

市区町村名：糟屋郡宇美町

香椎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	井野	都市計画法上の用途指定地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 工業専用地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
う	宇美	都市計画法上の用途指定地域									
		1 工業専用地域及び工業地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
	宇美1～6丁目	都市計画法上の商業地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域		1.2	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
	宇美中央1～4丁目	都市計画法上の工業専用地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域		1.2	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
	宇美東1～3丁目	都市計画法上の用途指定地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域		1.2	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
		上記以外の地域		1.2	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
き	貴船1～5丁目	都市計画法上の準工業地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
こ	光正寺1～3丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
さ	桜原1～3丁目	都市計画法上の工業専用地域	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
し	四王寺	全域		1.4	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
		四王寺坂1～3丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	障子岳1～6丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		障子岳南1～6丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		神武原1～6丁目	都市計画法上の用途指定地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	炭焼	都市計画法上の用途指定地域	40	1.4	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域		1.4	中 5.6	中 7.2	純 8.3	純 8.3			
と	とびたけ1～4丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：糟屋郡宇美町

香椎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原田 1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	ひばりが丘 1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
へ	平和 1～2丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
み	明神坂 1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
ゆ	ゆりが丘 1～3丁目	都市計画法上の工業専用地域及び準工業地域	40	1.4	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
	ゆりが丘 4～7丁目	全域	40	1.4	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
わ	若草 1丁目	全域	40	1.2	—	周比準	市比準	市比準	市比準		
	若草 2～3丁目	都市計画法上の工業専用地域及び工業地域	30	1.2	—	—	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.2	—	周比準	市比準	市比準	市比準		