

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	麻生新田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 1.7 純 2.0								
		主要地方道千葉八街横芝線沿い及び県道横芝山武線沿い	40	1.2	中 2.5	中 5.0	純 4.1	純 3.9		
	雨坪	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.7	純 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1				
		県道日向停車場極楽寺線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.3	純 4.0		
い	板川	上記以外の地域	30	1.2	純 1.9	純 3.7	純 3.9	純 3.3	1.6	
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.0				
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.5	純 3.7	純 3.2	1.6	
	板附	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3				
		主要地方道成東酒々井線沿い	40	1.2	中 4.0	中 6.3	純 4.1	純 3.8		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 3.6	純 3.2	純 3.0	2.4	
板中新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.0					
	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.5	純 3.7	純 3.2			
市場	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3					
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 3.2		2.4		
井之内	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.5					
	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 県道飯岡片貝線沿い	40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5	純 3.8			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.5	純 4.2	純 2.9	2.6		
う	植草	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1				
		県道東金源線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.3	純 4.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.9	純 3.3	1.6	
お	大木	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1				
		主要地方道成東酒々井線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.7	純 3.3	1.6	
	沖渡	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.0				
		字金山、釜ノ辺田及び若林								

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	沖渡	1 主要地方道八日市場八街線沿い	40	0.9	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1		
		2 上記以外の地域	30	0.9	純 1.9	純 3.6	純 3.7	純 3.2		1.6
	上記以外の地域									
		1 主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.6	純 3.7	純 3.2		1.6
	親田	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 2.3			
上記以外の地域		30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 3.2	純 3.0		2.3	
か	上横地	農業振興地域内の農用地区域				純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域		30	1.1	純 3.3	純 3.5	純 4.2	純 2.9	
	川崎	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 2.3			
		上記以外の地域		30	1.0	純 3.1	純 3.6	純 3.2	純 3.0	
き	木戸	農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 2.5			
		都市計画区域内の用途指定地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域								
		1 県道飯岡片貝線沿い	40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5	純 3.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.5	純 4.2	純 2.9		2.5
	木原	農業振興地域内の農用地区域				純 1.7	純 2.1			
主要地方道成東酒々井線沿い及び県道横芝山武線沿い		40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1			
上記以外の地域		30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.7	純 3.3		1.6	
く	草深	農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 2.5			
		県道緑海東金線沿い		40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5		
		上記以外の地域		30	1.1	純 3.3	純 3.5	純 4.2		
こ	小泉	農業振興地域内の農用地区域				純 2.5	純 2.5			
		字上野場		30	1.2	純 3.1	純 3.5	純 4.2	純 2.8	
		上記以外の地域		30	1.1	純 3.1	純 3.5	純 4.2	純 2.8	
	五木田	農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 2.5			
県道緑海東金線沿い		40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5				
	上記以外の地域		30	1.1	純 3.3	純 3.5	純 4.2			

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小松	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.4	純 2.5					
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 県道飯岡片貝線沿い及び県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5	純 3.8			
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道緑海東金線より北側の地域	30	1.2	純 3.3	純 3.5	純 4.2	純 2.9			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.5	純 4.2	純 2.9				
さ	実門	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.0					
		主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.6	純 3.7	純 3.2			
し	椎崎	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1					
		主要地方道成東酒々井線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.7	純 3.3		1.6	
	柴原	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.5					
		国道126号線沿い	40	1.1	中 8.2	中 13	純 5.9	純 4.4			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.8	純 4.2	純 3.0			
	島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.5					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.8	純 4.2	純 2.9		2.6	
	嶋戸	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3					
		県道成東山武線沿い	40	1.2	中 4.0	中 6.3	純 4.2	純 4.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 3.2	純 3.0			
	下布田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1					
		県道日向停車場極楽寺線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.9	純 3.3		1.6	
	下横地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.5					
		県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.5	純 4.2				
	白幡	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.5					

