

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町文廣	農業振興地域内の農用地区域	%	一	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く県道沿い	30	1.1	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町大江	農業振興地域内の農用地区域			一	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6	
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道・県道沿い		1.1	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町太神	農業振興地域内の農用地区域			一	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6	
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
瀬高町大草	農業振興地域内の農用地区域			一	純 4.8	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
	上記以外の地域									
	1 県道沿い		1.2	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6			
	2 上記以外の地域		1.2	純 4.8	純 8.4	純 1.6	純 1.6			
	瀬高町大廣園	農業振興地域内の農用地区域			一	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6	
瀬高町小川	農業振興地域内の農用地区域			一	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	上記以外の地域									
	1 国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町小川	3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町小田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
		1 県道沿い		1.2	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町上庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		1 国道・県道沿い	30	1.3	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町河内	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域		1.3	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町坂田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 4.8	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域		1.3	純 4.8	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町下庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		4 上記以外の地域	30	1.3	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
瀬高町泰仙寺	全域		1.1	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6			
瀬高町高柳	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 4.8	純 8.4	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
せ	瀬高町高柳	1 国道・県道沿い	%	1.3	中	7.7	中	13	純	1.6	純	1.6
		2 上記以外の地域		1.3	純	4.8	純	8.4	純	1.6	純	1.6
	瀬高町長田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8	純	8.4	純	1.6	純	1.6
		上記以外の地域										
		1 国道209号線沿い		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準				
	2 県道沿い	1.2		中	7.7	中	13	純	1.6	純	1.6	
	3 上記以外の地域	1.3		純	4.8	純	8.4	純	1.6	純	1.6	
	瀬高町濱田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6
		上記以外の地域										
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準				
	2 県道沿い	1.3		中	7.7	中	13	純	1.6	純	1.6	
	3 上記以外の地域	1.1		純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6	
	瀬高町東津留	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6
		上記以外の地域										
		1 県道沿い		1.3	中	7.7	中	13	純	1.6	純	1.6
	2 上記以外の地域	1.1		純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6	
	瀬高町廣瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6
		上記以外の地域										
		1 県道沿い		1.2	中	7.7	中	13	純	1.6	純	1.6
	2 上記以外の地域	1.2		純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6	
	瀬高町本郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.8	純	8.6	純	1.6	純	1.6
		上記以外の地域										
		1 県道沿い		30	1.1	中	7.7	中	13	純	1.6	純
	2 上記以外の地域	1.3		純	4.8	純	8.6	純	1.6	純	1.6	
瀬高町松田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6		
	上記以外の地域											
	1 国道・県道沿い	1.3	中	7.7	中	13	純	1.6	純	1.6		
2 上記以外の地域	1.3	純	3.1	純	8.4	純	1.6	純	1.6			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町本吉	農業振興地域内の農用地区域	%	一	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.3	中 7.7	中 13	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6		
		瀬高町山門		農業振興地域内の農用地区域	一	純 3.1	純 8.4	純 1.6	純 1.6	
				上記以外の地域						
	た	高田町今福		市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	
				市街化調整区域						
				1 国道209号線沿い	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
				2 県道沿い	1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7	
				3 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7	
				農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7	
高田町岩津	市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域									
	1 県道沿い	1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域									
高田町永治	市街化調整区域									
	1 県道沿い	1.3	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	1.3	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	高田町江浦	市街化区域								
		1 国道沿い	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高田町江浦	2 上記以外の地域	%	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 国道沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 県道沿い	30	1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7			
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
	高田町江浦町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
		市街化調整区域									
		1 国道208号線沿い		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 県道沿い		1.0	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7			
		3 上記以外の地域		1.0	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
	高田町海津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域									
		1 県道沿い		1.2	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
		高田町上楠田	市街化調整区域								
高田町上楠田	1 県道沿い		1.2	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域										
	1 県道沿い		1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7				
高田町亀谷	2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
	上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7				
高田町北新開	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 県道沿い		1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7				

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田町濃施	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7		
	高田町飯江	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7		
	高田町原	市街化調整区域								
		1 県道沿い		1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7		
2 上記以外の地域			1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7		
上記以外の地域										
1 県道沿い			1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7			
高田町舞鶴	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7		
	上記以外の地域									
	1 国道・県道沿い		1.2	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7			
	2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
高田町南新開	市街化区域			1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 県道沿い		1.1	中 6.5	中 11	純 1.7	純 1.7			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7			
	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.5	純 6.0	純 1.7	純 1.7		
	上記以外の地域									
や	山川町尾野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山川町尾野	1 国道・県道沿い	30	1.1	中 8.3	中 11	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	山川町河原内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 8.3	中 11	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	山川町北関	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い		1.2	中 8.3	中 11	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.4	純 1.4		
	山川町甲田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い		1.3	中 8.3	中 11	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域		1.3	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	山川町重富	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い		1.3	中 8.3	中 11	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	山川町清水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
	1 国道沿い	1.2	中 8.3	中 11	純 1.4	純 1.4				
	2 上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.4	純 1.4				
山川町立山	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3				
	上記以外の地域									
	1 国道沿い	1.3	中 8.3	中 11	純 1.3	純 1.3				
	2 上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3				
山川町原町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3				
	上記以外の地域									

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山川町原町	1 国道沿い	%	1.3	中 8.3	中 11	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域		1.3	純 3.0	純 5.4	純 1.3	純 1.3		
	山川町真弓	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.4	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 5.4	純 1.4	純 1.4		