

市区町村名：千葉市稲毛区

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小深町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 16		中 23		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	作草部町	市街化調整区域	50	1.1	中 23					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山王町	市街化調整区域	40	1.1	中 8.9	中 24	中 29	中 23		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	天台町	市街化調整区域	50	1.1						
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	長沼原町	市街化調整区域				純 14				
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 長沼原台住宅	50	1.1						
		3 国道16号線沿い	50	1.2		中 28	中 30	中 24		
		4 上記以外の地域	50	1.1		中 19	中 28	中 21		
市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
は	萩台町	市街化調整区域	50	1.1	中 20	中 41	中 28	中 28		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	宮野木町	市街化調整区域	50	1.1	中 18	中 36	中 22	中 22		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ろ	六方町	市街化調整区域	40	1.1		中 23		中 25		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		