	32純	2.2純	2.2	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.7純	7.9	—	—	—	—	

市区町村名：阿波市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	倍
と	土成町土成	2 上記以外の地域	% 50	1.2 倍 中 7.5 倍 中 9.6 純 2.2 純 2.2							
		県道鳴門池田線沿い	50	1.1 倍 中 22 倍 中 36 純 2.2 純 2.2							
		県道船戸切幡上板線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 12 純 19							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 18 倍 中 29							
		県道土成徳島線沿い	50	1.1 倍 中 20 倍 中 32							
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.3 純 6.7							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 7.1 倍 中 8.6 純 2.2 純 2.2							
		県道鳴門池田線沿い	50	1.1 倍 中 22 倍 中 36 純 2.2 純 2.2							
土成町水田	土成町水田	県道船戸切幡上板線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 12 純 19							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 18 倍 中 29							
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.1 純 6.8							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 6.9 倍 中 8.3 純 2.2 純 2.2							
		国道318号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 13 純 22							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 21 倍 中 34 純 2.2 純 2.2							
		県道船戸切幡上板線沿い									
土成町宮川内	土成町宮川内	1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 13 純 21							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 20 倍 中 31 純 2.2 純 2.2							
		県道宮川内牛島停車場線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 11 純 18							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 17 倍 中 25 純 2.2 純 2.2							
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.3 純 6.1							
		2 上記以外の地域	50	1.1 倍 中 7.1 倍 中 8.6 純 2.2 純 2.2							
		国道318号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 13 純 22							

令和 2年分

倍 率 表

7頁

市区町村名：阿波市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼
と	土成町吉田	国道318号沿い	% 50	倍 1.2 中	倍 21 中	倍 34	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		県道鳴門池田線沿い	50	1.1 中	22 中	36	—	—	—	—
		県道船戸切幡上板線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13	純 21	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	20 中	31	純 2.2	純 2.2	純 2.2	純 2.2
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.2	純 6.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	7.0 中	8.6	純 2.2	純 2.2	純 2.2	純 2.2
		国道318号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13	純 22	—	—	—	—
よ	吉野町柿原	2 上記以外の地域	50	1.1 中	18 中	28	—	—	—	—
		県道鳴門池田線沿い及び県道徳島吉野線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.0 中	18 中	30	—	—	—	—
		県道土成徳島線沿い	50	1.1 中	18 中	30	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.0	純 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	7.7 中	10	純 2.2	純 2.2	純 2.2	純 2.2
		県道鳴門池田線沿い及び県道松茂吉野線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14	純 24	—	—	—	—
吉野町五条	吉野町五条	2 上記以外の地域	50	1.0 中	19 中	30	—	—	—	—
		県道徳島吉野線沿い	50	1.1 中	17 中	30	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	8.4 中	12	純 2.2	純 2.2	純 2.2	純 2.2
		県道鳴門池田線沿い	50	1.1 中	19 中	30	—	—	—	—
		県道徳島吉野線沿い	50	1.1 中	20 中	30	—	—	—	—
		県道宮川内牛島停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.4	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	8.4 中	12	純 2.2	純 2.2	純 2.2	純 2.2
吉野町西条	吉野町西条	県道徳島吉野線沿い	50	1.1 中	19 中	30	—	—	—	—

市区町村名：阿波市

川島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畠	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉野町西条	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	11	純	17	—	—	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	25	純	2.2	純 2.2
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.2	純	8.1	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	7.6	中	10	純	2.2	純 2.2