

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	池田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		純 2.4 純 2.9									
		主要地方道千葉大網線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.4	純 5.1	純 5.9			
	砂田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 3.1	純 2.9		2.0	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
	う	上谷新田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.0	純 3.0		
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
	え	榎神房	上記以外の地域	30	1.0	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 3.0		
			全域			純 2.4	純 3.9				
	お	大網	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
市街化区域			—	路線	比準	比準	比準	比準			
市街化調整区域											
大竹		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.4	純 5.3	純 5.9			
		2 主要地方道山田台大網白里線沿い									
		(1) 国道128号線より東側の地域	40	1.1	中 5.3	中 6.3	純 5.3	純 5.9			
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 5.3	中 6.3	純 5.3	純 5.9			
か		柿餅	3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		1.9
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
			主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.4	純 5.1	純 5.9		
か	柿餅上貝塚入会地	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 2.9		1.8	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9			
か	桂	2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 2.9			
		全域			純 2.4	純 3.9					
か	桂飛地	全域			純 2.4	純 3.9					
		桂山			純 2.4	純 2.8					

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	桂山	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9
	金谷郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.4	純 5.1	純 5.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.2	純 2.9		1.9
	上貝塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.3	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 2.9		
	萱野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.0				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 3.1	純 2.9		1.9
神房	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.0	純 3.0		2.0	
き	木崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 2.9		1.9
	北飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9
	北今泉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.4		
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 3.3	純 2.9		1.9	
北横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北横川	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
	北吉田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		県道正気茂原線沿い	40	1.0	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
	季美の森南1～5丁目	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	経田	2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
九十根	1 国道128号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.4	純 5.1				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2		1.9		
こ	小中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 3.2	純 2.9		1.9	
小西	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 2.9		1.9	
駒込	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
	市街化区域									
	1 大網駅東土地区画整理地区		個別	個別	個別	個別	個別			
	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 国道128号線沿い	40	1.2	中 5.4	中 6.4	純 5.1	純 5.9			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.1	純 2.9		1.9	

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	下ヶ傍示	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 2.5 純 3.0								
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
し	四天木	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.2	純 3.0		2.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.0				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	清水	市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.4		
		2 堀川より南側の地域	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 3.3	純 2.9		1.9
せ	清名幸谷	3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.3	純 2.9		1.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.3			
た	高田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
		国道128号線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 3.2	純 2.9		2.0
と	土気飛地	全域			純 2.4	純 4.2				
		純 4.2 純 3.2								
		富田			純 2.4	純 2.8				
な	長国	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
な	永田	2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 2.9		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.0				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
な	永田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
な	永田	1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.4	純 5.1	純 5.9		
		2 市道01-027号線(旧・国道128号線)沿い	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.2	純 2.9		1.9

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	永田	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) JR外房線より西側の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 3.2	純 2.9		1.9	
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	純 2.4	純 4.2	純 3.2	純 2.9		1.9	
	に	ながた野1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			二之袋			純 2.5	純 2.8				
			主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1			
	ほ	星谷	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.3			
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8				
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2	純 3.0		
	み	細草	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.8				
			主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9
み	仏島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
み	みずほ台1～3丁目	1 国道128号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.4	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.4			2.0	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	みどりが丘1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		南飯塚			純 2.4	純 2.8					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	南今泉	市街化調整区域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 2.9		1.9	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.0					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	南今泉	市街化調整区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.4			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.7	純 3.9	純 3.3	純 2.9		1.9	

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南玉	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.4	純 2.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 3.1	純 2.9		1.9	
	南横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 3.3	純 2.9			
	みやこ野1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	も	餅木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
主要地方道山田台大網白里線沿い			40	1.2	中 5.4	中 6.4	純 5.1	純 5.9			
上記以外の地域			30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 2.9		1.9	
や	柳橋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
		主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.4	中 6.3	純 5.1	純 5.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.3	純 2.9		1.9	
	山口	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.8					
上記以外の地域		30	1.1	純 2.4	純 3.9	純 3.2					
よ	養安寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.2	純 2.9		1.9	