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	白幡	都市計画区域内の用途指定地域	%									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		2 成東工業団地	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5	純 3.8				
		2 県道成東鳴浜線沿い	40	1.1	中 4.0	中 6.5	純 5.5	純 3.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.5	純 4.2	純 2.9		2.6		
		真行寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3					
		県道成東山武線沿い	40	1.1	中 4.0	中 6.3	純 4.2	純 4.0				
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 3.6	純 3.2	純 3.0		2.3		
		つ	津辺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3				
				都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域												
1 県道成東山武線沿い	40			1.1	中 4.2	中 6.3	純 5.7	純 4.0				
2 旧国道126号線(市道成東35号線及び大富51号線)の成東踏切から往還橋までの区間の道路沿い	40			1.1	中 4.2	中 6.2	純 5.8	純 4.0				
3 上記以外の地域	30	1.0	純 3.3	純 3.6	純 4.2	純 3.0		2.5				
て	寺崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.5						
		国道126号線沿い	40	1.1	中 8.2	中 13	純 5.9					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.8	純 4.2					
と	戸田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.0						
		県道成東山武線沿い	40	1.2	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1				
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.9	純 3.7	純 3.7	純 3.2		1.6		
		殿台	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.5					
	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					
	上記以外の地域											
	1 県道成東鳴浜線沿い	40	1.1	中 4.0	中 6.5	純 5.5	純 3.8					

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	殿台	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.8	純 4.2	純 2.8			
		富口			純 2.5	純 2.5					
		県道成東鳴浜線沿い	40	1.1	中 4.0	中 6.5	純 5.5	純 3.8			
	富田	上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 3.5	純 4.2	純 2.8			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.5					
		国道126号線沿い	40	1.1	中 8.2	中 13	純 5.9	純 4.4			
	富田幸谷	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.8	純 4.2	純 2.9			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.5					
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 3.5	純 4.2				
	な	中津田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.0				
			県道横芝山武線沿い	40	1.2	中 2.5	中 5.0	純 4.1	純 3.9		
			上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.4	純 3.7	純 3.2		
成東		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.5					
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
に	新泉	1 国道126号線沿い	40	1.2	中 8.2	中 14	純 5.9	純 4.2			
		2 市道上町姫島線沿い	40	1.2	中 8.2	中 14	純 5.9	純 4.2			
	西湯坂	3 上記以外の地域	30	1.2	純 3.3	純 3.8	純 4.2	純 2.9		2.7	
		(1) 国道126号線より南側(海側)の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.7	純 4.2	純 2.9		2.7	
の	野堀	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.7	純 4.2	純 2.9		2.7	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3					
	蓮沼イ	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 3.2	純 3.0			
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1					
は	野堀	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.9				
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.3					
		県道成東山武線沿い	40	1.2	中 4.0	中 6.3	純 4.2	純 4.0			
は	蓮沼イ	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 3.2	純 3.0			
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 2.5					

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	蓮沼イ	県道飯岡片貝線沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 4.8	純 3.3		1.8
	蓮沼ニ	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 2.5				
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9		
		県道飯岡片貝線沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9		
		主要地方道松尾蓮沼線沿い								
		1 県道飯岡片貝線より南側（海側）の地域	40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9		
		上記以外の地域								
	蓮沼ハ	1 主要地方道飯岡一宮線より南側（海側）の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8
	蓮沼ハ	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 2.5				
		主要地方道飯岡一宮線沿い、主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い及び県道飯岡片貝線沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9		
	蓮沼平	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 2.5				
主要地方道飯岡一宮線沿い		40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9			
上記以外の地域										
蓮沼平	1 主要地方道飯岡一宮線より南側（海側）の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8	
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8	
蓮沼ホ	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8	
蓮沼ロ	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 2.5					
	主要地方道飯岡一宮線沿い及び主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.6	中 8.3	純 5.7	純 3.9			
	上記以外の地域									
蓮沼ロ	1 主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）より東側で主要地方道飯岡一宮線より北側の地域	30	1.2	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8	

