

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	曙町	全域	% —	路線	市比準	市比準	—	—		
い	石原	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.2	—	—	中 11	中 11		
稲葉	稲葉	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
い	稲荷町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 11	中 11		
う	畝 1・2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
お	大立町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10		
か	海田市	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 日浦山	40	1.2	中 2.6	中 3.2	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 16	中 11	中 11		
蟹原 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
か	上市	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 11	中 11		
く	国信 1・2丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国信 1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10		
こ	窪町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
さ	幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
し	昭和中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
新町	新町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
す	砂走	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 11	中 11		
そ	曾田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	大正町	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10		
つ	月見町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
て	寺迫 1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中店	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 11	中 11		

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	成本	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
に	西浜	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		西明神町	—	路線	—	—	—	—	—		
は	浜角	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		東1・2丁目									
ひ	東海田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10			
		1 蟻ヶ原、石原、宇根、岡之谷、奥之谷、大迫、片山、観音免、金丸、上大迫谷、国信、国信谷、小迫谷、幸後、迫之谷、重光、神地、砂原、助守、高岸、塚之谷、常本、寺山、堂岡、堂野岡、西岡田、登尾、番障子、東之谷、的場、宮脇谷、宮首、安井谷	40	1.2	中 2.6	中 3.2	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 2.6	中 3.2	純 2.0	純 2.0			
	東昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	日の出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
み	三迫1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10			
	三迫2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10			
	三迫3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	中 10	中 10			

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南幸町	全域	% —	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南大正町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南つくも町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南明神町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	明神町	全域	—	路線	—	—	—	—		