

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一色	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道秦野・二宮線以西の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	25純	32				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	44中	18中	18	
		2 主要地方道秦野・二宮線以东の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	31純	42				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 1862～2246番地	50	1.1	中	35中	53中	59中	59	
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	53中	19中	19	
				市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
か	川 匂	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	34純	26				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	28中	50中	50	
				市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
				市街化調整区域						
な	中 里	市街化調整区域								
		1 国道271号線以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	31純	28				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	32中	53中	53	
		2 国道271号線以南東海道新幹線以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	31純	28				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	32中	53中	53	
		3 東海道新幹線以南の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純	40純	31				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	40中	46中	46	
				市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
				中里2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準
				市街化調整区域						
に	二 宮	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	34純	39				

市区町村名：中郡二宮町

平塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	二宮	2 東海道新幹線以北の地域	50	1.1	中 39	中 67	中 33	中 33				
		3 東海道新幹線以南の地域	50	1.1	中 42	中 53	中 27	中 27				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ふ	富士見が丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		富士見が丘2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 42	中 52	中 27	中 27			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
ま	松根	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		み	緑が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				や	山西	市街化調整区域						
1 農業振興地域内の農用地区域		純 45	純 25									
2 上記以外の地域	50	1.1	中 39			中 33	中 44	中 44				
ゆ	百合が丘1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		ゆ	百合が丘3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域		純 29	純 35									
2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 49	中 19	中 19						
市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準						