

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間新田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 19	純 2.3	純 2.3			
	赤石町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.6	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.1	中 12	純 2.3	純 2.3			
え	江田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い	50	1.1	中 73	中 122	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 21	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 28	純 5.1	純 5.1			
お	大林町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道55号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 33	純 51	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 40	中 67	—	—			
	2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 24	純 2.3	純 2.3				
か	金磯町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 21	純 2.2	純 2.2			
神田瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
く	檜淵町	県道阿南小松島線及び県道阿南勝浦線沿い								

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	檜淵町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 15	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 11	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
こ	小松島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準				
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 95	中 132				
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中 63	中 116				
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 37				
		上記以外の地域								
さ	坂野町	国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 37	中 67				
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 37	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 26	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
し	芝生町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.1	中 77	中 132				
		2 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
し	芝生町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	36	純	5.0	純	5.0			
		3 上記以外の地域													
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	25	—	—					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	33	純	5.0	純	5.0			
	た	田浦町	県道小松島佐那河内線沿い	50	1.1	中	28	中	35	純	5.0	純	5.0		
			県道宮倉徳島線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	24	—	—					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	31	純	5.0	純	5.0			
		上記以外の地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0	純	17	—	—					
立江町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準							
		市街化調整区域													
	1 国道55号沿い	50	1.1	中	43	中	68	中	14	中	14				
	2 県道阿南小松島線及び県道宮倉徳島線沿い														
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	22	—	—						
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	33	純	2.3	純	2.3				
	3 上記以外の地域														
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.3	純	15	—	—						
田野町	国道55号沿い	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	20	純	2.3	純	2.3			
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27	純	59	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	40	中	80	中	14	中	14				
	県道宮倉徳島線及び県道田野勢合線沿い														
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	28	—	—						
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	37	純	5.0	純	5.0				
上記以外の地域															
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	21	—	—							

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 28	純 5.0	純 5.0		
ち	中田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 19	純 2.2	純 2.2		
と	豊浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 75	中 127	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 27	純 2.2	純 2.2		
に	新居見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 24	純 2.2	純 2.2		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	—	路線	中 84	中 132	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 45	—	—		
		3 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 33	純 2.2	純 2.2		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 25	純 2.2	純 2.2		
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	前原町	国道55号沿い	—	路線	中 78	中 135	—	—		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	前原町	県道宮倉徳島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	27	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	20中	36純	2.2純	2.2			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	17中	28純	2.2純	2.2			
	松島町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
	み	南小松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	よ	横須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1 中	19中	32純	2.2純	2.2		
わ	和田島町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道坂野羽ノ浦線及び県道和田島赤石線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.4純	18	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	11中	24純	2.3純	2.3			
		2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.3純	16	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.2 中	9.0中	18純	2.3純	2.3				
	和田津開町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 県道和田島赤石線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5純	17	—	—			
(2) 上記以外の地域		50	1.1 中	14中	23純	2.3純	2.3				
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.9純	9.4	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	7.0中	12純	2.3純	2.3					