

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 6.9	純 4.1	純 3.7		3.6
う	植房	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.2	純 4.1	純 3.7		3.0
お	大貫	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線（バイパスを除く）以北の地域			純 2.4	純 5.3				
		2 上記以外の地域			純 2.0	純 3.3				
		国道356号線（バイパスを除く）沿い	50	1.2	中 5.3	中 8.0	純 9.1	純 8.4		7.1
		上記以外の地域								
		1 国道356号線（バイパスを除く）より北側の地域	40	1.1	純 2.7	純 5.3	純 4.2	純 3.8		3.9
2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 3.4	純 4.2	純 3.8		2.8		
け	毛成	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.5				
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.0	純 7.8	純 5.1	純 4.1		4.2
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 4.1	純 3.7		3.0
こ	神崎神宿	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道江戸崎神崎線以西の地域			純 2.3	純 5.8				
		2 上記以外の地域			純 1.7	純 4.2				
		国道356号線（バイパスを除く）及び県道江戸崎神崎線沿い	40	1.2	純 4.6	純 8.0	純 5.1	純 4.1		6.4
		上記以外の地域								
		1 県道江戸崎神崎線より西側の地域	40	1.1	純 2.7	純 7.2	純 4.1	純 3.7		3.7
2 上記以外の地域	40	1.0	純 1.7	純 4.5	純 4.1	純 3.7		2.1		
	神崎本宿	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線（バイパスを除く）以北の地域			純 2.2	純 5.8				
		2 上記以外の地域			純 1.7	純 2.5				
		国道356号線（バイパスを除く）沿い	50	1.1	中 5.3	中 8.0	純 9.2	純 8.6		7.3
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.0	純 6.1	純 5.1	純 4.1		

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	神崎本宿	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道356号線(バイパスを除く)より北側の地域	40	1.1	純2.7	純6.1	純4.1	純3.7		3.7
	高谷	2 上記以外の地域	40	1.2	純1.7	純2.6	純4.1	純3.7		2.1
		農業振興地域内の農用地区域			純2.6	純5.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純2.7	純6.9	純4.1	純3.7		3.7
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線以北の地域			純2.3	純5.8				
		2 上記以外の地域			純2.1	純2.4				
		国道356号線沿い	50	1.1	中5.3	中8.0	純9.1	純8.5		7.3
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純3.0	純6.3	純5.1	純4.1		4.2
		上記以外の地域								
		1 国道356号線より北側の地域	40	1.1	純3.0	純6.1	純4.2	純3.8		4.3
	2 上記以外の地域	40	1.1	純2.1	純2.5	純4.2	純3.8		3.1	
	古原	農業振興地域内の農用地区域			純2.2	純2.6				
		清和団地	40	1.2			比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純2.2	純3.4	純4.1	純3.7		3.0
	小松	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道江戸崎神崎線以西の地域			純2.3	純5.8				
		2 上記以外の地域			純1.8	純4.3				
		県道江戸崎神崎線沿い	50	1.1	純4.8	純8.0	純9.1	純8.4		6.4
上記以外の地域										
1 県道江戸崎神崎線より西側の地域		40	1.1	純2.7	純7.0	純4.2	純3.8		3.8	
2 上記以外の地域	40	1.1	純1.8	純4.3	純4.2	純3.8		2.2		
し	四季の丘	全城	40	1.1						
	十三間戸	農業振興地域内の農用地区域			純2.6	純5.8				
上記以外の地域		30	1.1	純3.0	純7.0	純4.1	純3.7		3.9	
新	農業振興地域内の農用地区域			純2.2	純4.1					
	県道郡停車場大須賀線沿い	30	1.0	純3.1	純7.0	純5.1	純4.1		4.2	

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し た	新	上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.3	純 4.1	純 3.7			3.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.7					
	武田	県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.1	純 6.9	純 5.1	純 4.1			4.1
		武田神崎工業団地	40	1.1							
な	立野	上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.3	純 4.1	純 3.7			3.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 4.4					
	並木	県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.0	純 7.7	純 5.1	純 4.1			4.0
		成城台団地	40	1.1							
ふ	藤の台	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 4.1	純 3.7			2.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.9					
ま	松崎	上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 4.3	純 4.1	純 3.7			3.0
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.0	純 7.9	純 5.1	純 4.1			4.0
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 4.3	純 4.1	純 3.7			2.9
ま	松崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 7.0	純 4.1	純 3.7			3.7