

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有田	市街化調整区域	30	1.3	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	有田中央1～2丁目	全域	30	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
い	飯原	市街化調整区域	30	1.3	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	池田	市街化調整区域	40	1.3	中 16	中 26	中 13	中 13		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	井田	市街化調整区域	30	1.0	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	—	—		
	板持	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	板持1～2丁目	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	伊都の杜1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	岩本	市街化調整区域	30	1.1	中 8.5	中 15	中 11	中 11		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	岩本1丁目	全域	30	1.2	—	市比準	—	—		
	井原	市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
う	浦志	市街化調整区域	40	1.2	中 13	中 32	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	—	—		
	浦志1～3丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 13	中 32	—	—		
ろ	潤	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 15	中 32	中 13	中 13		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	潤1～4丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 15	中 32	中 13	中 13		
お	王丸	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域			— 純 3.5	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		大浦	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 多久川以北	40	1.1	中 9.7	中 19	中 13	中 13		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域			— 純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	荻浦	市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 21	中 13	中 13		
		農業振興地域内の農用地区域			— 純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	荻浦1～5丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 21	中 13	中 13		
か	加布里	市街化調整区域	40	1.3	中 9.5	中 21	中 11	中 11		
		農業振興地域内の農用地区域			— 純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	加布里1丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.3	—	—	—	—		
	加布里2丁目	全域	40	1.2	市比準	—	—	—		
	加布里3丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
	加布里4丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.3	—	— 中 11	中 11			
	加布里5丁目	全域	40	1.2	— 市比準	市比準	市比準			
	加布里6丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.3	— 中 21	中 11	中 11			
	神在	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域		40	1.2	中 6.9	中 19	中 11	中 11			
農業振興地域内の農用地区域				— 純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神在西1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		神在西2丁目	全域	40	1.1	市比準	—	—	—	—
	神在西3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	—	—	—	—	—	—
	神在西4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	—	—	—	—	—
	神在東1～5丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.2	中 6.9	中 19	中 11	中 11	—	—
	川付	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—
	川原	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—
農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 3.5	純 10	—	—	—	—	
上記以外の地域		30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
く 蔵持	市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
こ 高来寺	市街化調整区域	30	1.0	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
香力	市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
し 志登	市街化調整区域	40	1.0	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
篠原	市街化調整区域	40	1.3	中 15	中 32	中 13	中 13	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	
篠原西1～3丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 32	中 13	中 13	—	—	
篠原東1～3丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	—	—	純 3.5	純 10	—	—	—	—	

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠原東1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.5	純 10	—	—	—	—
	志摩井田原	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	志摩稲留	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	志摩稲葉	全域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	志摩岐志	市街化調整区域		1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
	志摩久家	市街化調整区域		1.1	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
	志摩芥屋	市街化調整区域								
		1 県道芥屋大門公園線沿い	30	1.2	—	中 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.9	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
	志摩小金丸	市街化調整区域		1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
	志摩小富士	市街化調整区域		1.0	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
	志摩桜井	市街化調整区域		1.2	純 2.9	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	志摩新町	市街化調整区域		1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
	志摩津和崎	市街化調整区域		1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	志摩西貝塚	市街化調整区域		1.1	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1	—	—

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	志摩野北	市街化調整区域	%	1.3	純 2.9	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
し	志摩初	市街化区域	30	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		1.3	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		志摩馬場		市街化調整区域	1.1	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
し	志摩馬場	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		志摩東貝塚		市街化調整区域	1.0	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1		
し	志摩東貝塚	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1			
		志摩姫島		全域	1.2	純 2.9	純 5.0	純 2.1	純 2.1		
し	志摩船越	全域	30	1.0	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1			
し	志摩松隈	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		1.1	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		志摩御床		市街化調整区域	1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1		
し	志摩御床	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.6	純 5.0	純 2.1	純 2.1			
		志摩師吉		市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	志摩師吉	市街化調整区域	30	1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		志摩吉田		市街化調整区域	1.2	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0		
し	志摩吉田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 2.6	純 5.0	純 2.0	純 2.0			
		白糸		市街化調整区域	30	1.4	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	
し	白糸	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.5	純 10	—	—			
		上記以外の地域		30	1.4	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		新田		市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	
し	新田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			
		す		瑞梅寺	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2
す	瑞梅寺	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純 3.5	純 10	—	—			