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	蓮沼口	2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 2.9	純 5.0	純 3.5		1.8	
		埴谷			純 1.9	純 1.9					
		主要地方道千葉八街横芝線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1			
	早船	県道横芝山武線沿い及び県道成東山武線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.7	純 3.3		1.6	
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 2.5					
	ひ	引越	国道126号線沿い	40	1.1	中 8.2	中 13	純 5.9	純 4.3		
			県道成田成東線沿い	40	1.2	中 4.1	中 6.5	純 5.4	純 4.0		2.6
		姫島	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.8	純 4.2	純 3.1		2.6
			農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.0				
	ま	日向台	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.8	純 3.7	純 3.2		
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.5				
国道126号線沿い			40	1.1	中 8.2	中 14	純 5.9	純 4.3			
松尾町祝田		市道上町姫島線沿い	40	1.1	中 8.2	中 14	純 5.9	純 4.3			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 3.8	純 4.4	純 2.9		2.7	
		全域	40	1.1							
松尾町大堤	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5						
	主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.4	中 4.8	純 3.5	純 2.3				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8				
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4						
	国道126号線沿い										
	1 字大手前	40	1.3	中 4.5	中 12	純 13	純 9.6				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 12	純 13	純 9.6				
	県道松尾停車場線沿い	40	1.0								
松尾町大堤	主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.4	中 4.8	純 3.5	純 2.3				
	上記以外の地域										
	1 市道松尾町大堤松尾町猿尾線沿い	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.8		1.8		
2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.8		1.8			

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松尾町小川	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 2.1 純 2.4								
	松尾町折戸	上記以外の地域	30	1.3	純 2.4	純 3.6	純 2.6	純 1.8		1.8
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5				
	松尾町借毛本郷	主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3		
		上記以外の地域	30	1.3	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		
	松尾町借毛本郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5				
		松尾工業団地	30	1.1						
		主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3		
		主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3		
		上記以外の地域								
	松尾町借毛本郷	1 主要地方道松尾蓮沼線より西側の地域	30	1.4	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4				
	松尾町蕪木	主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.2	中 4.8	純 3.4	純 2.6		
		主要地方道千葉八街横芝線沿い	40	1.3	中 3.2	中 4.8	純 3.4	純 2.6		1.8
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.5	純 2.6	純 1.7		1.7
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.4				
	松尾町上大蔵	県道成田成東線沿い	40	1.2	中 3.4	中 4.8	純 3.4	純 2.6		1.8
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.5	純 2.6	純 1.8		1.8
農業振興地域内の農用地区域				純 2.1	純 2.4					
松尾町金尾	主要地方道千葉八街横芝線沿い	40	1.3	中 3.3	中 4.8	純 3.4	純 2.6		1.8	
	県道成田成東線沿い	40	1.2	中 3.3	中 4.8	純 3.4	純 2.6		1.8	
	上記以外の地域	30	1.3	純 2.4	純 3.5	純 2.6	純 1.8		1.8	
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5					
松尾町木刀	主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.2	中 4.8	純 3.5				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.6				
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5					
松尾町五反田	主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3			

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松尾町五反田	主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3		1.8
		上記以外の地域								
		1 JR総武本線より西側の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		1.8
		2 上記以外の地域	30	1.3	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		1.8
	松尾町古和	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4				
		県道成田成東線沿い	40	1.2	中 3.3	中 4.8	純 3.4	純 2.6		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.6	純 2.6	純 1.8		
	松尾町猿尾	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 2.4				
		国道126号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 12	中 13	中 9.6		
		主要地方道成田松尾線沿い、主要地方道松尾蓮沼線(芝山はにわ道)沿い及び主要地方道千葉八街横芝線沿い	40	1.1	中 3.4	中 4.8	純 3.4	純 2.6		
		上記以外の地域								
		1 国道126号線より南側(海側)の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.8		1.8
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.8		1.8
	松尾町下大蔵	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4				
		県道成田成東線沿い	40	1.2	中 3.4	中 4.8	純 3.4	純 2.6		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.5	純 2.6	純 1.8		
	松尾町下野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5				
		松尾工業団地	30	1.1						
		主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.2	中 4.8	純 3.5			
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.6			
松尾町下之郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5					
	松尾工業団地	30	1.1							
	主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3			
	上記以外の地域									
	1 主要地方道松尾蓮沼線より西側の地域	30	1.4	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8			
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8			
松尾町高富	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5					

