令和
2
03220

ビル街地区	高度商業地区	繁華街地区	普通商業・併用住宅地区	中小工場地区	大工場地区	普通住宅地区
道路を中心として全地域	全地域	南側道路沿い	全地域	北側道路沿い南側全地域	南側全地域	無印は全地域
北側全地域	道路沿い	南側全地域	北側全地域南側道路沿い	北側道路沿い	北側全地域	

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

北
西　東
南

03204
03219　当　図　03221
03240

花見川区
（千葉西署）

令和
2
03220

倍率地域

100D
115D
110D
110D
115D
130D
110D
武石町１丁目
幕張町
３丁目
89D
105D
105D
110D
110D
105D
105D
105D
105D
140D
110D
115D
105D
105D
100D
110D
115D
幕張町４丁目
市立幕張中学校
幕張町４丁目
110D
105D
115D
115D
130D
115D
武石町２丁目
東幕張土地区画整理事業区域
（個別評価）
京成千葉線
ＪＲ総武線
市立幕張小学校
千葉市幕張地区保育所
幕張町６丁目
115D
115D
145C
130C
115D
115D