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	瑞梅寺	上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	未永	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
せ	瀬戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
そ	曽根	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		市街化調整区域	30	1.0	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
た	大門	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		市街化調整区域	30	1.0	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
た	高上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
た	高祖	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
た	高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		市街化調整区域	40	1.0	中 20	中 32	中 13	中 13		
た	高田 1～5丁目	市街化調整区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 20	中 32	中 13	中 13		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.2	中 19	中 13	中 13		
ち	千早新田	市街化調整区域	40	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	—	—		
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—		
ち	千早新田西 1丁目	市街化調整区域	30	1.1	—	純 10	—	—		
		市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
と	泊	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	富	市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			
な	長野	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			
に	西堂	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.4	純 2.4			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 10	純 2.4	純 2.4			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.4	純 2.4			
	二丈一貴山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
	二丈石崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		1.2	中 6.0	中 7.6	中 3.7	中 3.7			
		1 国道・県道沿い		1.2	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
	二丈片山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
	二丈上深江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		40	1.2	中 6.0	中 7.6	中 3.7	中 3.7		
		2 上記以外の地域		40	1.3	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	二丈鹿家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
	二丈武	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		30	1.2	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	二丈田中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		1.2	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
	二丈長石	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6			
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	二丈浜窪	農業振興地域内の農用地区域	%	一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	二丈波呂	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い		1.2	中 6.0	中 7.6	中 3.7	中 3.7		
	2 上記以外の地域	1.2		純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
	二丈深江	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い		40	1.1	中 6.0	中 7.6	中 3.7	中 3.7	
	2 上記以外の地域	40		1.2	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	二丈福井	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い			1.2	中 6.0	中 7.6	中 3.7	中 3.7	
	2 上記以外の地域			1.2	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	二丈松末	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	二丈松国	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域		1.0	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	二丈満吉	農業振興地域内の農用地区域		一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域		1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
二丈吉井	農業振興地域内の農用地区域	一	純 1.7	純 5.1	純 1.6	純 1.6				
	上記以外の地域									
	1 国道・県道沿い	30	1.1	中 6.0	中 7.6	中 3.7	中 3.7			
2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 5.3	純 1.6	純 1.6				
は	波多江	市街化調整区域	40	1.3	中 14	中 26	中 13	中 13		
		農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.5	純 10	純 2.4	純 2.4		
	波多江駅北1～4丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中 14	中 26	中 13	中 13		

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	波多江駅北1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.5	純 10	—	—	—	—
	波多江駅南1～2丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ひ	東	市街化調整区域	40	1.3	純 3.5	純 10	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	—	—	—	—
ほ	本	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—
ま	前原	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 32	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.5	純 10	—	—	—	—
	前原駅南1～2丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	前原駅南3丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	前原北1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	前原中央1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	前原西1～5丁目	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	前原東1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 32	—	—	—	—
市街化区域		—	—	—	—	—	—	—	—	
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
前原南1～2丁目	2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.3	中 21	中 32	—	—	—	—	
み	三雲	市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—
三坂	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2	—	—	

市区町村名：糸島市

西福岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三坂	農業振興地域内の農用地区域	%		倍 純 3.5	倍 純 10	倍 純 2.2	倍 純 2.2		
	美咲が丘1～4丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南風台1～8丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 9.7	中 19	中 13	中 13		
や	八島	市街化調整区域	30	1.2	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 10				
	山北	市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
ゆ	油比	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 10				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
	雷山	市街化調整区域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 10				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 10	純 2.2	純 2.2			