

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	曙町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	旭町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	有明町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	純 4.6	純 8.9	—	—	—	—	—	—
い	一新町	1 県道沿い	30	1.2	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 8.9	純 2.0	純 2.0	—	—	—
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
え	稲荷町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
お	奥州町	1 県道沿い	30	1.2	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
か	大浜町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	純 4.6	純 8.9	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	30	1.2	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0	—	—	
き	沖端町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
く	鍛冶屋町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
こ	蟹町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
こ	上町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
こ	上宮永町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	純 4.6	純 8.9	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0	—	—	
こ	蒲生	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	純 4.5	純 8.9	—	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	蒲生	1 県道沿い	30	1.2	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.5	純 10	純 2.0	純 2.0		
き	金納	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.2	中 7.2	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.5	純 10	—	—		
き	北長柄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	京町	全域	—	路線	—	—	—	—		
く	久々原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0		
こ	糞屋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0		
さ	小道具町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0		
し	細工町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.2	中 7.2	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—		
し	坂本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.2	中 7.2	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—		
し	材木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.2	中 7.2	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—		
し	下宮永町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.2	中 7.2	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—		
し	昭南町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0		
し	新船津町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	七ツ家	1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0		
に	西魚屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		西蒲池		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
は	西浜武	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 国道385号線・県道沿い	30	1.2	中 7.2	中 14	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
間	橋本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.3	中 7.2	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—		
ひ	東魚屋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.2	中 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	—	—		
ふ	東蒲池	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い	30	1.2	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0		
ふ	袋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ほ	保加町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本城町	全域	%	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
み	三橋町磯島	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.1	純	7.3	—	—	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	1.1	中	6.8	中	14	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1	純	5.1	純	7.3	—	—		
	三橋町今古賀	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.1	純	7.3	—	—	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	三橋町枝光	上記以外の地域	30	1.2	純	5.1	純	7.3	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.1	純	7.3	—	—	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
三橋町江曲	1 国道208号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	2 県道沿い	30	1.1	中	6.8	中	14	—	—	
	3 上記以外の地域	30	1.0	純	5.1	純	7.3	—	—	
三橋町起田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.1	純	7.3	—	—		
	上記以外の地域									
	1 県道沿い	30	1.1	中	6.8	中	14	—	—	
三橋町蒲船津	2 上記以外の地域	30	1.1	純	5.1	純	7.3	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.1	純	7.3	—	—		
	上記以外の地域									
	1 1400～1415番（枝番を含む）	30	1.0	周比準	周比準	—	—			
	2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中	6.8	中	14	—	—	

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三橋町蒲船津	3 上記以外の地域	30	1.2	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町木元	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		1 県道沿い		1.1	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町五拾町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 5.3	純 7.3	—	—	—	—
		1 国道・県道沿い		1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	純 5.3	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町下百町	路線価地域 上記以外の地域	— 30	路線 1.0	周比準 純 5.1	周比準 純 7.3	—	—	—	—
	三橋町白鳥	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		1 国道・県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町高畑	路線価地域 上記以外の地域	— 40	路線 1.2	周比準 周比準	周比準 周比準	—	—	—	—
	三橋町棚町	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 5.3	純 7.3	—	—	—	—
		1 国道・県道沿い		1.0	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	純 5.3	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町垂見	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 5.3	純 7.3	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町中山	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		1 県道沿い		1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三橋町中山	2 上記以外の地域	%	1.2	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町久末	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町百町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町藤吉	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町正行	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町新村	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	—	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.2	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
	三橋町柳河	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	上記以外の地域									
	1 国道・県道沿い	30	1.1	中 6.8	中 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—	
三橋町吉開	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—	

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三橋町吉開	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道沿い	1.1	中 6.8	中 14	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 5.1	純 7.3	—	—	—	—		
	南長柄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	南浜武	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.6	純 8.9	—	—	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0	—	—	
	宮永町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
	も	茂庵町	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
			全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
本船津町			全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
や	元町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		八百屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		矢加部	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	純 8.9	—	—	—	—	
上記以外の地域											
1 県道沿い	30		1.3	中 7.2	中 14	—	—	—	—		
弥四郎町	農業振興地域内の農用地区域	2 上記以外の地域	30	1.3	純 4.5	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	—	—	—	—	
矢留本町	農業振興地域内の農用地区域	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.2	中 14	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—	—	—			

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢留町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		全域	—	1.2	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—
	大和町明野	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.0	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—	—
	大和町栄	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	30	1.3	中 6.8	中 14	—	—	—	—
	大和町皿垣開	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	—	1.3	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—
	大和町塩塚	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道208号線沿い	30	1.3	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
	大和町鷹ノ尾	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	30	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
	大和町谷垣	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 県道沿い		—	1.3	中 6.8	中 14	—	—	—	—	
3 上記以外の地域		30	1.3	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—	

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	大和町谷垣	2 上記以外の地域	%	1.0	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—
	大和町徳益	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	30	1.1	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.3	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—
	大和町豊原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	40	1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.3	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—
	大和町中島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	40	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 県道沿い	40	1.0	中 6.8	中 14	—	—	—	—
	3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—	
大和町永田開	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.0	純 3.7	純 7.2	—	—	—	—	
大和町六合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 県道沿い		1.2	中 6.8	中 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.2	純 3.9	純 7.2	—	—	—	—	
よ	横山町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	吉富町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 10	—	—	—	—	
	吉原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.9	—	—	—	

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉原	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 14	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.6	純 10	純 2.0	純 2.0		