

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相田	全域	40	1.1	純 4.0	純 4.5	純 2.7	純 2.7		
		阿恵	全域	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
	赤坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0		
	秋松	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 8.4	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域		—	路線	—	—	—		
		2 上記を除く国道200号線沿い		40	1.2	周比準	—	—	—	
	有井	3 上記以外の地域		40	1.1	中 7.7	中 11	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域								
	有安	1 国道201号線沿い		40	1.1	—	—	純 7.0	純 7.0	
		2 上記以外の地域		30	1.2	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
	い	飯塚	上記以外の地域							
1 国道201号線沿い				40	1.1	—	—	純 7.0	純 7.0	
伊川		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.5	純 2.7	純 2.7		
う	伊岐須	上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い		40	1.1	周比準	周比準	—	—	
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.8	中 18	純 2.7	純 2.7		
	入水	全域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
え	枝国	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0		
う	内野	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
		潤野	全域	30	1.1	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6	

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	枝国	上記以外の地域	%							
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
お	大門	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0		
		国道200号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	40	1.2	周比準	—	—	—		
か	鹿毛馬	上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 8.4	純 3.7	純 3.7		
		全域		1.0	純 2.5	純 3.3	純 5.4	純 5.4		
		片島1～3丁目		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
き	上三緒	全域	30	1.2	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7		
		柏の森	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域		1.2	純 3.1	純 8.4	純 3.7	純 3.7	
く	川島	1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
こ	川津	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
け	北古賀	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
		口原	国道200号線バイパス沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 3.3	純 5.4	純 5.4	
こ	久保白	全域		1.0	純 3.2	純 8.7	純 4.2	純 4.2		
		桑曲	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4	
			建花寺	全域		1.1	純 4.0	純 4.5	純 2.5	純 2.5
こ	幸袋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	菰田	全域	%	1.1	倍 倍	倍 倍	倍 倍	倍 倍	倍 倍	倍 倍
	菰田西1～3丁目	全域	—	路線	周比準	—	—	—	—	—
	菰田東1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準
さ	佐與	国道200号線バイパス沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 3.3	純 5.4	純 5.4	純 5.4	純 5.4	
し	下三緒	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7	純 2.7	純 2.7	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	
		1 JR後藤寺線以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	1.1	中 7.7	中 7.3	—	—	—		
目尾	全域	1.1	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7	純 2.7			
舍利蔵	全域	1.0	純 3.2	純 8.7	純 3.7	純 3.7	純 3.7			
庄司	全域	1.1	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7	純 2.7			
庄内元吉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0	純 7.0			
	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0	純 7.0			
新飯塚	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
新立岩	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
せ	勢田	国道200号線バイパス沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 3.3	純 5.4	純 5.4	純 5.4		
た	大日寺	全域	1.1	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6			
	大分	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
	高倉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0			
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0			
	高田	全域	1.0	純 3.2	純 8.4	純 4.2	純 4.2			
	多田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0			
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0			
	忠隈	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
上記以外の地域		30	1.0	中 7.7	中 11	純 4.2	純 4.2			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	立岩	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	太郎丸	2 筑豊本線（福北ゆたか線）以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 16	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.4	純 4.2	純 4.2		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 7.2	純 4.2	純 4.2		
		筑穂元吉	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4	
つ	津島	全域		1.1	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7		
	筒野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0		
	綱分	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0		
	津原	全域	30	1.1	純 3.1	純 8.4	純 3.7	純 3.7		
	椿	全域	30	1.1	純 3.1	純 8.4	純 4.2	純 4.2		
	鶴三緒	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域								
		1 遠賀川以西		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	天道	2 遠賀川以東		1.2	中 7.7	中 7.3	—	—		
		県道瀬戸飯塚線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	徳前	上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 4.2	純 4.2		
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
な	内住	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域								
	中	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中	2 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.3	純 2.7	純 2.7			
長尾	長尾	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7			
鮫田	鮫田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 16	純 2.7	純 2.7			
に	西徳前	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
		西町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
仁保	仁保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0			
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0			
は	花瀬	全域	30	1.1	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6			
ひ	東徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		平塚	全域		1.0	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
平恒	平恒	飯塚工業団地	30	1.2	—	—	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 7.2	純 4.2	純 4.2			
へ	弁分	国道200号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	40	1.1	周比準	—	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 8.4	純 3.7	純 3.7			
ほ	堀池	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	純 3.7	純 3.7			
本町	本町	全域	—	路線	—	—	—	—			
		馬敷	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
み	南尾	路線価地域	—	路線	—	—	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 7.2	純 4.2	純 4.2			
宮町	宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		明星寺	全域		1.1	純 3.5	純 11	純 2.6	純 2.6		
む	椋本	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.4	純 4.2	純 4.2			
		上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 10	純 4.2	純 4.2			
や	八木山	全域		1.1	純 4.4	純 5.2	純 2.5	純 2.5			
		安恒	全域		1.0	純 3.1	純 8.7	純 3.7	純 3.7		

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	柳橋	国道200号線・211号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7		
	山口	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
	山倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.1	純 7.0	純 7.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.0	純 7.0		
	弥山	全域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.4	純 2.4		
よ	横田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
	1 後牟田工業団地	40	1.1	中 9.3	中 24	純 2.6	純 2.6			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 24	純 2.6	純 2.6			
	芳雄町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	吉北	全域		1.0	純 4.3	純 5.1	純 2.7	純 2.7		
	吉原町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ら	楽市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.4	純 4.2	純 4.2		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	—	—	—		
		2 県道瀬戸飯塚線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	3 上記以外の地域	40	1.0	中 7.4	中 7.3	純 4.2	純 4.2			
れ	蓮台寺	国道201号線沿い (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.2	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		1.0	純 4.0	純 11	純 2.5	純 2.5		
わ	若菜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 8.4	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.7	中 18	純 3.7	純 3.7		