

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
か	川島町川島	国道192号沿い	50	1.2	中	26	中	39	純	1.2	純	1.2
		県道山川川島線沿い、県道神山川島線沿い及び県道阿波川島停車場線沿い	50	1.2	中	15	中	24	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.3	純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.8	中	16	純	1.2	純	1.2
		川島町学	国道192号沿い	50	1.1	中	27	中	41	—	—	—
	川島町桑村	国道192号沿い	50	1.1	中	26	中	42	—	—	—	
		県道山川川島線沿い及び県道神山川島線沿い	50	1.2	中	15	中	25	—	—	—	
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8	純	7.9	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	8.4	中	13	純	1.1	純	1.1
		川島町児島	国道192号沿い	50	1.1	中	26	中	42	—	—	—
	川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.1	中	26	中	42	—	—	—	
		県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中	15	中	25	—	—	—	
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1	純	7.9	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.0	中	14	純	1.2	純	1.2
		川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.2	中	26	中	42	—	—	—
	川島町三ツ島	県道山川川島線沿い	50	1.2	中	15	中	25	—	—	—	
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.3	純	11	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	16	純	1.2	純	1.2

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川島町宮島	国道192号沿い	50	1.1	中 26	中 42	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 16	純 1.2	純 1.2		
	川島町山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 14	純 1.1	純 1.1		
	鴨島町栗島	全域	50	1.1	中 10	中 19	純 1.7	純 1.7		
	鴨島町飯尾	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 12	中 20	—	—		
		2 県道鴨島神山線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 20	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町牛島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 36	中 59	—	—		
		2 県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 35	中 46	—	—		
		3 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 14	中 25	—	—		
		4 県道牛島停車場線沿い及び県道宮川内牛島停車場線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 19	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 24	—	—			
鴨島町内原	5 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 17	純 1.7	純 1.7			
	国道192号沿い	50	1.1	中 38	中 65	—	—			

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鴨島町山路	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.5	純 17	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 24	純 1.6	純 1.6	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 19	純 1.6	純 1.6	—	—	
		鴨島町敷地	県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.0	中 14	中 22	純 1.6	純 1.6	—	—
	鴨島町上下島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道192号沿い	50	1.2	中 25	中 43	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 20	純 1.7	純 1.7	—	—	
		鴨島町知恵島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域									
鴨島町中島	1 国道318号沿い	50	1.1	中 37	中 49	—	—	—	—		
	2 県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 37	中 49	—	—	—	—		
	3 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 14	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 13	中 25	純 1.7	純 1.7	—	—		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
鴨島町中島	市街化調整区域										
	1 国道192号沿い	50	1.1	中 38	中 65	—	—	—	—		
	2 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 20	中 33	—	—	—	—		
	3 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 13	中 20	—	—	—	—		
	4 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 1.7	純 1.7	—	—			

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	鴨島町西麻植	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
		市街化調整区域											
		1 国道192号沿い	50	1.1	中	26	中	43	純	1.7	純	1.7	
		2 県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い	50	1.1	中	13	中	18	純	1.7	純	1.7	
		3 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.9	純	5.8	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	9.9	中	15	純	1.6	純	1.6	
		鴨島町樋山地	全域	50	1.2	純	3.4	純	5.5	純	1.7	純	1.7
		鴨島町森藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.2	純	9.7	—	—	—	
			上記以外の地域	50	1.1	中	9.1	中	17	純	1.6	純	1.6
み	美郷	全域	50	1.1	純	3.3	純	5.0	純	1.1	純	1.1	
や	山川町	国道192号沿い											
		1 蛭橋以西で山川橋以東の地域	50	1.1	中	36	中	59	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	23	中	44	純	1.2	純	1.2	
		国道193号沿い	50	1.1	中	21	中	35	純	1.2	純	1.2	
		県道山川川島線沿い、県道船戸山川線沿い及び県道志度山川線沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	22	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	29	—	—	—		
		JR徳島線以北の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.4	純	13	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	21	純	1.2	純	1.2	
	上記以外の地域												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8	純	9.1	—	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.6	中	15	純	1.2	純	1.2		