

市区町村名：川崎市麻生区

川崎西税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 王禅寺 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 特別緑地保全地区 | | — | — | — | 中 203 | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.3 | | 中 87 | 中 101 | — | | |
| | 岡上 | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 42 | 純 56 | — | — | | |
| | | 2 特別緑地保全地区 | | — | — | — | 中 174 | 中 171 | | |
| | | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 54 | 中 112 | 中 88 | 中 88 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 市街化調整区域 | 50 | 1.3 | — | 中 80 | 中 91 | 中 91 | | |
| か | 片平 | 市街化調整区域 | 50 | 1.3 | — | 中 80 | 中 91 | 中 91 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 上麻生3丁目 | 市街化調整区域 | 50 | 1.3 | — | 中 110 | — | — | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| く | 栗木 | 市街化調整区域 | 50 | 1.2 | — | 中 131 | 中 101 | 中 101 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 栗木1・3丁目 | 市街化調整区域 | 50 | 1.2 | — | 中 92 | — | — | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 黒川 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 黒川上地区 | | | | | | | | |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 (区域内の山林・原野は除く) | | | — | 純 41 | 純 63 | — | — | | | |
| (2) 特別緑地保全地区 (地区内の田・畑は除く) | | | — | — | — | 中 183 | — | | | |
| | (3) 上記以外の地域 | 50 | 1.3 | 中 54 | 中 80 | 中 91 | 中 91 | | | |
| | 2 黒川東地区 | | | | | | | | | |
| | (1) 農業振興地域内の農用地区域 (区域内の山林・原野は除く) | | — | — | 純 97 | — | — | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.3 | — | 中 128 | 中 91 | 中 91 | | | |
| | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| こ | 五力田 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| 1 特別緑地保全地区 | | — | — | — | 中 198 | — | | | | |

市区町村名：川崎市麻生区

川崎西税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| ご | 五力田 | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | — | 中 109 | 中 98 | — | — | — |
| し | 下麻生 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | — | 純 60 | — | — | — | — |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.3 | — | — | — | — | — | — |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |
| | 下麻生3丁目 | 市街化調整区域 | 50 | 1.3 | — | 中 84 | — | — | — | — |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |
| | 白鳥4丁目 | 市街化調整区域 | 50 | 1.2 | — | — | — | — | — | — |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |
| は | 早野 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 43 | 純 58 | — | — | — | — |
| | | 2 特別緑地保全地区 | | — | — | — | 中 203 | — | — | — |
| | | 3 上記以外の地域 | 50 | 1.3 | 中 57 | 中 134 | 中 99 | 中 99 | — | — |
| ふ | 古沢 | 市街化調整区域 | 50 | 1.2 | 中 78 | 中 116 | 中 107 | 中 107 | — | — |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |
| ほ | 細山 | 全域 | 50 | 1.2 | — | 中 102 | 中 90 | — | — | — |
| | 上記以外の地域 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 |