

市区町村名：南巨摩郡身延町

鯉沢税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|----|------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| い | 飯富 | 国道沿い | 50 | 1.1 | 中 13 | 中 24 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 純 4.5 | 純 5.6 | 純 6.1 | 純 6.1 | | | |
| | 市之瀬 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.6 | 純 3.8 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 4.4 | 純 4.8 | 純 3.7 | 純 3.7 | | | |
| う | 上之平 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 2.9 | 純 4.1 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 3.5 | 純 5.5 | 純 3.2 | 純 3.2 | | | |
| | 梅平 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.0 | 純 12 | | | | | |
| | | 都市計画法上の用途地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 5.6 | 純 15 | 純 4.6 | 純 4.6 | | | |
| お | 大野 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.0 | 純 14 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 5.9 | 純 17 | 純 4.3 | 純 4.3 | | | |
| き | 切石 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.3 | 純 8.2 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 4.1 | 純 10 | 純 6.4 | 純 6.4 | | | |
| し | 下田原 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.7 | 純 5.4 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 4.7 | 純 6.8 | 純 5.8 | 純 5.8 | | | |
| | | 下部 | | | 純 4.8 | 純 4.0 | | | | | |
| | 下山 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.4 | 純 11 | | | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 5.9 | 純 15 | 純 3.9 | 純 3.9 | | | |
| つ | 角打 | 都市計画法上の用途地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 8.6 | 純 19 | 純 5.0 | 純 5.0 | | | |
| と | 常葉 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.3 | 純 3.5 | | | | | |
| | | 宅地の固定資産税評価額が1㎡当たり10,000円以上の地域 | 50 | 1.1 | | | | | | | |
| | | JR身延線と常葉バイパスの間の地域 | | | | | | | | | |
| | | 1 県道甲斐常葉停車場線沿い | 40 | 1.1 | 純 4.7 | 純 6.6 | 純 3.9 | 純 3.9 | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 4.0 | 純 6.3 | 純 3.9 | 純 3.9 | | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 3.7 | 純 4.9 | 純 3.9 | 純 3.9 | | | |
| に | 西嶋 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.3 | 純 7.9 | | | | | |

市区町村名：南巨摩郡身延町

鯉沢税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|---|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| に | 西嶋 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 4.3 | 純 10 | 純 7.0 | 純 7.0 | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 5.7 | 純 15 | | | | |
| は | 波木井 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 6.7 | 純 17 | 純 3.5 | 純 3.5 | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 2.9 | 純 3.6 | | | | |
| ふ | 古関 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 3.8 | 純 4.7 | 純 3.4 | 純 3.4 | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 2.1 | 純 2.5 | | | | |
| ま | 丸滝 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 2.6 | 純 3.2 | 純 3.8 | 純 3.8 | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 16 | | | | |
| み | 三澤 | 都市計画法上の用途地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | | 純 18 | 純 3.9 | 純 3.9 | | |
| よ | 身延 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 3.3 | 純 3.7 | | | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.9 | 純 4.6 | 純 3.6 | 純 3.6 | | |
| よ | 八日市場 | 都市計画法上の用途地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 8.6 | 純 23 | 純 3.4 | 純 3.4 | | |
| よ | 上記以外 | 大字一色、岩欠、大炊平、大磯小磯、大山、折門、釜額、上田原、川向、北川、清澤、切房木、久保、熊澤、車田、芝草、杉山、瀬戸、大子、樋田、中ノ倉、根子、八坂、水船、道、嶺、桃ヶ窪、山家、湯之奥の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 2.6 | 純 2.8 | | | | |
| よ | 上記以外 | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 3.0 | 純 3.6 | 純 3.7 | 純 3.7 | | |
| | | 大字伊沼、江尻窪、大塩、遅澤、久成、手打沢、寺沢、中山、梨子、日向南沢、平須、福原、古長谷、宮木、矢細工、夜子沢の地域 | | | | | | | | |
| よ | 上記以外 | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 3.1 | 純 5.4 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 3.9 | 純 6.9 | 純 3.9 | 純 3.9 | | |

市区町村名：南巨摩郡身延町

鯉沢税務署

| 音順 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 % | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|------------------|---|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| 上記以外 | 大字相又、栗倉、大崩、大島、大城、大塚、 小田船原、帯金、門野、上八木沢、 下八木沢、清子、椿草里、樋之上、 光子沢、横根中、和田の地域 | | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 4.5 | 純 9.7 | | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 純 5.4 | 純 11 | 純 4.9 | 純 4.9 | | |