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松尾町高富	主要地方道松尾蓮沼線沿い及び主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		
	松尾町武野里	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5				
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		1.8
	松尾町田越	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4				
		国道126号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 12	中 13	中 9.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 2.6	純 1.8		1.8
	松尾町八田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 2.4				
		国道126号線沿い	40	1.1	中 4.5	中 12	中 13	中 9.6		
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道）沿い及び主要地方道千葉八街横芝線沿い	40	1.1	中 3.4	中 4.8	純 3.4	純 2.6		
		上記以外の地域								
		1 国道126号線より南側（海側）の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.7		1.7
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.7		1.7		
	松尾町引越	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4				
		県道成田成東線沿い	40	1.2	中 3.3	中 4.8	純 3.4	純 2.5		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.4	純 2.6	純 1.8		
	松尾町広根	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5				
		主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.7	純 1.8		
	松尾町富士見台	農業振興地域内の農用地区域				純 2.4				
		上記以外の地域	30	1.2		純 3.6	純 2.6			1.8
	松尾町松尾	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4				
		国道126号線沿い								
		1 県道松尾停車場線及び主要地方道千葉八街横芝線より南側の地域	40	1.0	中 4.5	中 12	中 13	中 9.6		
		2 上記以外の地域	40	0.9	中 4.5	中 12	中 13	中 9.6		
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道）沿い及び主要地方道千葉八街横芝線沿い	40	1.1	中 3.4	中 4.8	純 3.4	純 2.6		

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松尾町松尾	県道松尾停車場線沿い	40	1.0							
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.8			
	松尾町水深	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5					
		主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.4	中 4.8	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.7				
	松尾町本柏	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5					
		主要地方道松尾蓮沼線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 3.2	中 4.8	純 3.5	純 2.3			
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.4	純 2.6	純 1.7			
	松尾町本水深	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.5					
		主要地方道松尾蓮沼線沿い	40	1.2	中 3.4	中 4.8	純 3.5				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.4	純 2.7				
	松尾町谷津	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4					
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1		中 4.8	純 3.4	純 2.6			
		県道成田成東線沿い	40	1.2	中 3.3	中 4.8	純 3.4	純 2.6		1.9	
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 3.5	純 2.6	純 1.8		1.8	
	松尾町山室	農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 2.4					
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道）沿い	40	1.2		中 4.8	純 3.4	純 2.6			
		県道成田成東線及び県道横芝山武線沿い	40	1.2	中 3.3	中 4.8	純 3.4	純 2.6		1.9	
		上記以外の地域	30	1.3	純 2.4	純 3.5	純 2.6	純 1.8		1.8	
	松ヶ谷イ・ロ	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.5					
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 県道飯岡片貝線沿い及び県道緑海東金線沿い	40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5	純 3.8		2.7	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.5	純 4.2	純 2.9		2.6	
み	美杉野 1・2・4丁目	全域	40	1.2							
む	武勝	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1					
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.9	純 3.3			
も	本須賀	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.5					

市区町村名：山武市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	本須賀	都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 県道成東鳴浜線沿い及び県道飯岡片貝線沿い	40	1.1	中 4.1	中 6.5	純 5.5	純 3.8			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.5	純 4.2	純 2.9		2.6	
	森	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.1					
		県道日向停車場極楽寺線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.3	純 4.0			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.9	純 3.3		1.5	
	や	矢部	農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 2.1				
			主要地方道成東酒々井線沿い	40	1.2	中 2.5	中 5.0	純 4.1	純 4.0		
			上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.8	純 3.1		1.6
ゆ	湯坂	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 3.5	純 3.2		2.4	
よ	横田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.0					
		主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 2.5	中 5.0	純 4.4	純 4.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.6	純 3.7	純 3.2		1.7	
わ	和田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 2.3					
		都市計画区域内の用途指定地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 主要地方道成東酒々井線沿い	40	1.1	中 4.2	中 6.3	純 4.1	純 3.9			
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.3	純 3.6	純 3.2	純 3.0		2.4		