

市区町村名：那珂川市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	安徳	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 28	中 46	中 43	中 43		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.7	—	—		
い	市ノ瀬	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.7	純 2.3	純 2.3		
		今光 1～6丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		今光 7～8丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
う	後野	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.3	中 17	中 39	中 26	中 26		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 4.7	純 3.3	純 3.3		
	後野 1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.3	中 17	中 39	中 26	中 26		
		埋金	40	1.1	純 3.5	純 4.7	純 2.3	純 2.3		
え	恵子	全域	40	1.3	中 18	中 44	中 50	中 50		
		恵子 1丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		恵子 2～6丁目	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
お	王塚台 1～3丁目	全域	40	1.2	—	—	市比準	市比準		
		片縄	40	1.1	中 18	中 44	中 45	中 45		
か	片縄 1～9丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		片縄 10丁目	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
	片縄北 1～8丁目	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	片縄西 1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.3	中 18	中 44	中 50	中 50		
	片縄東 1丁目	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
上梶原	40	1.1	中 20	中 36	純 3.3	純 3.3				

市区町村名：那珂川市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	道善 1～5丁目	1 路線価地域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中原	市街化調整区域	40	1.3	中 18	中 44	中 50	中 50			
		市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 45	中 45				
	中原 1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中原 5～6丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中原東 1～2丁目	全域	40	1.3	—	—	—	—			
	南面里	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.7	純 2.3	純 2.3			
	成竹	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.7	純 2.3	純 2.3			
	に	西隈	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			40	1.1	中 23	中 31	中 36	中 36			
西隈 1～4丁目		市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 31	中 36	中 36			
西畑	全域		1.1	純 3.5	純 4.7	純 2.3	純 2.3				
ひ	東隈	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.7	—	—			
		上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 18	—	—			
	東隈 1丁目	全域	40	1.2	中 17	中 18	中 50	中 50			
ふ	不入道	国道 3 8 5 号線沿い	40	1.1	中 13	中 32	純 2.3	純 2.3			
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.5	純 4.7	純 2.3	純 2.3			
へ	別所	全域	30	1.1	中 14	中 26	中 20	中 20			
ま	松木	全域	40	1.2	—	—	中 45	中 45			
	松木 1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	松木 2丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	松木 3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：那珂川市

筑紫税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松木4～5丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	40	1.2	—	—	中 45	中 45				
み	松木6丁目	全域	40	1.2	—	—	—	—			
		観晴が丘	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
や	山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.7	—	—			
		上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 16	中 20	中 20			